

打针、修剪、刷白、缠绳…… “十八般武艺”保小区绿植抗旱越冬

上周,在冷空气和降雨的双重“攻击”下,锡城瞬间从“暖秋”转换为“寒冬”,很多人还没从前一阵的“干燥温暖”中适应过来,感冒生病了。重度干旱、季节交替,别说人受不了,植物们也一直处于“亚健康”的状态,各个小区的物业可以说是为了让植物安全抗旱过冬“操碎了心”。

■ 增加浇灌频率给植物“解解渴”

入秋以来高温少雨持续蔓延,今年也罕见地出现了中度至重度的“气象干旱”。

走进华润悦府(幸福里)小区,枇杷、杨梅、樱桃、桃子、木瓜、香椽、海棠、玉兰、腊梅、桂花、红松、白蜡、香樟等约25种200余棵树木把小区装点得绿意盎然,小区整体绿化率近40%。小区物业在绿植养护方面花了不少功夫,在夏天补绿3000余平方米,将枯死的植物除去铺盖成草坪。10月下旬至11月中旬期间,由于天气持续干旱少雨,小区物业视天气情况增加了浇灌频率,11月几乎是一天隔一天浇一次水。

增加浇灌频率是最普遍也是最常规的抗旱“动作”。蠡溪苑是一个安置房小区,物业聘请了专业的绿化养护队,每月都有浇灌、修剪这些常规工作,10月至11月期间浇灌的工作量较往年增加了一倍之多;同时,冬季还会撒草籽,以保证主干道依旧有绿化。河滨花园小区也对植物加大了浇灌频率,还补种了草坪和耐旱的冬青,但是小区物业的盛经理无奈地告诉记者,今年夏秋季节的绿化养护成本增加了大

■ “三分栽,七分养”,打针修剪齐上场

华润悦府(幸福里)在夏季的时候针对低矮的灌木,进行了喷药以防止蚊虫滋生;蠡溪苑则给一些新移植的树木,或者是有病的大树“打针”补充营养液。

修剪是园林管理养护工作中的一项重要内容,而冬季修剪更为重要。因为处于休眠期,此时修剪对树木的损伤较小。美湖物业联合绿化工作人员在10月下旬就对小区内

■ “刷白”“缠绳”确保安全越冬

为了便树木安全越冬,减少病虫害的发生,最常见的养护手段就是给树木“刷白”。近期,美湖物业协同绿化工作人员对蠡湖家园和美湖家园小区内的各类乔木和道路两旁的树木进行了防寒刷白工作,所有树木统一刷白高度为1.2米,500余棵树木整齐地穿上了“冬衣”。华润悦府(幸福里)小区、蠡溪苑、水秀新村等多个小区都对树木进行了涂白御寒。蠡溪苑绿化工作人员表示冬季树木干燥易被忽略,更需要注意保湿,因此他们还给部分树木缠上麻绳以达到保湿保暖的效果。



约一倍之多,但是并没有收到良好的效果。因为今年天气和环境很复杂,其实并不适合养护,只靠人工增加浇水频率和补种收效甚微,还是天然降水才能“治本”。

查,以便发现问题及时解决。蠡溪苑有一支12人的党员志愿者巡逻队,以退休党员为主,他们每天两人一组、上午下午各一个小时进行义务值勤,主要巡视小区治安及环境卫生。有一次,根据小区巡逻队反映,小区靠河边的一排竹子被破坏,得到消息后,物业及时与绿化维保单位联系,进行了补种。

此外,据溪南社区工作人员介绍,社区还会在寒假组织青少年绿色养护活动,带领青少年清理小区绿化带内的垃圾、给树木浇水,安排绿化维保单位给青少年现场演示“打针”,讲解树木养护的意义。

(潘凡/文 物业供图)

城市精细化管理让叙康里环境大变样 “小区越来越好,心里充满希望”

侵占人行道搭建的违建被拆除了、楼道里乱堆放的杂物被清理干净了、占用公用绿地种植蔬菜的泡沫箱子也被有序处理了……从11

月新吴区城管委开展“奋战50天”城市精细化管理集中整治行动开始,叙康里社区的居民们看着生活的环境一天天变化,心里感慨万分。

短短十几天,清理杂物150车

12月4日上午十点左右,记者来到叙康里小区时,121号楼前的小路口一辆挖掘机正在将杂物倒入停放在路边的大卡车里,而在与121号楼平行的楼栋前还有不少堆这样的杂物正在等待清理。小区业委会主任许美娟告诉记者,从11月13日至今,小区已经清出垃圾约150车,约600吨。

大整治之后,小区环境大变样

针对凸出矛盾问题,叙康里小区成立了环境整治领导小组,组建了一支由社区、城管、物业、绿化、保安、民(协)警共35人的作业队伍,负责小区乱堆放、楼道过道乱堆放、乱种植等问题的整治。

“可以说是20多年来力度最大的一次整治了。”许美娟表示,以前由于小区内商铺很多,还有经营食品的小摊贩,所以马路两旁常常堆满了垃圾,物业多次管理却没有效果,通过这次整治,小区内道路周边的环境

“叙康里小区建成于1997年,是用于解决城市拆迁、中低收入人群和住房特困户的安置小区。由于小区内贯穿的道路两侧店铺林立,所以本身管理就比较困难。”许美娟介绍,多年来小区逐渐显现出基础设施陈旧老化、内部交通失序、停车位缺口较大、拾荒种菜造成邻里纠纷多等问题。

改善了很多。“小区越来越好了,心里也充满了希望。”不过许美娟也告诉记者,在整治前期还是遇到了不少难题的。江溪街道城管科邹巧成介绍,小区门口常年有一位阿姨占据公共区域摆放早点摊,处理废弃物的油桶就放在一旁,很是影响环境美观。城管队员帮她找来了一辆改造过的早餐车,把所有东西整理了一番。现在老阿姨对每天可以在早餐车里卖牛奶早点感到很满意。

定期回访,防止问题回潮

整治效果有了,怎么保持也是一个很重要的问题。许美娟近几日在小区巡查时就发现已经出现了一些乱堆放的回潮。对此,社区工作人员介绍,后期会有网格员、小组长等定期回访,防止问题回潮。

“停车位紧缺也是个大问题,很难解决。”许美娟说道,小区目前现有停车位

750个,但停车缺口较大,有大约800个缺位。停车紧缺也给小区带来了很多问题。对此社区工作人员介绍,小区也已经申报了2020年的老新村改造计划,未来针对小区停车位紧缺等问题,会进行研究和规划,力争通过精准施策减轻乃至解决。

(张颖)