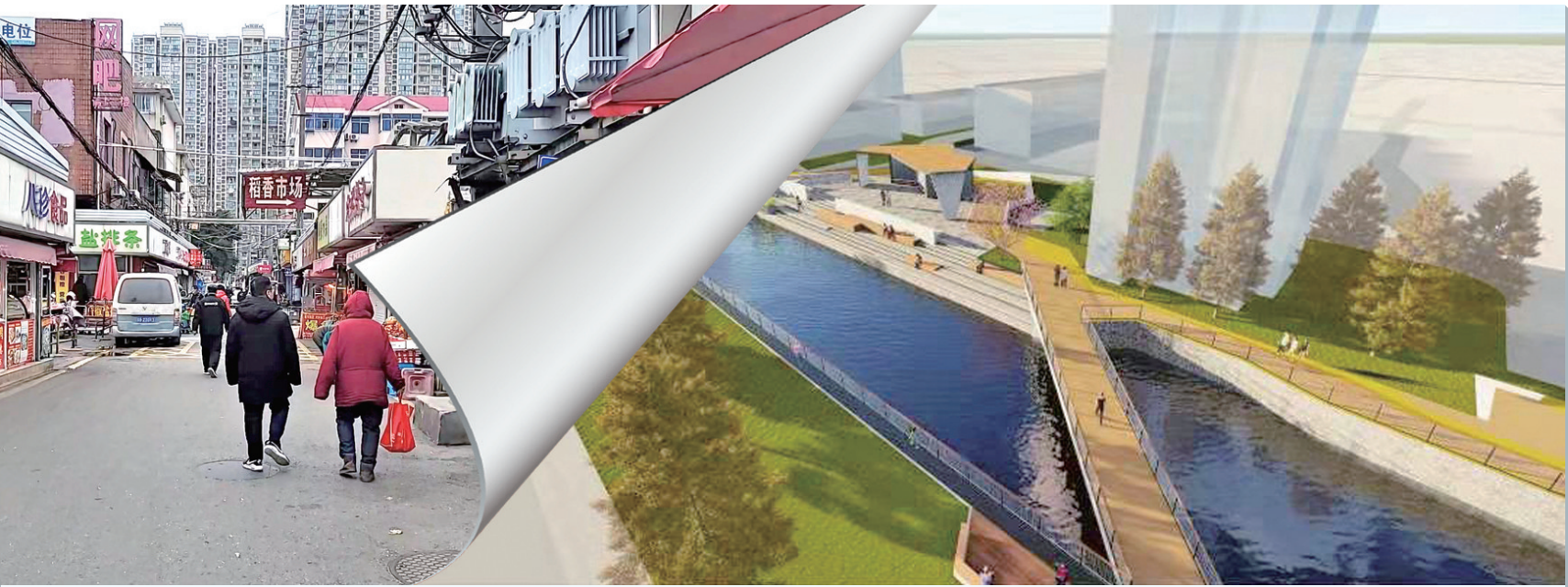




稻香片区老旧街坊连片改造5月进场施工

# 打造“老旧住区改造”样板间

**本报讯** 以家为原点,1公里内有游园、慢行步道、商业街区、汽车充电桩和生活休闲设施,出门15分钟可购物、可慢行、可看病,可享受全年龄段的特色社区服务,这样的宜居生活在老旧街坊也能实现。近日,全市首个老旧街坊连片更新改造项目在河埭街道稻香片区启动,变“插花式”改造为“连片式”出新,为我市老旧住区一体化改造树立样板。

眼下,稻香片区近1.3平方公里规划设计已出炉,管线绿化迁改等已先一步启动。此次连片改造采用“居民点单”方式,聘请同济大学社区规划专家团队全程跟踪服务,将智慧社区、开放社区、生态低碳等现代社区元素融入片区更新,展现锡式文化特色,打造市区范围内面积最大的区域连片改造示范点。

稻香片区西接青祁路,东临太湖大道,位于河埭街道最南端,连片改造区域由水秀、稻香、北桥3个社区组成,涉及居民1.4万余户。从地图上看,目前,片区内仅有一条长度不足2公里的稻香路以及一些小支路供居民商户来往出入。随着城市功能发展,停车难、道路坑洼、环境差等各类问题接踵而至,生活配套设施也相当欠缺,居民几乎没有公共休闲空间。

“菜场连着马路,路窄车多,一到早晚高峰,这里就堵得厉害。”稻香菜场林氏酒酿的老板娘林大姐告诉记者,近年来,附近老旧小区也做了一些微更新,但治标不治本,居民们都迫切希望街区得到全面改善。记者在该片区采访时发现,稻香路上有许多颇受市民欢迎的草根美

食,吸引了不少市民自驾前往,一到傍晚或节假日,“老破小”与“网红街”的矛盾更加凸显,让老旧街坊集中改造成了周边群众的热烈。

河埭街道办事处副主任王雁南介绍,相比过去单点、单线改造模式,此次改造以小区为核心,将街巷、游园、农贸市场、河湖等十余个项目统一规划,通过“留、改、建”还原稻香片区原有的烟火气,同时在房屋、道路、街区等基础设施焕新、业态更新和社区功能提升上下狠功夫。

“备受片区居民关注的稻香市场将整体提升,打造现代农贸市场,增加服务功能,形成片区新坐标。”王雁南说,改造后的片区将让居民有焕然一新的体验感,比如,社区空间环境上,将彻底改变青祁路沿线

东新河驳岸面貌,激活水秀广场等55个闲置地块和公共平台,打造“慢循环”生活圈;稻香路也将从道路环境、沿街店铺出新、停车、休闲等多个方面提升,匹配其“网红街”身份。

稻香片区的整体改造将为我市老旧街坊改造打造“样板间”。此次改造社区规划师、同济大学城市更新中心徐嘉青教授表示,将通过社区商业更新、产业重构和基础设施改造,集中力量解决突出民生问题,补齐老旧住宅片区内服务设施“短板”,提升社区品质,丰富片区邻里、教育、健康等场景,同时为社区养老、就业营造发展空间。据悉,改造工程计划今年5月全面进场施工,工期两年。

(孙倩茹、周岚婷)

左上 稻香片区现状  
右上 改造后效果图

城市更新建成多个连片海绵示范区

## 精绘“海绵蓝图” 提升美丽无锡“内涵”

**本报讯** 为全国海绵城市建设贡献“无锡经验”,新年伊始,无锡又拿出重磅举措。近日,我市出台《关于扎实推进系统化全域海绵示范城市建设的实施意见》(以下简称《意见》),明确到2024年,全面建成“内外兼修、独具特色、示范引领”的海绵城市,在城市更新中嵌入“+海绵”元素,系统打造蠡湖未来城、太湖湾科创带等重大功能区海绵城市集中展示区,城区范围内建成多个连片海绵示范区,精绘“海绵蓝图”,持续提升美丽无锡“内涵”。

记者注意到,去年,我市城市更新的亮点项目中,大多离不开海绵技术的加持,在梁溪区黄泥头佳苑小区,通过地下管网和地面绿化的复合式改造,形成了可循环的节水、净水系统;在凤翔路与隐秀路等道路项目中,通过下凹式绿化带和透水铺装调蓄,道路积水得到明显改善。

《意见》提出,到今年年底,全市建成区30%以上面积将达到海绵城市标准,到2024年,城市内涝防治标准达到50年一遇,内涝积水段将全部消除。市住建部门相关人士介绍,我市将构建“大海绵”骨架,在城市更新和水生态治理中充分利用海绵技术。比如,将海绵指标作为刚性元素和硬性要求加入城市更新“留、改、拆”计划中,促使海绵要素渗透入城市建设规划、实施和管养中。

海绵连片,生态效益才能放大。《意见》提出,年内,各区至少形成一个具有连片效应海绵城市示范区。当前,已有运河湾、火车

站南广场、原锡兴钢厂等9个片区在改造提升计划中全面植入海绵城市理念,从地下管网改造到屋顶绿化,从河湖水修复到建设街区雨水花园,这些片区将结合房屋、道路、广场、绿化设施建设打造综合海绵区域,逐步在片区内形成连片海绵区。

未来,城市重大功能区也同时是海绵城市的综合展示区。《意见》明确提出打造具有连片效应、引领效应的海绵集中展示区,这些展示区恰与正在规划实施的蠡湖未来城、太湖湾科创带、宛山湖生态科技城等城市重大功能区在美丽无锡建设目标上不谋而合。

“在规划设计阶段就将海绵城市建设标准纳入其中,从蓝图到实施,形成海绵城市的高质量样板。”市住建部门相关人士说,眼下,蠡湖未来城建设即将进入实施阶段,其在水生态治理、人居环境提质等方面突破了海绵城市建设基础要求,各项建设标准达到了“示范中的示范”,比如,强化生态修复、最大限度保护原生态湖泊水域等生态敏感区、留有足够涵养水源和生态用地、将建设开发对城市生态影响降到最低等,都达到了海绵城市的高标准。

加快形成海绵示范城市建设“作战蓝图”,构筑经济社会发展“绿色屏障”。住建部门相关人士介绍,下一步,还将加强海绵城市建设技术攻关,加速形成技术层面上的“无锡标准”,同时,在海绵相关产业的延伸、孵化、推广上下狠功夫,打响“无锡品牌”。

(孙倩茹)

## 全市首例！ 私设锥桶占公共车位者受处罚

**本报讯** 2月15日,惠山区综合行政执法局根据本月起施行的《无锡市机动车停车场管理办法》,对在公共停车场上设置锥桶且未按要求整改的某足浴馆依法作出了罚款500元的行政处罚。这是无锡首例对在公共停车场上设置障碍设施违法行为处罚的案件。

近年来,随着全市机动车保有量逐年攀升,不少热点区域和重点路段时常出现一位“位”难求的情况,而且有的停车位上被人放置了锥桶,甚至被安装了地桩、地锁,公共停车位成了私人车位。

惠山城管局相关负责人介绍,今年2月起施行的《无锡市机动车停车场管理办法》规定:任何单位和个人不得“擅自在公共停车场上设置地桩、地锁、锥桶等停车障碍设施。”违反规定的,“在城市道路

临时停车泊位以外的其他公共停车泊位上擅自设置地桩、地锁、锥桶等停车障碍设施的,由城市管理部门综合行政执法部门责令改正;拒不改正的,处以五百元罚款。”

2月10日,惠山区综合行政执法局执法人员巡查钱桥街道钱威路时,发现某足浴馆在门前的公共停车泊位上设置锥桶仅供自身经营使用,并让保安人员在现场“维持秩序”。因当事人现场无法提供相关合法手续,执法人员现场拍摄了违法现场照片,制作了现场检查笔录,并要求其立即停止该违法行为。2月14日,执法人员现场核查发现该足浴馆未按要求整改。2月15日,惠山区综合行政执法局依法对该足浴馆作出了行政处罚,并对经营者进行批评教育,当事人纠正了违法行为并缴纳了罚款。

(裴培兴)

## 坚持以绝对安全推动企业高质量发展 交出疫情防控和经济开门红过硬答卷

(上接第1版)从事大家居产业商品销售的尚佰环球近年来抓住跨境电商风潮,连续5年复合增长率超过100%。谈及征战国际市场的“独门秘笈”,企业负责人归纳为:通过数据联动,锻造极致产品力,打造享誉全球高价值品牌。企业全新的商业模式让人眼前一亮。杜小刚由衷点赞,勉励企业进一步创新模式、业态,加快建设独立平台,打造高价值品牌,为无锡创建国际消费中心城市贡献更多力量。同时要求相关部门加强平台经济研究,充分挖掘和发现平台经济的价值,及时出台针对性更强、含金量更高的政策措施,把更多优质锡货锡产销往

全球,以平台经济的大发展促进消费的大突破。乐乐新能源材料(无锡)有限公司是一家汽车动力电池正极材料生产商,今年上半年12条生产线有望全部进入量产。企业生产中需使用进口辅助添加剂,200多名外省员工节后已全部到岗。杜小刚叮嘱企业要切实强化疫情防控主体责任,严格落实进口物品消杀要求,加密高风险岗位人员核酸检测频次;属地和相关部门要加强日常监管,不折不扣将疫情防控各项措施落实到位。

“今年订单情况如何?”“发展中有没有什么困难?”“还需要我们做些什么?”调研中,杜小刚详细了

解企业运行情况和相关防控举措,征询对党委政府的意见建议。杜小刚强调,眼下正是疫情防控的关键时期,广大企业要立足当前、着眼长远,既要把员工的健康安全放在首位,始终绷紧疫情防控这根弦,严格落实防控主体责任,做到措施到位、执行到位,确保疫情防控万无一失;又要集中精力抓好复工复产,积极抢抓机遇,开足马力生产,确保做到疫情防控和复工复产两手抓、两手硬,为全市夺取疫情防控和经济发展双胜利作出积极贡献。各地各相关部门要积极行动、担当作为,靠前服务、主动服务、优质服务,真正做到疫情防控“不松懈”、助力发展“不断档”,更加精准有效地帮助企业解决各类实际困难,政企合力全力推动经济发展实现首季“开门红”。

(高美梅、惠晓婧)

谢大家!”赵建军在会商专题会后走进各专项工作组办公室,勉励大家坚定信心、再接再厉,齐心协力尽快切断传播链、扑灭疫情,以我们的“辛苦指数”换取群众的“安全指数”,全力守护好群众生命安全和身体健康。(陈菁菁)

奠定坚实基础;要强化纪律意识,提升良好形象,以更高更严的标准要求自己,珍惜荣誉、知责担当,坚决扛起新使命、奋力谱写新篇章,全面展现新时代人大代表的风采。

培训会还就“认真履行代表职责,充分发挥代表作用”主题,进行了专题授课。

(尹晖)

## 始终把群众生命安全和身体健康放在首位 以坚决果断严格有效措施打赢疫情防控战

(上接第1版)

杜小刚强调,疫情防控已进入关键时期,各级疫情防控应急指挥体系要迅速进入战时状态,理顺组织架构、明确任务分工、优化工作方式,各工作专班要密切配合、各司其职,形成上下联动的工作合力。要主动对接、精准“画圈”,密切关注

### 分秒必争,他们共筑防疫屏障

(上接第1版)方便居民能够就近快速地完成检测。”金和社区书记陈瑶告诉记者,对于一些不方便出门的特殊群体,他们会挨家挨户上门进行检测。记者在现场看到,近90岁的徐阿婆在子女的搀扶下,来到了家门口,很配合地进行核酸检测。社区内很多小朋友是第一次核酸检测,对检测方式还不太适应,工作人员则在旁不停地鼓励和安慰,“马上了,伸出舌头,对,啊……”记者看到,每个检测点的人数并不多,居民在群内得到通知后才下楼进行检测。

### 温度:负重前行,守住平安

位于东亭的恒大绿洲二期小区于昨天中午正式进入临时管控阶段,但如何接送上送到幼儿园的孩子成了家长们的难题。接到反映后,经街道统计协调,第一时间安排转运车辆统一接送248名来自恒大幼儿园、东亭实验小学恒大分部等学校的孩子。

下午2时30分,孩子们在老师的带领下在幼儿园门口整齐有序上车“排排坐”,孩子们在回程路上都十分安静,秩序井然。几分钟后大巴车回到了恒大绿洲二期

疫情最新动态,加大重点人员排查协查力度,科学精准划定封控圈、管控圈、防范圈,排查要彻底到位,做到一次切断传播链,并严格做好分级分类管控,确保底数清、情况明,确保守得牢、管得住。要加强防控能力建设,根据奥密克戎病毒传播快的特点,采取更多灵活管用的办法,强化

小区门口,家长们早已在门口翘首以待,不少人神色还略为紧张,在接到自己的孩子后才长舒一口气。进入小区后,按照规定,小朋友们在家长的陪伴下前往核酸检测点进行检测,在负责核酸采样的医护人员耐心帮助下,只用了20分钟就完成了全部人员的检测。

为临时管控区群众“送去温暖、守住平安”,一边为居民提供更便捷的核酸检测,一边解决居民生活的后顾之忧。梁溪区广益街道对接大型商场、开通蔬菜直通车,组织物资代买队伍为居民提供“点对点”采买配送服务。同时,针对临时管控区内的独居老人、行动不便人士等特殊群体开展更有针对性的精准服务。上午11时左右,记者在金科东方王樾小区看到,区发改委已经将居民生活所需的保障物资运送到了小区,方便面、青菜、萝卜、番茄等8件不同的食材。社区将物资分拣后,由社区工作、城管队员、街道志愿者等一起为居民送上门。

### 精准:精准防控,彰显担当

“抓紧每一秒钟,做好流调大数据筛查。”无锡市疾控中心急科主任沈元带领

核酸检测服务,优化“采送检报”流程,加密送检频率,强化第三方督查,做好硬件、物资等各项准备工作,不断细化工作颗粒度。要切实强化服务保障,及时回应百姓诉求,解决好群众实际困难,相信依靠群众、组织发动群众,众志成城打赢疫情防控阻击战。要及时发布权威信息,宣传解读各类政策措施,主动回应社会关注的热点问题,引导群众加强自我防范意识,筑起疫情防控铜墙铁壁。

(高美梅、惠晓婧)

锡山区整个流调组几乎一夜没合眼,全天候运转,全员额上阵,一丝不苟地汇总人员数据信息,确保防控措施精准到位。据了解,截至昨天晚上7时30分,锡山区已有12575人进行核酸检测,结果均为阴性,其中密接人员、次密接人员均第一时间落实管控措施,累计采集475份环境样本,完成相关场所消杀9750平方米。

在梁溪区,各个街道的社区工作人员、网格员开展“敲门行动”,全面开展地毯式排查,对网格责任区居民进行一户一访、一个一个问题、一户登记,更新预制码和重点人员排查,持续守好社区防线,拧紧疫情防控“安全阀”,切实做到底数清、数字准、情况明、管得住。

奔赴,是命令,是责任。在梁溪、锡山的各个防疫阵地,“严格但有温情”是统一的理念。锡山区城管鹅湖中队队员在凌晨的寒风中伫立在常锡大桥、凤北荡路等苏锡两地交通要道,为苏州来锡人员检测体温 and 核验双码,进一步箍紧防控“安全阀”。昨天上午,东港镇山联村临时管控区域内有一位孕妇突发急症,需要火速送往医院,疫情防控指挥部接到通知后第一时间协调120救护车送往指定医院救治。不少乡镇、街道都开通了24小时便民服务热线,专门解答并处理疫情期间居民们的困惑。

(韩玲、马悦)