

市委常委会专题研究半年考核评估工作 压实责任 真抓实干 奋力争先 确保全面完成今年各项目标任务

李小敏主持会议

本报讯 8月23日，市委书记李小敏主持召开市委常委会第127次会议，听取2019年度省对我市综合考核半年评估指标自查情况的汇报，通报我市对市(县)区、市级机关单位、省级以上开发区的半年考核评估情况。

根据省考核办部署要求，近日我市对省考核的高质量发展28个共性指标、21个个性指标以及党的建设8个指标中的定量考核内容进行了自查分析。从自查情况看，全市经济社会发展和党的建设各项工作总体进展顺利、达到预期，在当好全省高质量发展领跑者征程上迈出坚实步伐。

与往年不同的是，今年我市还首次对各市(县)区、市级机关单位、省级以上开发区进行半年考核评估。市委市政府对半年考核评估高度重视，年初就制定形成“1+4”评估方案，即一个半年考核评估总体方案，以及市(县)区高质量发展、市级

机关单位服务高质量发展、省级以上开发区高质量发展和党的建设四个分领域的考核评估方案。经过一个多月的考核评估，从结果来看，各市(县)区你追我赶，经济社会发展亮点纷呈；市级机关单位强化担当作为，考核指标实现争先进位；各省级以上开发区均较好完成半年度目标任务。8月21日，市考核委员会专题听取半年考核评估工作情况汇报，审议通过相关考核结果。

会议审议并原则通过《2019年度省对我市综合考核半年评估指标自查情况报告》，要求进一步修改完善后上报省考核办。会议指出，对半年工作进行“期中考”，是做好全年综合考核的重要基础。无论是省对设区市的半年评估，还是我市对各市(县)区、市级机关单位、省级以上开发区的半年考核评估，目的在于督促各地各部门抓在经常、干在平时，保持工作的连续性稳定性，为完成全年目标任务打下良好基础；目

的在于把过程管理与结果控制有机统一起来，及时发现工作中存在的问题和不足，进一步明确下半年工作的着力点和努力方向，做到心中有数、有的放矢，提高各方面工作的精准性实效性。各地各部门要进一步压实责任，真抓实干、奋力争先，确保全面完成今年各项目标任务，为全市发展大局作出更大贡献。

会议强调，要强化考核结果运用，近期由相关市领导带队，对各市(县)区、市级机关单位、省级以上开发区半年考核评估结果进行反馈，对工作推进实、任务完成好的，予以表扬和激励；对推进不力、任务完成滞后于时序进度要求的，予以提醒和督促，并实行扣分和预扣分。市考核办要会同有关部门，加强现场指导、跟踪督办，及时发现问题和不足，督促相关地区和部门对标找差、整改提高，推动高质量发展和党的建设各项工作不断取得新进步、新成效。

(高美梅)

央行：房贷利率有调整

首套个人住房贷款利率不得低于相应期限 LPR

中国人民银行25日发布消息称，自今年10月8日起，新发放商业性个人住房贷款利率以最近一个月相应期限的贷款市场报价利率(LPR)为定价基准加点形成。这一变化主要针对新发放个人住房贷款利率，存量个人住房贷款利率仍按原合同执行。

央行官网发布公告表示，定价基准转换后，全国范围内新发放首套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR(按8月20日5年期以上LPR计算为4.85%);二套个人住房贷款利率不得低于相应期限LPR

加60个基点(按8月20日5年期以上LPR计算为5.45%)，与当前我国个人住房贷款实际最低利率水平基本相当。公积金个人住房贷款利率政策暂不调整。

央行有关负责人表示，这一调整是为了落实好“房子是用来住的，不是用来炒的”定位和房地产市场长效机制，确保定价基准平稳有序转换，维护借贷双方合法权益。与改革前相比，居民家庭申请个人住房贷款，利息支出基本不受影响。

公告表示，人民银行省一级分支机构应按照“因城施策”原则，在

国家统一的信贷政策基础上，根据当地房地产市场形势变化，确定辖区内首套和二套商业性个人住房贷款利率加点下限。银行业金融机构应根据加点下限合理确定每笔贷款的具体加点数值。

据了解，借款人申请商业性个人住房贷款时，可与银行业金融机构协商约定利率重定价周期。重定价周期最短为1年，最长为合同期限。每次利率重新定价时，定价基准调整为最近一个月相应期限的LPR。

(据新华社)

搭建一站式服务平台

无锡成立老旧住宅加装电梯服务中心

本报讯 我市老旧住宅加装电梯民生实事又有实质性动作。近日，我市老旧住宅加装电梯服务中心在滨湖区景宜路20号成立并启用。该中心针对电梯的加梯政策、电梯施工、申请流程、性能及后期维保等相关问题为居民提供一站式服务。

“老旧小区加装电梯是群众关注的民生热点。同时也是一项很重要的民生工程，对老弱病群体出行有重要的意义。”无锡市电梯行业协会会长张宸源介绍，随着加装电梯工作开展深入人心，无锡老年居民对于加装电梯的需求越来越强烈。在加装电梯的方位测绘、方案设计、价格评估等电梯专业实际操作方面的问题，也需要专业人员进行解答。而且加装电梯是一项流程复杂的工作，涉及住建、规划、城管等多个部门，许多老百姓对流程一头雾水，如

果由老百姓自己跑，审批过程就需要大量的时间和精力。为此，由无锡市电梯行业商会主导、杭州西奥电梯加装公司牵头，无锡多家电梯公司和维保单位共同参与设立了这个服务中心，提供一站式加梯服务，想要加装电梯的居民可以在服务中心里了解所有加装电梯的相关问题以及个性化加装方案等。

“有了这个电梯加装服务中心，就不用我们到处去跑了。”8月18日是加装电梯服务中心第一天开放，不少居民闻风而至。家住锦明南苑的一位阿姨说，现在楼道里对于加装电梯这个事情已经初步达成共识，只是所有事情都要由她来跑腿，她是“看也看不懂”。好在现在有了这个服务中心，可以全方位了解加装电梯的筹备方法、技术要求、申报程序、建设方式、日常管养等知识。

这可省下“不得了的精力”。

电梯属于特种设备。滨湖区市场监督管理部门相关人士表示，之前有小区居民在选择电梯企业时，有的还是通过中介去找，有了这个服务中心，居民可以“零距离”跟电梯企业进行沟通交流。据悉，服务中心邀请了西奥、三菱、中奥等多家高资质的电梯企业轮流坐班，为有意愿的业主提供技术咨询服务，帮助有需求的业主尽快加装电梯，真正将“实事办好，好事办实”。据悉，自《无锡市既有住宅增设电梯暂行办法》实施一年以来，加装电梯在滨湖区、梁溪区、新吴区的近10个小区“开花结果”。仅今年，就有月秀花园、太湖花园第二社区、欧典家园、二泉花园近7个小区的电梯正式动工建设。

(练维维)

无锡日报报业集团主办
国内统一刊号:CN32-0092
邮发代号:27-92

江南晚报
JIANG NAN WAN BAO

晚报新媒体矩阵


江南晚报
官方微信


江南晚报
官方网站


江南晚报
官方微博


江南晚报
头条号


首发无锡


壹搭无锡


升学团子


江南易购

版权声明

本报刊载的所有内容(包括但不限于文字、图片、绘图表格、版面设计),未经本报授权和许可,任何单位和个人不得以任何形式使用。违反上述声明者,本报将依法追究其相关法律责任。

联系我们

爆料热线
88300000

发行热线
85057666、81853835

广告热线
88300000(白天)
13771189893(遗失启事)

新闻投稿
jnwzbzb@163.com

图片投稿
wxjnwbt@163.com

副刊投稿
wbfbk2017@126.com

地址:太湖新城金融二街1号
邮编:214125

无锡地区零售价 1.5 元


6 942431 300011

值班编委
吴军

封面责编
薛亮

封面版式
陈亮

封面校对
榛叶