

强互动、聚底蕴，商业、人文与历史在此交融——

“城市客厅”如何提升待客之道？



□本报记者 周郁语嫣、实习生 刘沛嘉

会客

用亲和力和场景力拥抱新生活方式

傍晚，夏日熏风中的太湖广场一派热闹景象，众多市民在这里散步、闲谈、打球……亲子温馨互动、人宠和谐共生的画面随处可见，每个人都能在开放的绿地中自由“吸氧”。“有步道、有器械、有场地，能坐下来喝杯咖啡，我很喜欢和家人朋友来这里逛逛。”市民吴先生说。近年来，无锡循着“有序更新”脉络，打造了众多可供“席地而坐”的“城市客厅”，并从宜居的生活空间向更广阔的范围拓展。不断焕新的家门口“口袋公园”、被激活的闲置桥下空间，都让市民在“找回附近”的同时享受着“我的城市”。

持续推进“城市有机更新”，“城市客厅”的打造将重点放在人尤其是年轻人的需求和喜好上。当下，年轻人偏爱寻找“个性”与“有趣”，许多公共空间在焕新时不约而同将打破传统、场景化、圈层化的非标商业作为着力点。沿着运河畔的步道走进“南尖慢谷”，契合年轻人调性的商业业态绘就宜业、宜居的公园生态图景。无锡皓美星和文化产业有限公司是南尖公园的运营方，总经理丁雪表示：“南尖公园在空间和商业布局上突出‘轻文旅’和‘微度假’概念，以开放包容的姿态拥抱年轻一代。希望人们在体验慢生活美学的时候，看到城市年轻态、有活力的另一面。”

爽点消费时代，“城市客厅”的商业布局不仅强调购买力，更通过一种场景氛围和生活方式关照人的精神空间。惠

几轮赛事过后，“苏超”热度不减。赛场内气氛热烈，赛场之外的“第二现场”同样火热。映月里、南尖公园等户外公共空间通过大屏直播赛事汇聚人群，变身“全民客厅”。加油声、碰杯声与烟火气交融，“城市客厅”的功能在全民观赛的氛围中进一步凸显。

作为城市展示自我的“门户”，“城市客厅”体现了一座城市的商业风貌、地方个性、人文温度和历史记忆，吸引着人们走进、了解、探寻这座城市。作为城市更新中的重要一环，“城市客厅”的涌现给城市带来了怎样的改变？如何在“城市客厅”中更好地展现地方特色？未来如何进行系统性布局，增强人与城市之间的互动？记者近日对此进行了探访。

待客

“实体名片”如何进行城市推介？

“城市客厅”高度浓缩城市的功能与服务，看不见的文化底蕴、城市个性也蕴藏在真实的实体空间里。作为展示城市的一张“实体名片”，“城市客厅”该如何做好城市推介？

作为城市入口，无锡硕放机场七月初开出首家手工皮具主题快闪店“质做·手工皮具生活馆”，在不断优化商业布局中给旅客带来多元、便捷的体验。而焕新后的无锡火车站南广场，将通过改变景观、优化交通和业态刷新游客入锡的第一印象。

与此同时，一批融汇城市历史文脉与现代潮流的新型公共客厅也随之出现，传递着城市与时俱进的开放心态。百年工商名城是无锡鲜活的城市名片，众多工业遗址的更新在保留原有风貌的

基础上，通过活化利用的方式使存量空间重焕生机。运河汇紧扣年轻生活方式，I·ROW、CUBO5等数家潮流买手店以及各类烘焙轻食、特色餐饮，都体现出既有城市历史感、又具年轻态的生活空间。“南尖慢谷”则对仓储建筑群进行活化，植入了特色餐饮、婚嫁产业及与文化艺术息息相关的新业态，让工业遗产焕发新生。

从东林书院、无锡博物院等文化场馆，到串联运河艺术公园、北仓门生活艺术中心的“古运河圈”，文体旅商融合背景下，文旅资源成为展示城市文化和底蕴的窗口，以一种“欢迎”的姿态向外对话，成为城市推介的增量资源。惠山映月里今年开后，热力值持续上涨。无锡文旅产业更新发展有限公司副总经理陈彦璋介绍，惠山古镇承载着无锡千年厚重历史，映月里在景观设计和对历史建筑更新改造时，着力体现城市的水脉、文脉，在保留传统韵味的同时契合无锡打造“音乐之都”的目标，植入国乐、国潮等新概念，意在打造一个可体验、可感知的人文会客厅和微度假胜地。陈彦璋说：“对于城市产业而言，‘城市客厅’还有着‘发动机’的作用，能吸引更多创新创业的人在此集聚，从而促进城市发展。未来，映月里还将以音乐为发展方

向，举办更多音乐会、街头表演，并引入唱片店、音乐酒吧等新业态。”

好客

如何让“城市客厅”更“友好”？

今年初发布的《无锡市城市更新办法》，强调城市更新是对城市空间形态和功能进行整治、改善、优化，实现产业结构、环境品质、文化传承等全面提升，促进经济社会发展。“城市客厅”不仅是市民的休憩地、外来旅客读懂无锡的窗口，也是无锡延续总台春晚分会场“长尾效应”、探索文体旅商深度融合的重要载体。如何让“城市客厅”更好地发挥核心功能，面向每一个具体而真实的“人”，进一步增强人与人、人与城市之间的互动？

无论是生活附近街巷，还是沿山滨水、有边界的节点，都是人们交流互动的重要场所。无锡市规划设计研究院规划师王嘉认为：“从‘家’的角度来看，客厅是生活的一个最基本单元，而城市的概念就是放大的‘家’，因此‘城市客厅’要承载‘家’的功能。应当具有整体思维，沿着生活轨迹将道路、广场以及公共节点等空间串‘珠’成‘网’，围绕人的需求强化生活配套，持续完善智慧生态等细节，提升服务品质，并将城市特色结合更具吸引力的设计语言加以体现。”

作为城市文旅服务的重要窗口，“城市客厅”在传播城市形象、激发消费活力方面有着很强的促进作用，城市文旅差异化的竞争力也体现在这一实体空间中。无锡商业职业技术学院设计与传媒学院老师黄维克认为，“城市客厅”应是一个大家愿意聚集且能互动的多功能融合体，规划是“龙头”，未来的布局应当着眼整体，与周边的交通枢纽、文化设施及文旅景点联动发展，形成“客厅经济圈”，实现资源共享、优势互补，并广泛应用科技元素，让客厅更“聪明”，方便市民游客。

胡埭集宿区蝶变

产业工人下班后有了“快乐老家”

本报讯 12日下午5点，胡埭镇张舍家园集宿区2号楼的走廊里传来轻快的脚步声。在不远处的无锡恒业电热器有限公司，从事焊接工作的徐荣明刚刚下班回家，路过一楼公共区域时，顺手便将换下的工作服放进了自助洗衣机。“以前工装全靠手洗，现在有了自助洗衣机，太方便了！”徐师傅开心地說。

作为胡埭镇服务产业工人的重要载体，位于龙柏路1号的张舍家园集宿区建于2007年，有4栋职工宿舍楼、1栋公共配套用房，共有宿舍779间，可容纳住户1500余人。

地处胡埭镇产业园区核心地带的张舍家园集宿区如同一个温暖的港湾，静静矗立在众多智造企业之中。这里距周边企业平均通勤时间不到15分钟，便捷的通勤让集宿区成为众多产业工人眼中的理想居所。然而，由于建设年代久远，近年来设施老化、环境脏乱等问题一直困扰着住户。

去年下半年，按照设计新标准，当地投入900多万元对集宿区2号楼进行了整体升级。经过改造，张舍家园集宿区正以“一站式服务”为产业工人编织着“安心又舒心”的生活网。

走进徐荣明位于集宿区2号楼的宿舍，崭新的景象让人眼前一亮：两张上下床稳稳靠墙，床梯踏步经过加宽加固，踩上去纹丝不动。另一侧的书桌连成一体，桌面光滑平整，桌下的抽屉和书架分区明确，既能摆放专业书籍，也能收纳工具零件。靠窗的独立卫浴，由玻璃隔断划分出干湿区域，24小时供应热水。公共区域的直饮水机 and 24小时自助洗衣房，更是解决了职工的生活小难题。

与普通社区不同的是，除了提供精准匹配产业工人需求的居住环境，张舍家园集宿区的改造还紧密围绕

胡埭镇产业发展需求，为园区职工打造促进成长的活力空间，提供高效便捷的生活服务。

傍晚，位于集宿区中央公共配套用房二楼的职工活动中心已是人声鼎沸。800平方米的空间里，健身区的跑步机运转不停，几位刚下班的工人穿着运动服，在哑铃区比拼臂力。一旁的阅读休闲区则安静许多，有人靠在沙发上读小说，有人戴着耳机学网课。培训室里，每周都有针对园区产业需求的技能课，从安全生产规范到智能制造基础，课程安排得满满当当。

张舍村党总支第一书记夏斌斌告诉记者，以前园区工人下班就窝在宿舍里刷手机，自活动中心6月开放以来，日均接待职工超百人次，晚高峰健身器械使用率达90%，这里也成了大家下班后的“快乐老家”。

既有硬件升级提品质，也有“一站式”服务增温度。公共配套用房的一楼被改造为占地300平方米的小区滨锋驿站，设置有“舍里·集思小站”“舍里·集智书坊”等七大多功能服务区，从宿舍维修、生育服务证办理到技能培训、文化活动，将分散的服务资源拧成一股绳，形成了覆盖生活、学习、娱乐的“一站式”服务体系。

从居住环境改善到配套设施完善，再到服务水平提升，张舍家园集宿区的改造升级，不仅让园区职工“住得安心、过得舒心”，更成为当地推动科产城人融合的生动实践。胡埭镇相关负责人表示，未来，将逐步对剩余职工宿舍楼进行升级改造，在进一步扩大优质住宿资源供给的同时，还将根据职工需求丰富配套服务内容，让“一站式服务”覆盖更多生活场景，让更多产业工人在这里找到归属感，为九龙湾智造城产业发展注入更强劲的动力。（徐嘯雨）

全国高新区首家“火炬阅空间”落地无锡

本报讯 8月11日，国家高新区“火炬（无锡）阅空间”首发活动暨火炬研学活动发布在无锡高新区伯渎河文化中心举办。这是国家高新区首个落地的“火炬阅空间”。采访中获悉，无锡高新区将全力把“火炬（无锡）阅空间”打造成为火炬精神的传播地、人才培育的新高地，推动“火炬”品牌升级，为全国火炬创新文化培育网络建设打下坚实基础，让“火炬”精神照亮更多创新之路。

为推动科技教育与学校教育衔接，从基础教育阶段厚植青少年创新人才力量，无锡文旅集团、中信书店联合主办首届火炬研学活动——“工信AI学堂，少年火炬行”研学营，为青少年解锁“科技+文旅”新体验。无锡太湖明珠科技公司、中信书店签约落户无锡（国家）软件园。“火炬咖啡屋”启动运营。

（张安宇、见习记者 张清扬）

企业“点菜” 工会送课

锡山首场“菜单式”培训进企业

本报讯 “老师讲的新质生产力，跟我们公司现在的转型太对路了！”日前，锡山区产业工人思政课堂走进中铁十一局集团第七工程有限公司，课后，职工王师傅拿着记满笔记的本子，和同事们热烈讨论。这场接地气的培训，是锡山区总工会今年首场“菜单式”培训的现场。8月12日，记者了解到，多家辖区企业主动对接锡山区总工会，量身定制学习计划。

此次培训以“发展新质生产力，筑经济强国梦”为主题，瞄准企业转型期的职工素质提升需求。中铁十一局集团第七工程有限公司正面临业务升级，急需让职工理解新发展理

念，了解到锡山区总工会已开始征集“菜单式”培训需求，企业迅速从“课程菜单”中匹配资源并提出需求。锡山区总工会邀请无锡职业技术学院马克思主义学院专家上门，为70余名职工授课，全面解读新质生产力的相关内容，启发职工如何提高自身素质以适应新质生产力发展要求。

据悉，锡山区“菜单式”培训将持续至11月底，预计送出70堂课程，涵盖思政课、安全生产课、业余兴趣课等。“菜单式”培训以“企业点菜、工会送课”的方式，把课程送到企业一线，让职工在“家门口”就能充电提升。（卫曦臻）

锡连共建的首个众创空间签约落地

（上接第1版）

此次落地的高格众创空间项目签约落户无锡连云港专精特新产业园，建设规模1万平方米，投资额1亿元。该项目由高格办公主导实施规划设计、招商运营及后期管理的全周期服务。高格办公连云港地区负责人介绍，作为连云港市引入的首个高端智慧办公空间项目，高格众创空间项目将进一步发挥“创业创新”政策集成和协同效应，激发连云港市创新创业活力，实现创新与创业相结合、线上与线下相结合、孵

化与投资相结合，为广大创新创业者提供良好的工作空间、网络空间、社交空间和资源共享空间，为创新、创业企业构建更加健全和更加完善的服务体系。

无锡连云港工业园区党工委委员、江苏锡连工业园投资发展有限公司董事长莫欣介绍，未来，项目将成为衔接长三角城市群企业客户的纽带，吸引更多优质企业及人才团队在连云港集聚，助力连云港书写办公场景高质量发展的新篇章。

（杨明洁）



500千伏桃花港开关站

新建工程稳步推进

13日，在江阴市璜土镇江阴利港2×100万千瓦机组扩建项目500千伏桃花港开关站新建工程施工现场，工作人员冒着高温紧张施工，这一工程预计11月投运。“工程投运后，每年可向江苏南部电网输送电量88亿千瓦时，进一步满足江苏省负荷增长的需求，改善能源供应结构，增强电网调峰能力，促进无锡地区经济社会可持续性快速发展，为区域高质量发展提供可靠电能支撑。（潘正光 摄）

每条数据中“抠出”智造无限可能

在长周期里谋突破

（上接第1版）放料定位精度控制在±0.5毫米内，还能快速识别产品并与机床精准交互。相较国外同类产品，微茗机器人性价比优势显著——价格仅为国外的50%，还能提供定制化服务，更贴合国内企业需求。

从软件到硬件的跨越，彰显微茗“以数据反哺制造”的独特逻辑。这款机器人不只是机械臂，更是“会思考的搬运工”，通过对接数字化系统大幅提升生产效率。2023年产品落地后，迅速打入航空航天、汽车、船舶等领域，如今已成为微茗增速最快的业务板块，印证了其“从场景中找痛点，向痛点要方案”的发展路径。

“13+N”特色园区托起现代产业集群

锁华尔兹掉头、蟹行模式等多元驾驶体验。作为园区“当年签约、当年开工、当年结顶、当年投产、当年开票”的百亿项目，星驱科技持续拓展海内外客户并积极扩产，今年订单量同比翻番，生产线24小时不停歇，以“星驱速度”向全球客户交付可靠产品。

重大项目是园区发展的“压舱石”。在“13+N”特色产业园区中，41个亿元以上工业项目如同41台引擎，为园区发展注入强劲动力。在上汽大通无锡基地的新能源车间，工人正为GST系列车型安装电池包，这条去年刚投产的生产线，预计今年能新增产值18.7亿元。

今年以来，惠山区各特色产业园区共推进亿元以上工业项目41个，总投资497亿元，年度计划投资额63.2亿元，目前已完成51.4亿元，投资进度达81.3%。如今，已有12家园区引入科研院所，9个园区的主导产业营收占比超50%。

高端机床制造是国产工业母机行业亟待攻克的领域，数控系统则是高端机床制造的核心。作为工业母机的“大脑”，数控系统在数控机床中占据着举足轻重的地位，这就是微茗下一个十年要啃的硬骨头。微茗自成立以来，服务大量工业母机客户，沉淀下的海量加工数据成了研发数控系统的“底气”。

今年四月，“世界四大机床展”之一的第十九届中国国际机床展览会（CIMT2025）在北京开幕，微茗携多款产品亮相，并与多家合作伙伴带来覆盖全场景的智能解决方案，吸引了众多行业专家与客户关注。

科创载体 激活产业升级“智慧基因”

“我们对空客320装配线上的15种飞机装配型架用钣金制造和11种弯管零部件的工艺进行了优化，显著提高了装配效率和精度。”近期，在航空航天产业园，无锡航空发动机基础部件产业创新研究院的工程师们，为惠山高新区一家传统制造企业生辉机械开展技术攻关。这个落户惠山高新区的研究院，近年来已突破16项关键技术。

通过科创载体与特色产业园区的一体谋划，惠山区构建起“孵化器—加速器—特色产业园区”的产业创新孵化链条，激活了产业升级的“智慧基因”。天津大学无锡研究院、同济大学同惠研究院助力新能源汽车产业发展；惠山高新区着力建设无锡航空发动机基础部件产业创新研究院、先进涡轮增压技术与装备研究所，推动空天和智能装备产业进步；前洲街道加快量