

2019年旧住宅改造“海绵化”

新江南花园小区、西塔影苑小区将争创省级宜居示范居住区

本报讯（晚报记者 仙林）近日，伴随着荷叶新村、塔影苑（西区）等多个旧住宅区整治的顺利验收，无锡市2019年旧住宅区整治改造也画上了句号。

位于蠡桥社区的荷叶新村大多是上世纪七八十年代建造的老住宅楼，存在着建设标准低、房屋户型老、使用年数长、维修保养差、管理不到位等问题。住在这样房屋渗漏严重、路面坑坑洼洼的老小区里，不少居民颇有怨言。今年年初，荷叶新村被列入旧住宅区整治改造范围，住建部门花了大力气提升老新村居民的居住环境。经过几个月时间的改造，居民们普遍反映“房屋变靓了、道路平坦了、管道畅通了、配套完善了、安全保障了、环境美观了”。大家的幸福感也增加了。

2019年，我市出台《关于开展宜居居住区建设的指导意见》，老旧小区改造工作翻开了新的篇章。年初，我市制定了完成88万平方米宜居居住区老旧小区改造工作目标，涉及旧住宅区36个，受益居民1万余户。宜居居住区建设就是从各小区实际情况出发，延续、发掘小区的人文风貌和生活习惯，对建筑和配套设施进行修护，因地制宜添加具有时代感的创新元素，提高现代社区生活的便利度，使老旧小区成为现代化城市不可分割的重要组成部分。

2019年是宜居居住区建设的启动

之年，梁溪区是大头，共涉及34个小区，总建筑面积70.34万平方米，项目总投资匡算14000万元。分布在12个街道，共计有住宅楼308幢，住有居民8593户，受益人口2.2万余人。

据悉，今年梁溪区对5.26万平方米的平屋面进行大修，重做防水和更换破损的隔热板；对12.33万平方米的坡屋面修缮，更换破损的屋面瓦。对210幢住宅共计49.3万平方米的外墙进行涂料粉刷出新。铲除楼道内的广告杂物，并对14.5万平方米的楼道内墙进行重新粉刷、楼梯扶手进行油漆。经过改造解决了屋面垃圾成堆、渗漏严重、隔热板破损问题。消除了房屋外墙渗水、楼道内墙面脏乱、北阳台大刀片损坏严重的现象。通过对房屋内外的整修，小区居住环境焕然一新，延长了房屋的使用寿命。今年还因地制宜增加海绵城市建设元素，用广受欢迎的透水路面代替硬质铺装，在部分小区中建设雨水利用收集系统，再利用管线铺设增加喷泉景观，打造别致的小区景观。其中新江南花园小区、西塔影苑小区将争创省级宜居示范居住区，西塔影苑小区被列为省级海绵重点改造小区。另外，在今年我市整治的旧住宅区中，有5个楼道完成增设电梯的申报工作，并结合小区整治，配合居民对部分管线、道路进行了改造，这些居民即将住上“电梯房”。

锡山区检察院发放救助金同比上升416% 司法救助撑起他们的家

本报讯 近日，锡山区检察院检察官在听取一起交通肇事案被害人亲属意见时得知，被害人原是家中唯一经济支柱，案发后被害人亲属未获得赔偿，生活陷入困境。获悉情况后，检察官立即将司法救助申请条件告知被害人亲属，并及时将线索反馈给相关部门。一个星期后，控申部门审核结束，建议对被害人亲属救助5万元。

据了解，该院通过司法救助工

作支持脱贫攻坚，为个案定制救助方案，提高救助金额发放标准。今年1月到11月共对13户家庭50人进行司法救助，发放救助金56.8万元，同比上升416%。该院还积极探索建立以司法救助为主、社会化救助为补充的一体化救助体系，搭建起“司法救助、经济资助、心理抚慰、特殊帮扶”的“1+N”多维立体救助平台。

（念楼）

宜兴岳飞行馆修缮后开放

本报讯 昨天上午，位于宜兴张渚镇的岳飞行馆经过修缮改造后对外开放。岳飞行馆即张渚后街张氏宗祠，俗称张家祠堂。南宋年间，岳家军曾经屯兵张渚四处出击抗击金兵，张家祠堂作为岳飞行馆，岳飞坐镇于此运筹帷幄。因此，张家祠堂当时是岳家军的作战指挥部。随着冬至日临近，张渚镇张氏族人当天在张家祠堂举行祭

祖仪式，岳飞行馆同时开放。

岳飞行馆由宜兴市张渚镇规划办公室主持修缮改造，岳飞行馆所在的张家祠堂始建于北宋末，一度毁于兵火，清代光绪年间重建，于1996年11月被列为宜兴市文物保护单位。目前，岳飞行馆内设有武穆印迹、岳飞诗文、岳飞塑像、张完塑像等，免费供游客参观。

（何小兵）

2020

主 / 流 / 好 / 看 / 有 / 用

悦读江南 见字如晤

欢迎订阅2020年《江南晚报》

全年订阅价：396元/份



扫码订阅：手机扫一扫右边二维码即可订阅。
电话订阅：81853835，电话预约，上门收订。