

庄前一村小区助力物业居民双向受益 暖心服务“一卡通办”

梁溪区瞻江街道庄前一村小区8月的为民服务日与往常稍有不同:走进室内,一眼望见的不是便民集市的摊位,而是墙角一列列的“红管家”维修清单,桌上一摞摞金红色的“业主服务卡”卡片。经过小区多元治理主体的接续努力,暖心服务“一卡通办”的构想,终于在夏日的尾声成为现实。

“业主服务卡”的推出,灵感源自小区党支部“相约星期四”物管议事会。每周四,小区党支部书记都会与物业经理把议事桌

搬到居民楼下,方便居民“发牢骚”“翻旧账”。“我们也交物业费的,但怎么修个东西都这么慢?”“物业的人老是换,今天去反映,明天换个人又不记得了。”“除了扫扫楼道,我们还指望物业干什么?”面对居民的种种顾虑,小区党支部迅速建立“支部梳理派单、物业对接接单、机关联动结单、社区抽检验单”的闭环处理机制,并有针对性地总结出老旧小区物管纠纷的三大痛点:专人不响应、收费不透明、服务不实惠。怡庭

物业进驻后,小区党支部立即与物业公司开展协商:把“三大痛点”化作“三项承诺”,助力物业居民双向受益。

小区党支部集聚辖区资源、提优服务矩阵,联合物业公司推出“业主服务卡”,涵盖物业信息、专属管家、便民服务三大内容,列明40项维修清单,有序开展楼道清理和楼体维修工作,并实施物业费转化积分抵扣服务费机制,不要居民额外多花一分钱。家住庄前一村的谢阿姨最有感触:“刚修完下

水道,维修费直接用物业费积分抵扣,还不用自己跑腿找人修,真是省心又省钱!”

小区党支部还依托“业主服务卡”,将此前零散下沉小区的各项服务进行整合,缴纳物业费的业主持卡即可“解锁”幸福食府折扣优惠预约送餐、幸福颐养院陪诊义诊咨询等服务。现场不少居民被这些实在的服务打动,主动排队缴纳物业费,一周不到,“业主服务卡”已发放132张,专属管家响应居民需求上门提供服务15次。(詹闻)

阳山镇把心愿清单办成幸福实景 用小事织密“幸福网”

盛夏的阳山,长腰山森林步道的古桃园段,工人正紧锣密鼓进行基础设施施工;桃花岛的荷花池边,游客三三两两拍照打卡。今年以来,惠山区阳山镇以一件件可感可见的“小事”,织密群众的幸福网。

在新谈社区,3座完成智能化改造的公厕已联网区级监管平台;科学规划的130个新增停车泊位,有效缓解“停车难”问题;13台“三通”配电设施改造全面完成,150盏路灯升级点位精准布局完毕。老旧小区长期闲置的“僵尸车”实现彻底清零,阳山

西路同步焕发崭新面貌。

“以前楼道堆满杂物,现在清理得干干净净,心情也敞亮起来。”桃香苑居民顾大叔叔感慨道。

小区正推进建设电动车集中充电桩——到11月底,1370个充电桩将全部完成调试,“安全充电”将成为新常态。

直湖港片区排污口整治二期即将完工,阳山大桥断面水质稳定在Ⅱ类,优于Ⅲ类水质比例达100%;河底新增的“水下森林”,鱼群穿行其中;PM_{2.5}浓度控制在33.2

微克/立方米,大气优良天数比率达74%。

在面源污染治理中,住基村、光明村等地完成7500立方米清淤、新建1620平方米生态浮床。“河岸边的臭味没了,晚上散步也更安心。”住基村村民李阿姨说。

阳山直面短板——老旧小区垃圾四类推进难,部分加装电梯项目进展慢、个别征收户矛盾关系复杂……下阶段,从新建垃圾转运站到“一季桃四季市”市场运营改革,从高标准农田改造到“太湖三白”养殖基地建设,阳山的任务清单已排至年底。

“高质量发展的鲜明底色是民生,让群众满意是最大政绩。”阳山镇相关负责人表示,下一阶段该镇将持续以“项目化推进、清单式管理”为抓手,将群众的心愿清单化为可感可触的幸福账单。

漫步阳山,你会发现,幸福感不是悬挂于墙头的标语,而是穿行在自然村落与小区楼栋间的清风,是河畔长椅上传来的亲切问候。阳山正轻盈跃动,于民生温度与产业高度之间,铺展出一幅清新而坚实的发展画卷。(俞显峰)

江阴南闸街道 七夕游园 夏日邂逅

近日,在江阴市南闸街道观山门田园综合体,由江阴团市委、江阴市妇联、南闸街道党工委、办事处主办的一场青春青年交友会甜蜜落幕,60余名单身青年带着他们的“毛孩子”,完成了一场别开生面的夏日邂逅。

活动在“心动上上签”的创意墙前拉开序幕,青年们领取专属号码牌后,在签到墙前定格甜蜜瞬间。“爱”的接力环节,青年们手持话筒传递爱意,从“愿得一人心,白首不相离”的古典浪漫,到“最浪漫不过与你并肩看夕阳”的现代温情,金句频出引发全场欢呼。宠物趣味竞赛环节彻底点燃活动气氛,现场配备的专业宠物医生和急救人员全程护航。“汪汪拉力赛”中,毛孩子们在主人的引导下各显神通,或飞越障碍身姿矫健,或“不动如山”呆萌可爱,赢得了阵阵掌声与欢笑。“人宠抢椅战”中,为了争取位置,人宠共同“斗智斗勇”,现场笑声、欢呼声此起彼伏。

随着夕阳西下,“南遇良辰”七夕游园会温馨开启。青年们两两结伴,手持游园地图,穿梭于多个打卡点之间。在“巧手同心结”中默契协作,在“影子成诗”下摆出创意剪影,在“古诗接龙”中展现文采飞扬……笑声回荡在山谷之间。(南发)

美湖社区青少年 走进面馆 体验非遗

近日,“百年匠心织就银丝传奇”——美湖青少年探寻“舌尖上的非遗”暑期研学团走进新万鑫,来自滨湖区蠡湖街道美湖社区20位青少年在这里听非遗代表性传承人孙炎讲述银丝面背后的民俗故事,参观银丝面制作过程,在烟火气中感受非遗的独特魅力。

“新万鑫既保留银丝面‘细如银丝、洁白如银、柔软滑爽’的传统精髓,也探索更适合现代社区的快节奏服务模式,让年轻人爱上老味道。”孙炎说,对于文化传承,他希望大家通过体验的方式来“触摸”非遗脉络,将“非遗课堂”搬进学校、社区就是一个不错的选择。以面为媒,以味传文,非遗的传承在于融入日常的点滴生活,更在于人与人之间那份朴素真挚的连接。

据了解,新万鑫已成功申报了多个非遗代表性项目,并获评无锡特色十碗面、无锡十大品牌面馆、“锡帮菜制作技艺”示范店、江苏省餐饮质量安全示范店等称号。现如今,一碗银丝面,不仅是美湖老少皆宜的美食,更成为美湖的一张美食名片。(薛圆)

汇聚区域信息 传递基层声音

联系方式
邮箱:wxbqyxw@163.com
QQ群:107270128

进社区 送健康



▲近日,梁溪区广益街道风顺社区联合梁溪区残联开展“智享辅具 无碍未来”科技赋能体验日活动。区残联志愿者带来了多款高科技辅具产品。现场,不少居民体验了一款名为“肌肉外甲”的柔性外骨骼机器人。(任佳 摄)

◀8月29日,锡山区云林街道卫生服务中心走进云林社区开展义诊活动。此次义诊汇聚了全科、内科、中医科的骨干医生,为有需求者把脉问诊,提供个性化养生建议。(倪建中 摄)

宜兴市屺亭街道广汇社区“友好街区”投用 户外工作者有了15个“温馨港湾”

近日,宜兴市屺亭街道广汇社区“友好街区”投用,为外卖员、快递员、保洁员等户外工作者提供了15个“温馨港湾”,让他们享受到“冷可取暖、热可纳凉、渴可喝水、累可歇脚”的便利服务。

户外工作者常年奔波街头,歇脚难、充电难、喝水难等是普遍存在的问题。广汇社区此前虽设有“小蜜蜂驿站”,但随着新就业群体增多,原有服务已难以满足需求。对此,该社区将目光投向辖区内的商铺与共建单位,

通过多方联动,拓宽服务阵地。“经过我们的动员,已有10家爱心商铺和5家共建单位加入‘友好街区’建设。”广汇社区党委副书记孙伦说,15个服务点提供免费充电、加热饭菜、饮用水、休息、医疗服务和政策咨询等多项服务。“友好街区”投用后,外卖员吴佳伟感受到了实实在在的便利:“现在不仅能在‘小蜜蜂驿站’休息,社区很多店铺也能进去充电、喝水,前几天我手擦伤了,还到药店免费上了药,特别贴心。”保洁员缪彩琴更是感动地说:

“现在天气热,我扫地扫到服务点店铺附近时,店主都会热情地招呼我进去坐坐、纳纳凉、喝口茶,心里特别温暖。”

从“有需求”到“有回应”,广汇社区“友好街区”不仅满足了户外工作者的实际需求,更为他们提供了温暖的停靠站。据介绍,下一阶段,社区将在每个服务点设置“微心愿墙”,鼓励户外工作者写下诉求,社区将据此不断完善服务,提升他们的幸福感和满意度。(周莉、褚立立)

新吴区旺庄街道再次发放百万元消费券 激发市场活力 促进消费惠民

近日,新吴区旺庄街道推出“烟火旺庄——宝龙商圈消费券”活动,以百万元真金白银回馈市民,进一步激发消费潜力,促进全面消费。这是今年以来旺庄街道发放的第二轮百万消费券,此前在3月樱花季开展的“烟火旺庄——新地假日商圈消费券”第一轮百万大促活动共有4.5万余人领取消费券,间接带动本地消费2500余万元。

宝龙广场作为旺庄市民家门口的生活社交中心,拥有国际大型连锁超市、大型影城、大型家居广场,以及各类国内外美食、儿童游乐设施、美甲街区等多元业态的商业综合体,经过多年发展,成了当地居民和游客心中的购物绿洲,尤其是近来新品牌开业促销更是火爆非凡,单日客流量激增,销售额也

不断攀高。本轮消费券精准投放,惠及多元业态,覆盖宝龙商圈百家餐饮商户,涵盖烧烤、火锅、日料、奶茶等多元品类。市民通过美团或大众点评App搜索“烟火旺庄”或“宝龙商圈消费券”领取,享受“满50减15”“满300减100”等多档优惠。活动以“小额高频”为特色,精准撬动居民消费意愿,助力中小商户增收。

而作为旺庄促进全面消费的重要载体,升级后的新地假日广场通过环境提升、文化赋能与业态优化,成为当地特色商业街区。改造后的街区不仅解决了油污、噪声等环境问题,还融合现代设计与日韩风情,打造沉浸式消费场景。广场内100余家商户客流如织,尤其在“苏超”赛事转播期间,露营收赛

区与美食优惠区联动,带动部分店铺营业额同比翻倍。今年以来,旺庄街道在新地假日商圈通过“消费券+主题活动”双轮驱动,持续激活居民消费潜力。赛事经济,设立“苏超”线下观赛点,结合餐饮优惠吸引球迷聚集;文化市集,“五一”期间举办“花young青春”音乐节,吸引年轻消费群体;季节限定,春季推出樱花主题美食,搭配消费券形成差异化吸引力。

旺庄街道以消费券为纽带,串联起商圈升级、文化体验与民生福利,为城市消费市场注入新活力。街道相关负责人表示,未来将持续优化营商环境,通过政策支持与活动创新,打造“烟火旺庄”品牌,推动消费提质扩容。(严晓芳、朱新峰)

左邻右里

新农丰社区 探索法治教育新模式

近日,锡山区云林街道新农丰社区开展第二期青少年法治研学营活动。活动邀请锡山区人民法院东北塘人民法庭法官,为青少年带来一堂生动的法治教育课,组织青少年走进锡山区人民检察院,了解案件受理、审查与起诉流程。

重学习,更重实践。社区特别成立“青禾探法趣,童声议天地”青少年议事会,组织孩子们手持红黄牌,对社区法治长廊的各个区域进行仔细观察和评估,认真评判长廊内不同点位放置的法治宣传内容的适宜性,并提出改进建议。在社区文明观察行动中,青少年穿梭于小区楼栋、绿化带、停车场等区域,仔细搜寻不文明现象,用相机记录问题,并通过讨论汇总出社区主要的不文明现象及分布区域,为社区治理提供了珍贵的青少年视角。(欣农)

新安佳苑第一社区 羽毛球赛聚民心

近日,新吴区新安街道新安佳苑第一社区“开心一夏 快乐羽飞”羽毛球赛火热开赛。居民、联建单位员工、社区青年党员同场挥拍,一次次精彩攻防赢得场边阵阵喝彩,点燃了社区夏日激情。

小小羽球,划出共建共享的“同心圆”。场边一位妈妈带着孩子观赛,由衷感慨:“活动就在家门口,邻里说说笑笑,社区真像个温暖的大家庭!”这场赛事巧妙联结起居民健康生活需求与辖区单位资源,为深化“社区+联建”协作机制注入新活力。

社区治理的温度,就在这“家门口”的欢聚中悄然提升。今年夏天,社区精心组织“抖动乒乓球”“趣味踢毽子”等系列群众性赛事,深受居民喜爱。社区负责人表示,将持续整合资源,以更丰富多元的文体活动为载体,不断涵养社区文明风尚,提升居民获得感、幸福感与归属感。(王钰、奚钧健)



近日,锡山区云林街道云林社区面向老年居民举办了一场交通安全普法活动。数十位老人齐聚活动室,观看警示教育宣传片、宣传片内容紧扣老年人出行特点,通过剖析典型事故案例,讲解横穿马路、不戴头盔、夜间出行等安全隐患及后果,增强老年人的自觉守法和自我保护意识。(孙丽静 摄)



日前,梁溪区惠山街道锡惠里社区新时代文明实践站开展水生生物保护公益活动,通过老师的讲解,大家意识到水生态的脆弱和保护的紧迫性,并通过捞鱼的小游戏,了解了违规捕鱼对生态环境的危害。(孙宇明 摄)



8月26日,梁溪区北大街街道后祁街社区校外辅导站联合辖区中医馆成功开展“传承非遗,药香绘趣”中药材手工画亲子活动。活动中,专业医师通过趣味问答和故事讲述,向亲子家庭普及了中草药基础知识。随后,在亲子协作环节,家长与孩子以中药材为创意素材,共同构图、粘贴,制作出一幅幅独具韵味的天然药香画作。(徐鹤 摄)