

二套房公积金贷款利率昨起上浮一成

本报讯 昨天,我市住房公积金管理中心对外下发文件,对我市第二套住房公积金个人住房贷款利率作出调整。即从10月15日起,职工购买第二套住房公积金个人住房贷款利率调整,按同期首套住房公积金个人住房贷款利率的1.1倍执行。

相关人士表示,此次利率的调整是根据住房和城乡建设部、财政部、人民银行、银行业监督管理委员会《关于规范住房公积金个人住房贷款政策有关问题的通知》的规定执行。“第二套”的概念是按职工家庭办理住房公积金贷款的次数进行认定的。“住房”是指职工家庭(包括夫妻双方及未成年子女)名下在不动产登记中心(包括江阴、宜兴)登记的房子;“贷”是指住房公积金贷款。之前

已成功申请过一次公积金贷款的职工家庭,不论目前其名下是否有住房,再次申请都算“第二套”。

首付比方面,职工家庭在无锡市行政区域购买首套自住住房申请住房公积金贷款,首付比例不得低于房屋总价的20%;购买第二套自住住房申请住房公积金贷款,首付比例不得低于房屋总价的40%;在江阴、宜兴市购买自住住房申请住房公积金贷款,首付比例不得低于房屋总价的20%。此次对第二套自住住房申请住房公积金贷款利率有10%的上浮,目的就是贯彻实施“房子是用来住的不是用来炒的”定位和稳定房地产市场长效机制。同时支持首次刚需和改善型购房,抑制炒房行为。目前首套公积金贷款五年期以上利率是

3.25%,五年期以下是2.75%。也就是调整后的“第二套”利率分别是五年期以上利率是3.575%,五年期以下是3.025%。

不仅如此,目前我市的公积金“认房又认贷”。已有过两次公积金贷款记录或名下已有两套住房的家庭,购买第三套房或申请第三次公积金贷款,都是不予发放公积金贷款的。可贷额度方面,职工家庭申请公积金贷款时,借款申请人本人符合公积金贷款条件的,最高贷款额度为30万元;借款申请人及配偶均符合公积金贷款条件的,最高贷款额度为60万元。数据显示,截至今年6月底,公积金已开户职工人数达250.12万人,市区发放住房公积金贷款1.12万户、45.04亿元。(陈维维)

带状疱疹疫苗来了 接种对象是 50岁及以上人群 需预约登记再接种

本报讯 昨天,65岁的市民许先生在蠡湖社区卫生服务中心接种了一针带状疱疹疫苗,这也是无锡接种的首针带状疱疹疫苗。目前,无锡已能预约带状疱疹疫苗,有接种需求者可以电话咨询所在地县(区)疾控中心或社区卫生服务中心成人接种门诊(无锡疾控微信公众号自助服务菜单中查询),并提前做好预约登记,然后等待接种通知。

火烧样痛、针刺样痛、触碰痛……得过带状疱疹的人,往往被剧烈疼痛折磨得难过无比。这种民间俗称“缠腰龙”的疾病,是潜伏于人体感觉神经节的水痘-带状疱疹病毒经再激活后所引起的皮肤损害性疾病,以沿身体单侧体表神经分布的相应皮肤出现呈带状的成簇水疱为特征,常伴有局部神经疼痛。带状疱疹发病早期可出现低热和全身不适,1-3天后沿周围神经分布区域出现成簇的红色斑丘疹,很快发展为水疱,疱疹从米粒大至绿豆大不等,分批出现,沿神经支配的皮肤呈带状排列,所以称为“带状疱疹”。

无锡市疾控中心疾控部副主任王旭雯介绍,该种病毒人群普遍易感,得过带状疱疹的患者在痊愈后仍然可能复发。带状疱疹的发病率随着年龄的增长而增加,50岁以上带状疱疹患者容易发生疱疹后神经痛,可持续数月。随着人口老龄化和与之相关的免疫功能逐渐下降,带状疱疹和带状疱疹后神经痛的发病会越来越多。当前对带状疱疹的处置方法有限,带状疱疹前驱期症状可能不明显,等到患者出现皮疹和无法忍受的疼痛时,往往已错过了疾病的早期治疗,在带状疱疹疫苗出现以前是没有更好的预防措施的。不少市民关注,以前得过带状疱疹,是否还需要再接种?专家表示,带状疱疹痊愈后并不是终身免疫的,因此,即使患过带状疱疹,仍有必要接种带状疱疹疫苗。此外,水痘和带状疱疹都是同一种病毒即水痘-带状疱疹病毒感染所引起,但水痘疫苗不能预防带状疱疹,患过水痘的人在免疫功能下降时更有可能发生带状疱疹,因此以前患过水痘或接种过水痘疫苗也需要打带状疱疹疫苗。

记者了解到,带状疱疹疫苗的接种对象是50岁及以上人群,需要接种两针,每剂次0.5毫升,两针间隔2个月,最长不超过6个月。这是一种进口疫苗,供应数量较少,有接种需求的市民需提前预约。要注意的是,该疫苗接种有禁忌症,对疫苗的成分或任何辅料成分过敏者禁用,而且受种者患有急性严重发热疾病时应推迟接种。目前带状疱疹疫苗单剂次接种价格为1598元(接种服务费另计),两针接种下来共需3000多元。(退恒贞)

3号线开通后 32条地铁出行路径票价便宜了

本报讯 地铁3号线将于本月下旬通车,届时无锡地铁将迈入线网化运营的新时代,全市轨道交通运营里程将达90公里。不少市民关心票价问题:新线开通具体票价怎么样?票价政策会有哪些变化呢?

地铁3号线一期工程穿过惠山区、梁溪区和新吴区,将带动西北东南方向城市发展轴,改善高新区与主城之间的公共交通出行。无锡地铁集团相关人士介绍,地铁3号线接入后,无锡地铁仍将沿用原有的里程分段计价方式,起步5公里以内2元;超过5公里至15公里,每5公里加收1元(不足5公里按5公里计价);超过15公里至29公里,每7公里加收1元(不足7公里按7公里计价);超过29公里,每9公里加收1元(不足9公里按9公里计价)。

“虽然计价方式没变化,但随着3号线的开通,无锡火车站和靖海站将由3号线直接串联,缩短了1、2号线原有一些车站间的距离,票价也会随之下降。”无锡地铁集团相关人士介绍,据测算,32条出行路径较之前便宜了1元,比如原本地铁1号线天一一站至地铁2号线云林站票价为5元,3号线开通后将调整为4元;地铁2号线无锡东站至地铁1号线刘

	堰桥站	锡北运河站	西漳站	天一一站	刘潭站	庄前站	民丰站	无锡火车站
上马墩站	4	4	4	3	3	3	3	2
靖海站	5	4	4	4	3	3	3	2
广益站	5	4	4	4	4	3	3	3
柏庄站	5	5	4	4	4	3	3	3
东亭站	5	5	4	4	4	4	3	3
庄桥站	5	5	5	5	4	4	4	3
云林站	5	5	5	5	5	4	4	4
九里河公园站	6	5	5	5	5	5	4	4
查桥站	6	6	5	5	5	5	5	4
映月湖公园站	6	6	6	6	5	5	5	5
迎宾广场站	6	6	6	6	5	5	5	5
无锡东站	6	6	6	6	6	5	5	5

现有票价

	堰桥站	锡北运河站	西漳站	天一一站	刘潭站	庄前站	民丰站	无锡火车站
上马墩站	4	4	3	3	3	3	3	2
靖海站	4	4	3	3	3	3	2	2
广益站	4	4	4	3	3	3	3	2
柏庄站	5	4	4	4	3	3	3	2
东亭站	5	4	4	4	4	3	3	3
庄桥站	5	5	4	4	4	4	3	3
云林站	5	5	5	4	4	4	4	3
九里河公园站	5	5	5	5	4	4	4	4
查桥站	6	5	5	5	5	5	4	4
映月湖公园站	6	6	5	5	5	5	5	4
迎宾广场站	6	6	5	5	5	5	5	5
无锡东站	6	6	6	5	5	5	5	5

3号线开通后票价变更

潭站票价原为6元,3号线开通后将调整为5元;地铁2号线广益站至地铁1号线堰桥站票价原为5元,3号线开通后将调整为4元。

据悉,除了部分出行路径票价便宜,地铁3号线连接了无锡

火车站、新区高铁站、苏南硕放国际机场,大大节省出差、旅游在路上堵车的时间,这将很大程度上便利市民出行,也将有效提升城际出行后接驳交通的出行效率。(蔡佳)

23日起无锡往返东京国际航线恢复

本报讯 昨从苏南硕放机场获悉,10月23日起恢复无锡往返东京航线,由深圳航空执飞。这是自新冠肺炎疫情以来,苏南硕放机场恢复的第三条国际客运定班航班。

据介绍,23日起无锡往返东京航班每周一班,每周五执飞,其中无锡出发时间为9点20分,13点30分抵达东京;返程航班为出发时间为15点40分,18点抵达无锡。2020年10月30日-2021年3月21日期间航班时刻微调,无锡出发时间为8点50分,13点抵达东京;返程航班为出发时间为14点50

分,17点45分抵达无锡。目前机场柜台及市内网点等渠道均已开放购票。

苏南硕放机场相关人士介绍,9月25日起,日本赴华航班的中、外籍乘客须凭3日内(以出具日期为准)新冠病毒核酸检测阴性证明登机。日本直飞赴华航班的中外籍旅客无需申领带“HS”标识的绿色健康码或健康状况声明书。自第三国经日本中转乘机飞中国以及自日本经第三国或地区飞中国的中、外籍乘客,须凭检测阴性证明申领带“HS”标识的

绿色健康码或健康状况声明书。航空公司在乘客登机前予以查验。所有境外来锡人员自入境之日起均实行集中隔离医学观察满14天,所有境外来锡人员,必须主动申领“锡康码”或“苏康码”,如实履行健康申报、行程史填报等信息报告责任。

据悉,目前苏南硕放机场每天航班稳定在200架次左右,日高峰客流达到2.5万人次,已接近去年同期水平。现阶段机场共运营国内客运航线46条,通航城市37个。(蔡佳)