

一场台风凸显“韧性城市”建设短板

老旧小区改造如何提升居民“感受度”？



□本报记者 孙倩茹 实习生 过钰芸

宜居“短板”仍需补齐

“水深的时候没过小腿。年年说管网改造，可水还是出不去。”“竹节草”过境后的城市恢复正常运行，高步沿75号后门处却泥泞不堪，不少居民门前还放着扫把和水桶，“现在就盼着早点拆！”不少人呼吁。清名桥街道大窑路社区党总支书记曹丽说，由于地势低洼，没有雨污分流，高步沿片区74号—80号遭遇连续暴雨就会受淹，水利部门在73号楼附近安装了水泵，但难于治本，“扛不住”暴雨积水倒灌。

除了高步沿这类“私房”，我市一些建于上世纪80年代的老旧小区也暗藏着安居隐患。4日中午，室外高温酷热，河埭街道青松新村52号楼一楼居民在自己私搭的“过道小花园”里“悠然自得”，里面还堆放了不杂杂物。殊不知，这处约20平方米的“彩钢雨棚”，不仅占用了公共空间，导致电动车无处停，老人无处晒太阳，一旦发生火灾，后果不堪设想。

而这并非个例，记者在该小区里四处转看，过道、天井违章搭建的雨棚，一二楼安装的外凸式防盗窗不在少数，有一楼的居民还在窗外公共空间自砌了墙、架上铁网种上了丝瓜。“公共过道被堵上了，防盗窗又锁死，还有不少电线在充电，天这么热，万一起火真让人后怕！”4日中午11点半，该小区一居民无奈地说。

炎炎夏日，记者探访了我市多个老新村、安置房小区、城中村和城郊接合部的一些上住下店居民区，私搭乱建、飞线充电、沿街店面外凸式防盗窗等乱象仍有不少。相关部门负责人表示，部分居住环境

8月1日上午，台风“竹节草”虽已远去，大窑路社区高步沿74号—80号一排低洼处，积水消退后留下的水坑与淤泥让70岁的钱阿婆挽起裤脚；4日上午，河埭街道青松新村某栋一楼违章搭建的“雨棚”、小区各种外凸式防盗窗和缠绕的飞线，隐患重重；而在孙蒋新村西区，多次改造却未能解决一下雨就出现的“堰塞”难题……

中央城市工作会议指出，要着力建设安全可靠的韧性城市。对无锡而言，大规模老旧小区和城中村改造令不少居住区焕然一新，但积水内涝、私搭乱建、停车充电难、加装电梯不易等仍是困扰居民的烦心事。提升宜居水平的诸多难题如何快速解决？一场台风过后，积水深处映照着韧性城市建设尚未弥合的缝隙，也喊出了老旧小区住户们的安居期待。

“里子”比“面子”更重要

较差的老旧“私房”和老新村面临拆迁，将建城中村改造重新规划，而一些私搭乱建多数是“老年旧账”，大部分为居民个人行为，是社区管理的“老大难”，需城管、消防、社区、物业等部门配合疏解拆除。

“里子”比“面子”更重要

整齐美观的彩钢电动自行车停车棚、粉刷一新的楼宇外立面，雨水花园、下凹式绿地，4日傍晚，在海绵城市景观的点缀下，2023年改造好的无锡经开区某小区看起来格外养眼。但实地探访后，记者发现，小区每家每户几乎都安装了外凸式防盗窗，密布的铝合金网将阳台包裹得严严实实。然而，一旦发生火灾如何逃生？

在滨湖区孙蒋新村，家住214楼的金进芳老人遇到下雨就分外揪心，小区东南面住友苑、北面大孙巷地势高，导致小区有9栋楼常年因下雨被淹。“前几年老旧小区改造粉刷了外墙，划了车位，样貌变好了，但本质问题没解决，除了内涝受淹，小区大门太窄，消防车和救护车都进不来也令人‘头疼’。”

什么样的改造能改到群众心坎里？老新村焕新“里子”和“面子”哪个更重要？市

住建局负责人表示，新一轮城市更新要注重以人为本和内涵式发展，不要追求形象“高大上”，而要紧盯群众“感受度”。事实上，内涝解决了，充电更方便了，装上电梯了，每件“关键小事”和实在改变都是撬动居民满满获得感的关键。

《恭喜！无锡这个老小区……》，前不久，一篇关于梁溪警苑新加装4台电梯的报道“火出圈”，评论区成了居民的“申请现场”：“沁园新村什么时候加装电梯？期待！”“梁溪区惠龙新村都是七层楼房，啥时候能装电梯呢？”“叙丰里小区老年人很多，都想装电梯！”“永丰路南洋花园薛家弄31号楼双电梯经常坏，请来考察！”……一声声呼吁，折射出老新村居民对小区“里子”改变的渴望。

业内人士认为，随着城市住房体系的优化，区别于新建高品质住区，老旧小区改造更需注重安全感、实用度和便捷性，让居民日常生活更舒心，真正把功夫下在“刀刃上”、急需处。

“回头看”化解烦心事

“截至目前，各板块已摸排安装防盗窗住宅1534户，现有防盗窗4794扇，已

排查商铺192家，存在防盗窗464扇。”5日上午，滨湖区安委办和消委办更新了最新摸排数据，一场大刀阔斧的隐患整改已拉开序幕。

“明确了整改标准，高层、多层住宅和商铺分别引导拆除外凸式防盗窗，改成平面式或者内开式，细化内开尺寸长宽不低于1米，至少保留一扇不安装防盗窗。”滨湖区应急管理局副局长周宇航介绍，在保障住户安全的前提下，对于不满足消防救援条件的防盗窗将应拆尽拆，先从国有资产管理的住宅商铺入手，对于居民自家安装的不合规防盗窗，鼓励居民自行拆除并适当给予补贴，力争在11月底前全面完成整改。

悬在居民心头的隐忧、群众关切的居住“短板”，住建部门正通过“回头看”化解这些烦心事。“屋顶漏水、外墙开裂、运行了20年的老电梯存在安全隐患、停车位不足、新能源车缺少充电桩等，去年下半年启动的老旧小区改造‘回头看’摸排出的这些问题，多数是关涉居住体验感的‘里子’问题，将在今年的改造中逐步解决。”住建人士介绍，比如，无锡经开区仙河苑一期在前些年改造的基础上，今年新增450个电动自行车集中停车位，并新安装智慧防火充电桩；梁溪区五星家园小区新升级加装“AI大脑”，依托防火安全摄像头，为电动车充电区竖起智能“防火墙”。

民声所盼，更“大手笔”的“动作”已启动。《无锡市城市更新三年行动计划（2025—2027）》在“7大类”中明确对棚户区（城市危旧房）、城镇老旧小区、城中村开展综合改造，并建立项目库。住建人士表示，目前，已有637个直接关乎居住环境的改造项目入库，其中，危旧房等居住环境的改造共有62项，市政基础设施改造有98项，包括城市雨污水管网改造修复等，各项目进度时序十分紧凑，多数将在2027年底前完成。

以群众“感受度”为标尺，无锡的宜居环境和韧性城市建设值得期待。

（上接第1版）人们目光注视着行进的队列，思绪穿越时空。

80年前，中俄两国同全世界进步力量一道，付出巨大民族牺牲，赢得世界反法西斯战争胜利，奠定战后国际秩序的基石。80年后的今天，人类文明再次来到关键当口，时代呼唤新的使命和担当。

今年9月，中国将隆重举行纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年活动。习近平主席将同国际友人相聚北京，向世界发出铭记历史、缅怀先烈、珍爱和平、开创未来的鲜明信号。

历史是现实的源泉，凸显着大国外交的文明底色。亲仁善邻、协和万邦是中华文明一贯的处世之道。

2025年4月，新中国历史上首次中央周边工作会议在北京召开。同月，习近平主席出访东南亚三国。

从河内到吉隆坡再到金边，从机场到驻地再到国事活动现场……当地民众自发热情欢迎中国领导人来访的盛大热烈场面，展现着传统友好，承载着现实的心声，传递着未来的呼唤。

从“中国唐代，真腊王室成员到访中国长安”，到“600多年前，中国明代航海家郑和7次远洋航海中5次到访马六甲”，再到“越中情谊深、同志加兄弟”……中国同周边国家的友好交往，承载着深厚的历史文明积淀，生动体现了中国周边外交睦邻、安邻、富邻、亲诚惠容、命运与共的理念方针。

一部中国对外交往史，也是中国同包括周边邻国在内的世界各国相互交融、相互成就的壮阔历史。

对历史最好的继承，就是创造新的历史。把握人类历史发展脉络和正确走向，习近平主席引领中国特色大国外交在百年变局的十字路口担起时代责任，在风云激荡的国际舞台奏响和平发展、合作共赢的时代乐章。

（二）现实的担当——“携手做世界百年变局中的和平力量、稳定力量、进步力量”

2025年的世界，地区热点此起彼伏，冲突危机延宕反复，关税战、贸易战冲击世界经济秩序，单边霸凌冲击多边机制，新旧挑战层出不穷。

“世界怎么了、我们怎么办？”人类对和平与发展的呼声愈发强烈，对稳定性、可靠性、方向感的渴望更加迫切。

大国拥有更多资源、具备更强能力，对世界和平、稳定与发展具有更大影响力，理应为促进人类共同福祉承担更多责任，展现大国应有的担当。

不惧逆风坚持开放合作——3月28日，春意勃发，北京人民大会堂举行了一场特别的会见。习近平主席同40余位外资企业全球董事长、首席执行官以及商协会代表共聚一堂，深入交流。

面对“脱钩断链”的逆流，习近平主席明确指出：“中国推进改革开放坚定不移，开放的大门只会越开越大，利用外部的政策没有变也不会变”“与中国同行就是与机遇同行，相信中国就是相信明天，投资中国就是投资未来”。

5月13日，习近平主席在北京出席

中拉论坛第四届部长级会议开幕式并发表主旨讲话。“各国唯有团结协作，才能维护世界和平稳定，促进全球发展繁荣。”加强发展战略对接，深入推进高质量共建“一带一路”，中方将进口更多多拉方优质产品，鼓励中国企业扩大对拉投资……一系列重要举措，展现中拉维护开放合作国际环境的共同选择。

复杂严峻的国际形势下，中国坚定不移扩大高水平对外开放。一系列主场经贸展会吸引各国客商纷至沓来；对75个国家实行单方面免签或全面互免签证，过境免签国家扩展到55个；同拉方在高质量共建“一带一路”框架内已累计实施200多个基础设施建设项目；宣布落实对53个非洲国家实施100%免税产品零关税举措；上半年对190多个国家和地区进出口实现增长……

“在日益不可预测的全球环境中，中国是一片确定性的绿洲”“我们对同中国合作有信心，是因为我们和中国都着眼于长期发展”……国际工商人士的共识充分印证，中国是面向世界的投资热土、合作热土、创新热土，是世界经济的稳定锚和动力源。

积极维护全球战略稳定——作为亚欧大陆上比邻而居的两个大国，中俄对维护世界和平发展负有特殊责任。2013年到访俄罗斯时，习近平主席曾这样阐释中俄关系的世界意义：“一个高水平、强有力的中俄关系，不仅符合中俄双方利益，也是维护国际战略平衡和世界和平稳定的重要保障。”

今年以来，习近平主席同普京总统继续以多种方式保持密切交往。“风雨同舟、关山共越”，5月莫斯科之行，习近平主席对中俄关系的概括，展现出两个大国在加速演进的世界变局中面向未来的战略抉择。中俄关于全球战略稳定的联合声明、关于进一步加强合作维护国际法权威的联合声明，发出携手维护国际秩序的时代强音。

中美关系稳定、健康、可持续发展，于两国人民是福祉，于整个世界是福音。“双方要本着相互尊重、和平共处、合作共赢原则，加强合作，多办一些有利于两国和世界的大事、实事、好事”。1月，习近平主席在应约同美国总统特朗普通电话时铿锵有力的话语，彰显东方大国领袖的视野和胸怀。

围绕中美两国和国际社会都很关注的经贸问题，习近平主席在6月应约同特朗普通电话时阐明中方立场：“双方要用好已经建立起来的经贸磋商机制，秉持平等态度，尊重各自关切，争取双赢结果。对此，中方是有诚意的，同时也是有原则的。”

从5月日内瓦中美经贸高层会谈，到6月伦敦中美经贸磋商机制首次会议，再到7月斯德哥尔摩新一轮中美经贸会谈……外界期待中美按照两国元首达成的重要共识，沿着解决问题的正确方向，迈出妥善处理、深化互信、合作共赢的新步伐。

西班牙首相桑切斯三年来第三次访华，法国总统马克龙、德国总理默茨分别同中国领导人通电话，欧洲理事会主席科斯塔、欧盟委员会主席冯德莱恩联袂来华，中欧领导人发表关于应对气候变化的联合声明……欧洲对华交往互动的态势充分表明，同中国深化沟通合作是必然选择。

尽心守护世界和平安宁——6月中旬，以色列伊朗爆发军事冲突。中东战火从加沙延烧至霍尔木兹海峡，地区安全形势滑向更加危险的边缘。习近平主席提出推动停火止战是当务之急、保障平民安全是重中之重、开启对话谈判是根本出路、国际社会促和努力不可或缺等四点主张，为破解中东危局提供基于理性和共识、务实可行的中国方案。

承诺于联合国气候变化贝伦大会前，宣布覆盖全经济范围、包括所有温室气体的2035年国家自主贡献目标；携手各方推进落实“加强人工智能能力建设国际合作”联合国大会决议，倡议成立世界人工智能合作组织；与32个国家在香港共同建立国际调解院……中国勇立时代潮头，为应对全球共同挑战、建设更加美好的世界笃行不辍。

肯尼亚总统鲁托由衷赞赏“中国在当前动荡局势中发挥稳定器作用”，乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫感叹“当今世界任何重大问题的解决都离不开中国”，巴西总统卢拉表示“中方应对全球挑战的坚定态度给予国际社会信心和勇气”……

因应变局，挺身而出。中国外交，展现以人类前途为怀、以人民福祉为念的负责任大国作为。

（三）未来的指引——“推动世界走向和平、安全、繁荣、进步的光明前景”

4月16日晚，马来西亚总理官邸宴会厅灯火璀璨。安瓦尔总理为习近平主席举行欢迎晚宴。从政治关系、经贸合作到文明互鉴，两国领导人深入交流。

安瓦尔总理感慨“习近平主席不仅是杰出的政治领袖，而且深谙经济发展之道，更是有着清晰愿景、了解文明价值的伟人”，赞叹“真正体现中国力量的，不只是各方面成就，更是从应对干扰、坚定应对不确定性的韧性”，认为“中国带来的不仅是稳定性，更是持久未来的希望”。

世界多极化浪潮日益澎湃，全球南方群体性崛起，共同逐梦现代化、建立更加公正合理全球治理体系的诉求更加迫切。在全球南方新的“觉醒时代”，中国越来越令世人瞩目，“向东看”成为新的时代潮流。

世界看到了创造人类文明新形态的探索——

乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫在乌文版《摆脱贫困》序言中感慨该书“时隔30多年仍对国家社会治理具有重要指导意义”；智利总统博里奇奇身携西班牙文版《习近平谈治国理政》第四卷，请习近平主席签名留念；格林纳达总理米切尔访华时真诚表达“愿向中国学习治国理政经验”……

在世界许多地方，人们热烈讨论中国理念、中国方案、中国倡议，探寻中国故事背后的中国精神、中国价值、中国力量。今日中国的发展，在人类文明进步的

历史进程中有着深远的意义。一个昔日积贫积弱的国家，如今阔步走向伟大复兴，探索出中国式现代化道路，创造出人类文明新形态，为广大发展中国家符合自身国情的现代化道路带来深刻启迪。

世界看到了携手实现现代化梦想的笃行——

4月底，习近平总书记到上海考察，实地调研人工智能产业。黄浦江畔的“模速空间”大模型创新生态社区，各类人形机器人等前沿产品引人注目，未来感扑面而来。《世界是平等的》作者、《纽约时报》专栏作家托马斯·弗里德曼今春在上海参观中国科技创新实践后这样写道：“我刚刚看到了未来。但它不是在美国。”

中国致力于塑造的未来，是与古为新的，是开放包容的，是和合共生的。年初以来，许多外国领导人深入中国各地：新加坡总理黄循财在北京参观人形机器人创新中心，塞内加尔总理松科到浙江考察数字经济和新能源产业发展，斯里兰卡总统迪萨纳亚克深入四川考察新农村建设和农业科技应用情况……

为何他们共同选择来到中国？答案写在铁路、桥梁、港口、园区、社区、田间，写在开放合作的国际倡议、中国举措、中国方案里，写在携手中国共创新未来的希冀里。今日之中国，正以自身高质量发展助力其他国家发展，以中国式现代化促进世界各国现代化；中越铁路合作机制启动；中非携手推进“六个现代化”、共同实施“十大伙伴行动”；在中国中亚合作框架内建立减贫、教育交流、荒漠化防治三大合作中心；中拉启动团结、发展、文明、和平、民心“五大工程”……

从“小而美”的务实合作到大手笔的蓝图擘画，无不着眼于人民福祉，回应广大发展中国家提高自身发展能力的需求，彰显计利天下的大胸怀、立己达人的大格局。

世界看到了推动构建人类命运共同体的担当——

回首习近平主席今年上半年出访，中国迈出深化周边命运共同体建设的坚实步履。十多年来，从周边发轫、起步，再扩展到众多国家、地区和领域，构建人类命运共同体的大道壮阔无垠，同行者众。

从联合国舞台，到金砖合作机制，再到上海合作组织……面对国际局势风云变幻，中国始终践行真正的多边主义，坚定维护广大发展中国家共同利益，积极汇聚全球南方联合自强力量，为推动人类进步作出“全球南方贡献”。

8月底9月初，中国将在海河之滨天津举办2025年上海合作组织峰会。这是合力打造更加紧密的上海合作组织命运共同体、也将成为团结引领全球南方新的构建人类命运共同体汇聚磅礴力量的新的里程碑。

宇宙只有一个地球，人类只有一个家园。面对动荡变革的世界，构建命运共同体是相互尊重、平等相待、互利共赢、“同舟共济”的大道正途。



观光列车“漫游世界”

文商旅融合，打造无锡郊野乐园新地标

本报讯 登上一列外观五彩斑斓的火车，坐在舒适的车厢内悠闲地喝着咖啡，来回走动的列车员穿着各国服饰——这不是正在飞驰着的真列车，而是无锡正在打造的“向云端·赏石园”世界观光列车梦乐园呈现的场景。这一创新文旅项目将与串联起吴地乡村自然风光与向云端营地，为游客打造“漫游世界”的沉浸式体验。记者昨从无锡高新区文商旅集团获悉，项目于今年年初动工，目前已进入最后装修阶段，预计9月下旬将建成，国庆期间对外开放。

“向云端·赏石园”世界观光列车梦乐园位于新吴区中华赏石园景区内，占地面积3.5万平方米，总投资约4000万元。项目主要包括“向云端”号多国列车核心区、帐篷营地、灯光森林、无动力亲子乐园、巢屋造景区、林间特色民宿区等区域，集艺术、休闲、生态于一体。据项目运营方江苏向云运营管理有限公司总经理蒋敬峰介绍，无锡是“向云端”IP推广的第一个江苏城市，无锡“向云端”世界观光列车梦乐园项目建成后将成为“江苏首店”。

火车是一种有故事的交通工具，车窗外流转过世界各个角落的风景，车厢内承载着人类所共有的情感。作为梦乐园的核心区域，“向云端”号多国列车最大特点是“一列一风情，一节一世界”——它由八节造型各异的车厢组成，每节车厢长20米，外观风格仿真世界知名观光列车，比如印度王公快车、威尼斯东方快车、加拿大落基山之光列车等。“登上列车，穿梭其中，仿佛开启了一场环球文化之旅。游客能体验各国多元文化，在车厢内随机解锁这些国家的列车长和神秘嘉宾，与他们惊喜互动，沉浸式体验不同国家的风土人情。”蒋敬峰说。

无锡高新区文商旅集团相关负责人表示，这里与传统旅游景点“有啥看啥”的被动游模式不同，打造能够自由探索的多元化复合场景，让游客能主动地根据自身需求，绘制属于自己的游玩地图，获得身心愉悦。“最重要的是提供情绪价值。”他表示，该项目预计年接待量突破15万人次，致力于成为无锡郊野乐园的新地标。（杨明洁、见习记者 张清扬）



无锡持续高温天气给燃气安全使用带来多重考验，为切实保障辖区用户用气安全，有效防范燃气事故发生，昨天，新吴区住建局工作人员在江溪街道随机抽查商业燃气用户用气安全，全力筑牢夏季燃气安全“防护网”。（宗晓东 摄）

“共享无人机+AI云剪辑技术”亮相文旅新场景

1分钟自动生成旅行“大片”

本报讯 无锡拈花湾鹿鸣谷森趣乐园日前启动试营业，引人注目的是，我市首个共享无人机智能机柜在此亮相——这一以“共享无人机+AI短视频云剪辑技术”为核心的文旅新场景，凭借“随取随用、一键成片”的便捷优势，点燃游客热情。

该共享无人机智能机柜采用模块化设计，游客通过手机App完成身份验证、机型选择及费用支付后，30秒内即可取到适配设备，轻松实现旅行vlog“即拍即得”。更便捷的是，游客可借助AI剪辑系统实时处理影像数据，一键生成堪比专业水准的“大片”，为城市文旅名片的数字化传播注入新活力。据了解，云剪辑系统的影像

数据平台已提前在拈花湾景区完成专业视频模板拍摄，游客操控无人机拍摄后，素材将自动传至手机，只需登录选择心仪模板，系统便会智能识别画面中的人物表情、风景层次、动态轨迹等关键元素，1分钟内即可生成包含转场特效、背景音乐及字幕解说的成品视频。

“即便是从未接触过剪辑的新手，也能轻松产出专业级影像作品。”技术负责人现场演示时介绍，一段3分钟的景区航拍素材，经系统处理后即可自动生成分时镜头、延时摄影混剪版本，画面流畅度与叙事逻辑丝毫不逊于专业团队制作。（何小兵）