

划分 13 个责任区 编织缜密服务网

尤渡社区精细化管理治顽疾

本报讯 “地下车库整治后腾出了空间，困扰很久的停车问题终于解决了。”近日，梁溪区广益街道尤渡苑二期居民张先生高兴地说。如今，他的车子如愿停进了小区的地下车库，告别了每晚停在路边担心被“贴条”的生活。

尤渡苑所在的尤渡社区是一个“村改居”社区。“居民生活习惯、利益诉求等存在较大差异，让社区管理和服务变得复杂，再加上辖区市场林立、流动人口多，更是对社区基层治理带来了挑战。”尤渡社区负责人马建介绍说，近年来，社区将打造精细化管理体

系作为一剂“良药”，正在逐步解决以往粗放管理下累积的很多顽疾。每天上班，马建第一件事就是打开社情民意网，查看有没有居民提出新问题。“现在，社区对每个网格长执行年终分值制考核，要求做到有事必报、有报必办、首问负责。”马建说。

“小区停车本来就紧张，地下车库还被物业公司租给附近市场的商户做仓库。”不久前，一条民意引起了马建注意。经过核实，发现确实存在这样的情况。“必须尽快清理出地下车库，把属于居民的车位还回来。”马建找来物业公

司经理，下了“死命令”。随后，地下车库堆放的货品被拖走，隔出的仓库被拆除，共腾出了近 50 个车位，有效缓解了小区停车难问题。

停车问题得到解决，却暴露出小区物业游离在精细化管理体系之外的事实。以问题倒逼，针对物业的考核方案很快被制定出来：明年初，由物业公司上交一部分保证金，社区也拿出一部分资金作为奖励基金。到了年底，根据第三方采集数据和网格长、楼道长及监督员的打分，社区将对物业公司返回和发放相应的保证

金、奖励金。尽管新方案还没有正式运行，但物业公司已上足了发条，各项管理工作全面升级，居民对物业的满意度正不断提升。

抢抓发展机遇，尤渡村建成了涵盖家具、家居、汽车、五金、农贸五大专业市场集群，曾被称为“市场第一村”。随着市场的云集，带来了大量的流动人口，给社区管理带来新的难题。近年来，社区对每个市场、小区及老村巷进行细分，共划分成 13 个责任区，编织起一张缜密的精细化管理大网，一个管理顽疾被“治愈”。尤渡社区每年投入专项资金，先后

完成了包张路沥青铺设、广源路支路破损窨井盖修复，辖区所有雨水管网疏通、桐桥港河 1200 平方米垃圾收集站拆除、2000 多平方米绿化补植等工作，使老村巷和安置房小区面貌得到了改善。“不管是对尤渡社区，还是对村办集体企业尤渡集团来说，传统的粗放管理已经不再适合，唯有精细化管理才是发展方向。”马建介绍说，社区接下来将对华东商贸城、崇安集贸市场等老旧市场进行升级改造，还将投入千万元，对尤渡苑三期进行智慧社区试点改造。

（卢静惠）

一批安全隐患得到清除

泰伯一社区

整治地下车库

本报讯 连日来，新吴区梅村街道泰伯一社区居委联合街道应急管理科、梅泰物业管理公司，开展了地下车库整治行动。据了解，通过一周的整治，泰伯一社区共整治地下车库 17 个，清理煤气瓶 13 个、油桶 7 个、氧气瓶 1 个，一批安全隐患得到清除。

泰伯一社区始建于 2004 年初，是一个安置房小区，共有 2484 套安置房，居住人口近万人。部分失地农民在拆迁安置时，将旧家具、旧木材等一些东西存放在地下车库。甚至有的失地农民在地下室里乱搭建，存放油料，开设“小作坊”，严重妨碍了小区安全。为创造良好的安全环境，确保安全隐患大排查大整治行动取得实效，泰伯一社区居委携手街道相关职能部门，召开专项协调会议，研究制定整治方案。整治前，泰伯一社区向全体居民公布了整治办法和措施，要求大家密切配合整治行动，并对重点区域的重点人员，上门做好思想工作，引导他们自行处理。在整治行动中，社区工作人员对地下车库未清理的杂物、私搭乱建等进行了清理，为小区居民营造一个更安全、更舒适的生活环境。

（吴建农 陈晓红）

停电预告

（2019 年 10 月 17 日、23 日部分停电调整）

因电网建设、设备检修等需要，拟对以下线路进行计划停电，请停电范围内的用户做好准备。我们将尽量早完工、早送电。我们对停电给您带来的不便深表歉意，感谢您对我们工作的支持与帮助。

原 10 月 17 日部分停电调整

原计划：

1、停电时间：9:00～14:30 停电线路：10kV 高装线张荣后段

调整为：

1、停电时间：25 日 9:00～14:30 停电线路：10kV 高装线张荣后段

原 10 月 23 日部分停电调整

国网无锡供电公司

停电新增：

1、停电时间：9:00～15:00 停电线路：10kV 余巷线玉台后段、前程线宝机后段、奥野线奥机后段

影响范围：君帆科技、九昌精密机械科技、巨丰复合线等部分用户

说明：1、以上线路停电工作，早完工早送电。凡有双电源的单位，应自行拉开停电线路进线开关和闸刀，严禁向停电线路倒送电。2、遇雨天等不能工作停电相应取消。3、详见“95598 智能互动网站——停电公告”。

全城通

分类信息

生活资讯全搜索 信息通达全无锡

信息集中 分类明细 服务大众 欢迎刊登

服务类(个人):50 元 / 行 · 公告类:60 元 / 行(注销、减资除外) · 非个人信息类:500 元 / 次 · 正文 12 字 / 行

报业大厦：无锡市太湖新城金融二街 1 号(海岸城旁)
服务电话：81853027、13961806872 QQ：1556902204
城中服务地址：无锡市学前东路 1 号
服务电话：80500110、13812290098 QQ：495430296
收款单位：无锡报业发展有限公司日报传媒分公司
收款账号：29010188000154522
开户银行：江苏银行无锡分行营业部

声 明

无锡日报社未在任何搜索网站开辟刊登广告的网页、广告信息等相关业务受理渠道，有此需求的读者请认准无锡日报上刊登的业务联系方式，勿通过网站搜索查询登报事宜，以免上当受骗。
未经无锡日报社授权刊登广告信息的各类搜索引擎网站必须立即停止受理无锡日报广告及信息类业务。无锡日报社将保留追究侵权责任方一切法律责任的权力，由此所造成的一切后果均由侵权责任方承担。
特此声明。

无锡日报社

拟申请注销登记公告

无锡市机电设备招标中心拟向事业单位登记管理机关申请注销登记，现已成立清算组。请债权人自 2019 年 10 月 11 日起，90 天内向本清算组申报债权。
特此公告。
无锡市机电设备招标中心
2019 年 10 月 14 日

转让公告(第三次)

无锡市公安局滨湖分局感知安保二期、三期项目及 320 工程安保电子设备资产，转让参考价 550.854 万元，保证金 165 万元。公告期限：2019 年 10 月 15 日至

2019 年 11 月 11 日 相关信息查阅请点击：滨湖区公共资源交易中心 www.wxbhggzy.com 联系电话：0510-81173524 周先生 无锡市远东产权交易中心 www.ydcqjy.com 联系电话：13306197796 朱先生

法院公告

(2019)苏 0213 民催 32 号
本院于 2019 年 7 月 17 日立案受理了申请人上海叶鹏市政建设工程有限公司的公示催告申请，对其遗失的银行承兑汇票(票号 30300051 24782712，票面金额人民币 20 万元，出票人无锡惠山

桃文化体育产业投资有限公司，收款人无锡润阳现代农业综合开发有限公司，汇票到期日 2019 年 7 月 29 日)，依法办理了公示催告手续。公示催告期间无人申报权利，本院于 2019 年 10 月 9 日判决：一、宣告申请人上海叶鹏市政建设工程有限公司持有的票号 30300051 24782712、票面金额人民币 20 万元的银行承兑汇票无效；二、自本判决公告之日起，申请人上海叶鹏市政建设工程有限公司有权向支付人请求支付。
特此公告。
无锡市梁溪区人民法院
2019 年 10 月 9 日

法院公告

(2019)苏 0213 民催 29 号
本院于 2019 年 7 月 5 日立案受理了申请人上海市奉贤区景城草坪园艺场的公示催告申请，对其遗失的银行承兑汇票(票号 30300051 24782756，票面金额人民币 20 万元，出票人无锡惠山桃文化体育产业投资有限公司，收款人无锡润阳现代农业综合开发有限公司，汇票到期日 2019 年 7 月 29 日)，依法办理了公示催告手续。公示催告期间无人申报权利，本院于 2019 年 10 月 9 日判决：一、宣告申请人上海市奉贤区景城草坪园艺场持

有的票号 30300051 24782756、票面金额人民币 20 万元的银行承兑汇票无效；二、自本判决公告之日起，申请人上海市奉贤区景城草坪园艺场有权向支付人请求支付。
特此公告。
无锡市梁溪区人民法院
2019 年 10 月 9 日

无锡市行政事业单位非自用房地产招租公告

解放南路 709 号部分办公、经营用房，底价 15.4 万元 / 年。详见无锡产权交易所有限公司网站：www.wxqcq.com.cn 电话：82832368

遗失启事

· 遗失锡山区东亭彦廖小吃店(注册号：320205600500745)编号为：320205000201411020254 的营业执照正本一张，声明作废
遗失启事

· 马文静遗失出生医学证明编号 H320798005，声明作废
遗失启事

· 黄标、孙丽娟遗失无锡玉祁宝龙置业有限公司开具的湖畔花城 B1-10-1-402 江苏增值税普通发票 1 份(发票联)发票代码 3200171350 发票号码 00944817 金额

236778 元，声明作废
遗失启事

· 李馨遗失国联人寿营销员执业证编号 02008732020080002016008992，声明作废
遗失启事

· 遗失北塘区亿利诚建家庭服务部(注册号：320204600163974)编号为 320204000201506190002 的营业执照副本一张，声明作废
遗失启事

· 遗失锡山区东亭韩熙美妆品店(注册号：320205600544563)编号为：320205000201507070127 的营业执照正本一张，声明作废

遗失启事

· 遗失无锡市科德科技有限公司分公司(注册号：320200000137696)编号为：320200000201105130047S 的营业执照正本一张，声明作废
遗失启事

· 孙路失人保财险投保苏 BBJ193 商业险保单号 PDZ A20193202DAM0003938 废
更正启事

10 月 11 日刊登的“江苏麦金投资有限公司”2 条遗失应为“江苏麦金投资有限公司”。特此更正。