

流向湖湾的新意

世茂31载滨水居住循迹寄予蠡湖潮向



No.1

一城一印迹,彰显伟大

没有博大的家国情怀,没有令人震撼的地标性作品,很难称得上伟大。近些年来,世茂“上天入地”及“大地标”的打造,以地标勾勒城市天际线,践行缔造城市品位,成就城市梦想。

一城,一印迹。既然来到,必然不能辜负这座城。比如说,世茂花了12年时间打造地平线下约88米的深坑酒店——上海佘山世茂洲际酒店。在松江区天马山废弃矿坑中,建设一个品质级酒店综合体,将曾经的“自然伤痕”变成“城市瑰宝”,震撼了中国、震撼了世界。此外,还有深圳世茂深港国际中心,“擎天火箭”一般高耸在粤港澳大湾区,更是带动全国超高层格局的新作品。世茂以前瞻性的战略眼光在中国的“世界级湾区”建设了这个时代巨作,重塑城市天际线的同时助推大湾区建设,打造了一个时代坐标、湾区名片!

再比如,深圳世茂前海中心、厦门世茂海峡大厦、长沙世茂环球金融中心、北京世茂西山龙胤,等等。世茂没有辜负每一个城市,他用迭代而出的作品集群,实现了抱负,给这些国内一二线城市,深深打上了世茂的烙印!

No.2

逐水而著,打造珍贵人居孤品

还记得下面这句话吗?“你才刚走,我就开始怀念你”。这句话出现在梁朝伟代言的上海世茂滨江花园的宣传片里,多年过去,这句话依旧那么经典,就如同它所讲述的世茂滨江花园,依旧那么惊艳,那么辉煌。

世茂滨江花园位于上海陆家嘴金融贸易区,伫立在浦江东岸,对望百年外滩。项目首创“滨江模式”,建筑层高为47~62层,吸取国外优秀水岸住宅的设计精髓,创造品质住区。罕有的较低容积率都市社区,高达约70%绿化率,拥有约16万平方米的集中绿地,其间荟萃几大主题社区园林(中国苏州园林、夏威夷冲浪沙滩、德式绿荫天鹅湖、英式大草坪、法式迷宫公园、奥运公园门大世界风格园林景区)和豪华会所(美式休闲会所、欧式服务会所、中式园林会所、奥林匹克运动会所)。20年后的今天,世茂滨江花园依然是上海浦东陆家嘴顶级豪宅之一,时光荏苒,依旧璀璨夺目。

从上海世茂滨江花园开启豪宅“滨江模式”,经历

潜心修炼与打磨,世茂把全新藏品级别墅产品线带到了苏州。这一次,世茂将深圳的海湾、上海的黄浦江畔,所有的建筑技艺精髓,带到了苏州双湖。

世茂在苏州,以建筑的形式,传扬并创新着中国的传统文化。作为世茂集团五大产品系中的顶级产品系代表作,也是“南龙胤”的开山作品,世茂铜雀台龙胤占据了苏州优质的双湖资源,低密、隐贵,极度稀缺。在“龙承古今,胤藏天地”的品牌愿景下,从中国传统文化中,汲取一切可能的养分,并将之与当代的建筑理念、新兴材质、人居观念,做了恰如其分的融合与创新。

回望世茂在苏南的成长史,与水密不可分。回首世茂在苏州早期作品——运河城、石湖湾,无一不在诠释世茂对“水”的情有独钟。运河城、石湖湾、铜雀台……世茂将其对于水系的执着,从深圳到上海,到苏州再到无锡,一脉相承,精彩呈现。

伟大,不止于此。

No.3

荣誉加身、惊艳湖湾

伟大和惊艳,往往相辅相成。我们来看看世茂作品,有多么惊艳!世茂铜雀台别墅,曾荣获第12届美国IDA国际设计奖特殊建筑类银奖,这个奖项被誉为设计圈的“奥斯卡”。2019年5月,园区成立25周年之际,世茂铜雀台别墅更以首个中国建筑界代表的身份,受邀参加联合国中文日活动!可以说,这是世界舞台上罕见的东方记忆!世茂以这样伟大的方式,让世界铭记!这不仅是世茂的荣誉,更是苏州的骄傲!

无独有偶,上海佘山世茂洲际酒店与“迪拜帆船酒店”同时被评为世界十大建筑奇迹中的两大酒店类奇迹。美国国家地理频道《世界伟大工程巡礼》、美国Discovery探索频道《奇迹工程》等连续跟踪报道,被誉为“世界建筑奇迹”!

世茂,依旧延续了一城一印迹的光荣与梦想,在北京、上海、南京等多地都有非常高光的表现,获奖无数。建筑是伟大时代的年表。世茂成立31载以来,

完成近120座城市布局,近400个项目,约27家国际知名品牌酒店,约91家自主品牌酒店,约54个商业项目,2019年位列全国百强房企Top9。

如今,世茂在无锡蠡湖畔的新作——世茂璀璨蠡湖湾,与苏州的苏河莺鸣隔湖对望,世茂苏沪地区苏南城市公司也走向了她的太湖时代!世茂在苏州与无锡共生长,从太湖新城世界湾,走向无锡蠡湖湾的城市山水会客厅。世茂不仅洞见城市未来,也通过开发的一个又一个作品,提升了所在城市的级别的势能,使其与世界热烈往来,共同澎湃。

这是世茂在人居匠造上的又一次伟大升华,世茂不仅能够做出“上天入地”的城市地标,如今更花心思在居住本身,抛却城市的繁华忙碌,营造出凸显自然、健康、休闲的城市湖湾栖居生活。上天入地,城市地标,足见世茂的气势宏大。城市中的返璞归真,才是真正的伟大。很显然,这是世茂流向湖湾的新意。

150万就可以兼具品质与舒适

旭辉城,你看得见的“好”房子

6月17日,无锡东北塘又有一块热土被拍出。这块位于妙市头的地块在经过激烈角逐后,最终由圆融竞得。该地块为商住用地,其中5万平米规划为商业体,这意味着未来东北塘将会有更加完善的商业配套,为区域发展带来新机遇。

●150万稀缺总价,更好的理想选择

据克尔瑞数据报道,5月无锡商品住宅备案成交均价达19572元/平米。在房价梯度全面拉开的时候,想要以150万的低总价买得兼具品质及居住舒适度的“好”房子,旭辉城是理想选择。旭辉城择址承接主城发展红利的“两东板块”重要区域之一,凭

借区位、交通、教育以及创新科技产业等资源优势,生活配套逐步完善,发展驶入快车道。

●聚焦居住需求,匠造品质社区

为了表达对优质土地的敬意,旭辉城规划打造建筑面积约95-128㎡低密舒朗的洋房住区。约1.8容积率形成特有的低密生活形态,打造全龄景观社区,是改善宜居的佳选。控制密度与高度,保证空间的人性尺度,在社区里实现宽敞的道路与自然景观相互交融,让业主享受更加自由从容的生活,营造更和谐纯粹的邻里关系。

住宅的精细化设计上,充分考虑人性化的居住



需求,将细致入微贴心关怀融入生活每个角落。建面约95平米全装修交付,具有全屋地板、全屋墙布,中央空调(客餐厅)、3M净水器、厨房凉霸、入户小挂钩等精装配置,满足家庭生活的功能性与便捷性。

总价150万起,旭辉城将生活的点滴价值充分展现在居住中,为住得更好不遗余力。据悉,本月底旭辉城将迎来首次开盘,样板间已公开恭迎品鉴。

第六届万人万步行暨“孝仁堂杯”健康云行·福进万家 报名有礼啦!

无锡心脑血管健康万人万步行系列活动是由无锡日报报业集团主办、江苏孝仁堂生物科技有限公司、无锡日报报业集团健康融媒中心承办,清华诚志心健康云健康、无锡市康复医院等支持协办的大型公益活动。自2017年12月



份该系列活动启动以来,已成功举办五届,每一届都以丰富的内容、健康的理念吸引千万名市民参与;运动专家赵之心、矫玮,心内专家胡大一、刘玄重、岳红文等知名专家参与并指导群众科学运动、保护心脑血管健康。第六届万人万步行暨“孝仁堂杯”健康云行·福进万家系列活动分为“爱心福”“文娱福”“爱国福”“健康福”“爱家福”等五大板块开展主题活动。

“五福”临门

喜洋洋

- 爱心福:捐赠爱心物资、免费体检一次、公益礼包一份、活动期间内有效
- 文娱福:6月见阿福、看文艺表演、与主持团见面、更有与大阿福同游渔父岛的机会
- 爱国福:7月庆党建、爱国红歌联唱、红色电影巡演、书画作品展览
- 健康福:7月强身防疾病、太极剑、太极拳、名医问诊、健康知识普及
- 爱家福:征集“仁孝之家”“最美孝媳妇”、家风故事宣讲、推选优秀家庭

大礼包介绍:

感谢本次活动的承办单位江苏孝仁堂为参与此次活动的市民提供的大礼包:

- 1、体检项目:血脂四项体检、骨骼(骨密度、脊柱)健康体检、24小时远程动态心电图筛查、血硒体检等;
- 2、体验装产品:正大富硒鸡蛋一份(15只装)/生命源水一桶(4.5升)/富硒大米一袋(5斤装)/富硒石榴酒一瓶(128元)/散养笨鸡蛋一箱(30只装,仅限三老人群凭证领取)/各类绿色有机瓜果蔬菜等

友情提醒:一人限领一份,已领取福利者不再受理。三老人群:退休干部、医务教育工作者、科技工作者



礼包解释权归孝仁堂所有

领取事项:
领取人群:55周岁以上本地居民
领取时间:周一至周日 8:00-17:00
领取条件:持《无锡日报》《江南晚报》近期任意一期报纸

报名方式:
无锡市市区:
领取热线:0510-82835969
领取地址:梁溪区北大街中山路686号孝仁堂
无锡市滨湖区:
领取热线:13912482520
领取地址:滨湖区胡埭镇振胡路115-101孝仁堂胡埭店
宜兴:
领取热线:0510-87788500
领取地址:宜兴市洑溁南路76号孝仁堂
江阴:
领取热线:0510-86899699
领取地址:江阴澄江街道朝阳路102号四楼