

晓谳寄畅山水 匠造江南意趣

打卡锡城新中式奢雅墅境

建发·玖里湾



第一次来无锡，就带来了经典的地标款新中式作品，致敬无锡最有底蕴的一代名园寄畅园。不仅对于古典传承形制再现了唯美神韵，还是幽绿园林散发的江南诗化气息，抑或是身着宝蓝旗袍的清秀吧服轻抚古筝，余音绕梁间，回味岁月静好的诸般如意……建发·玖里湾，携匠心独具的山水园林景观和完美细腻的设计与品质奢耀来锡，一出场就自带高光和流量，堪称无锡楼市的焦点明星，惊艳动人，实力非凡。

建造中式园林的楼盘并非个别，建发凭什么一出场就技惊四座呢？鲜明独特的地域元素融入产品细节、与当地文脉连接，设计师在造园之初，就对无锡文化和经典园林进行深研，从历史脉络里寻找对这片土地的尊重和了解。在设计时，充分借助国画中的“框景”手法，把亭台楼阁和假山流水带入自然的景中，外围的真山真水，园内的鸟语花香，江南文脉中最富情境的造园理念，以如此典雅和文气的表现形式，和熟悉无锡本土文明的当地元素，结合生发出别样的精彩。

信步而入建发·玖里湾，铜制大门让人自然联想起故宫太和门的典雅庄重，上下九钉御制仪仗，无声自威。穿过主殿，从白色石拱桥踏步入内，左右两边对仗的全铜浮雕景



墙，铺陈开盛世的宏大篇章，园子里设计了月下赏花、庭中抚琴、饮茶对弈，百草园书房里新书散发着浓浓墨香，处处透着书香和风雅。恰如其分出现的纹样被称为“玖里纹”，它出现在社区的很多地方，灵感源自无锡地区古老的玉飞凤图腾元素，以现代语言诉说着这片土地的源头和对传统文明的深情眷恋。建发·玖里湾传递的东方门楣，以国风入

魂，处处礼赞诗意栖居。尤其意蕴的是拥有深邃含义的门，园林入口之礼门，圆月之形寓意处处圆满，亦是儒家礼序的集中体现，是秉礼而成的圆融；亭台楼阁之望门，予人以身身份感，是一种血脉的精神围合，礼赞的是家族的代代承袭；归家进出之家门，精工雕琢其间，华美富贵，予人以自信昂扬之气，同时观照来路初心，体验世事洞察的通透淡泊。



“一轴两园七巷”，将这片全新的新中式院墅营造成一片诗情画意的人居艺术场景，在环境耕耘上，建发擅长集萃中国传统造园精华，营造出则繁华、人则宁静的氛围，以致敬无锡名园寄畅园的拳拳诚意，为这片土地再现一座奢雅、精美的东方院墅。建发·玖里湾从院外到室内，把对传统文化的传承、对业主的体贴关怀全部倾注其中。建发·玖里湾不惜重金打造一期入口，从正中高悬的门匾到对仗整齐的迎宾树列，从玖里纹的细节运用到大门材料的精心挑选，均与社区主入口同等威严。为了让业主提前体会到归家的仪式感，项目沿和祥路便起始铺装多层次绿化景观带，环环相扣，步步皆景，实现从门外到门内园林意境的过渡。穿过大门，以园布景，亭台楼阁星罗棋布，院墅胜境间一轴流觞曲水蜿蜒而过，周边叠石理水、假山曲桥，组景搭配，风貌千变万化，举步游走其中，惊喜之情难以抑制，令人流连忘返。漫步于归家巷道，两侧景色依四时风华，茂林广植；配合蜿蜒曲折的仿古青砖地铺，满目皆是疏朗明快，别有洞天；曲径通幽处，一眼望不尽的风情自在不言中。“天下大事，必作于细”，建发·玖里湾的匠心细节不止于此，无论是象征高雅的竹林七贤，还是供小业主嬉戏的亲水小景，抑或是气势凛然的拴马桩石雕，总能错落有致相得益彰。行至院门，精巧玲珑的地灯铺设，象征门第符号的抱鼓石，“园中有院，院中有园”的盛景于此得以实现。

生活终要落到居住空间的表达，如何将手中精美的设计图纸演变成精致的实景空间，每一个困难都是这场修行的注脚。例如外窗的防水，都经过严格的把控，只有通过外窗淋水试验才算合格……细节决定成败，21个质量管理标准动作、90项关键工序，严格的工程管控体系见证了建发·玖里湾对品质的坚持和执着。高颜值品质人居背后，亦是建发·玖里湾对客户需求的深刻洞察和对细节的精心追求。

(建悦)