

“云”起无锡 美好常新

——专访绿城中国无锡公司副总经理 陆荣



秋而载尝，夏而福衡，白牡骅刚。大抵这世间所有的丰盛和收获，都源自日积月累的努力与艰辛。近日本报记者专访绿城中国无锡公司副总经理陆荣，与大家分享绿城的坚守与创新，聆听绿城关于美好的次第绽放。



问：从玉兰花园到蠡湖香樟园，再到凤起和鸣、绿城诚园以及管理项目绿城桃花源、合作项目宸风云庐。一路走来，绿城深耕无锡有着怎样的心路历程？

陆总：一座城市的经济实力，是房企判断是否深耕的重要依据。无锡，值得绿城驻足。10月22日，中国社会科学院与经济日报社共同发布的“中国城市竞争力”报告显示，无锡同时荣膺2020年中国城市营商硬环境竞争力第9名、2020年城市综合经济竞争力指数第10名，足见无锡城市的竞争力与影响力。

回眸无锡绿城13年，夏去冬来，春生秋获，美好人居是不变的主题：玉兰花园开启美好发端，蠡湖香樟园定鼎美好标杆，绿城凤起和鸣遇见美好人居，绿城诚园与美好再相遇……可以说，一段无锡绿城发展史，就是锡城美好人居进化史，一次次将理想中的美好人居照进现实。绿城对美好的追求也受到了锡城百姓的广泛认可与青睐。据克而瑞数据显示，在今年上半年楼盘销售金额排行榜上，绿城凤起和鸣以14.49亿的销售金额成功上榜。未来绿城将继续秉持初心，为无锡研磨出更多砥砺时光的作品。

问：怀揣真诚善意，绿城步履不停，持续建筑与生活理想的探索。2020年，绿城携宸风云庐择址太湖新城。请问这朵云的由来？

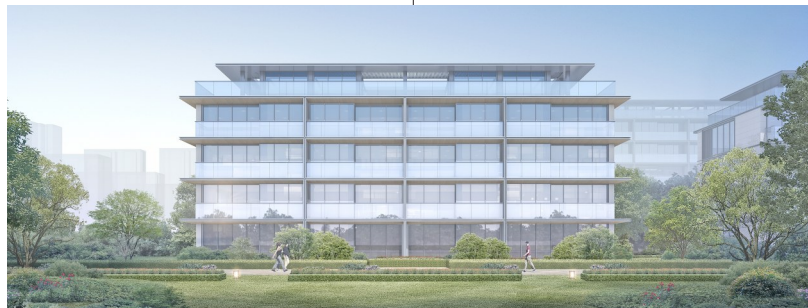
陆总：“行至水穷处，坐看云起时”。云是东方人文一直延续至今的对美好生活的追求，也是绿城关于一朵云的美好意象。2017年，绿城首个原创级城市院子“云庐系”作品——西溪云庐，诞生于杭州5A级国家湿地公园西溪湿地。极简主义的玻璃体、现代风格的金属直线，与古典建筑符号中的脊脊角结合，让建筑仿佛成了一朵云，轻盈地飘浮在群山、大树、芦汀之间，不仅打动了杭州，也震撼了全国。

这一次，这朵云从杭州飘向无锡太湖新城，也让“国王西地块”有了自己的名字——宸风云庐。宸风云庐这朵云，承载着造梦者绿城初心不渝的人文关怀和生活理想，肩负着禹洲集团深耕无锡的美好愿景，亦怀抱着旭辉深耕无锡的雄心。

问：历经13年热忱深耕，绿城无疑更懂无锡。与绿城在无锡的其他

产品相比，宸风云庐有哪些创新与更迭之处？

陆总：本次宸风云庐的产品营造，依然由以品质著称的绿城操刀。宸风云庐选择以绿城高端产品系之一的【云庐】系作为创新的基础，规划有城央院墅与“超平面”现代精装小高层两大产品类型，让建筑如同一朵漂浮在城市上空的云，飘逸、极简，带



来生活之美。宸风云庐大面积采用断热铝合金玻璃设计、精细框架的运用，以细节化的创新，营造出更美观的立面质感、更扁平化的户型空间，让建筑轻盈、通透、完全隐身在自然中。

陶潜的“结庐在人境，而无车马喧”，道出了“庐”的美好。庐，是时代背后的浅隐，是美好生活的共情。无论城央院墅还是精装小高层，宸风云庐都力求去除多余冗余的装饰，保留轻灵通透的建筑本身和内外连续流通的空间，让生活自由舒展。建筑之外，更是生活。800平方米园区配套集合，12大科技智慧触点，开放式全龄空间，四季IP社群活动，云端礼序园区服务体系，共同构成未来的美好生活场景，让生活更有温度。

问：时光浅唱，岁月更新。2020年，绿城无锡携旗下各项目同步启动“美好四大计划”城市行动。请问绿城的美好计划是什么？

陆总：绿城的美好四大计划包括美好“心”公益、美好“心”生活、美好“心”交付和美好“心”体验。愿我们能以真诚与善意，为锡城刻绘更多美好新意。

在美好“心”公益计划中，针对老社区进行的住房微更新，为孤寡老人提供厨卫焕新，并对贫困生开展助学计划。美好“心”生活，主要是打造主题社群活动平台，为家人

带来生活的温情；“生活合伙人”又叫做绿城和他的朋友们，更倡导绿城会联盟商家“家人服务家人”。

美好“心”交付，将践行“真诚、善意、精致、完美”的价值追求，将展开业主质量监督小组、总经理见面日等一系列品质保障行动。最近，绿城在东亭的项目绿城诚园也举行了工地开放日，让业主来监督工程质量。

问：时光荏苒，惟诚不变。每一份抵心相随，都成为了绿城不断探索与创新的动力。请问宸风云庐在装修上有哪些亮点？

陆总：宸风云庐的精装标准可以说是无锡市面上非常高端的。入户门采用高端钢木复合门（配备智能猫眼）、耶鲁品牌智能密码锁，配置全屋地暖、中央空调、除霾新风系统、全屋中央净水四大件。厨电选用的是西门子品牌，嵌入式洗碗机配置了13套件，172平米的大平层还升级配置了蒸烤一体机。主卧卫生间设置了镜柜，配备了“魔镜”，可以连接手机、PAD，观看视频，听音乐，显示天气等，同时还有特别人性化设计的电热毛巾架。舍得投入成本，尤其是在人们看不见的隐蔽工程上舍得投入，也是绿城品质为人称道之处。（陈维维）

贝壳口腔双十一盛典启幕 国际知名品牌助市民安心种牙

贝壳口腔双十一盛典日前拉开帷幕，推出一系列种植牙活动，以惠民价格助力锡城市民安心种好牙。活动消息一经传出，就已经有不少市民到贝壳口腔咨询详情。

德国种植牙有终身质保 帮患者减轻经济负担

蒋阿姨今年65岁，六年前一次意外摔倒导致她一颗门牙缺失，另一颗门牙也仅剩残根。虽不至于影响日常生活，但由此引发的口齿不清、说话漏风等情况一直是她心头的痛。因为蒋阿姨既怕疼，又担心价格高负担不起，这缺牙问题就迟迟没能解决。当得知贝壳口腔本月活动，她便鼓起勇气到院，通过贝壳口腔李环宇院长全面的会诊检查，当天就为蒋阿姨进行了两颗门牙的即拔即种手术，帮阿姨植入德国进口种植体。术后蒋阿姨一改往日愁容，终于有了笑颜。

国际植体品牌有保障 送终身质保更放心

像蒋阿姨这样的缺牙老人不在少数，他们往往在种牙前都会担心三件事：怕疼，担心自己忍受不了；怕技术不行，害怕种植失败；怕价格高昂，经济压力大！由此，一些老人就会陷入低价骗局。目前市面上存在的部分廉价种植体来源不明、质量堪忧，如仅仅只看重价格，贪图便宜选购，轻者可能导致植入失

败，诱发感染、牙槽骨发炎等口腔疾病，严重者甚至会影响机体其它正常组织及功能健康。

据悉，此次贝壳口腔参与活动的种植体都是国际知名品牌，包含德国、瑞典、韩国等多家种植体厂商，每一个种植体都通过国际品质认证，保证正品和使用寿命，质量可靠更放心。提供种牙后的跟踪维护，为后续的使用提供坚实的保障，让患者的每一分钱都花得实在可靠。

金牌种植牙医师领航 数字化种牙省钱又安全

除了种植体的选择，种植牙的使用效果也与医生的技术密不可分。贝壳口腔的金牌种植牙专家团中的每一位医生都平均拥有10-20年的临床经验，针对一些半/全口缺失、牙槽骨薄等疑难种植牙案例，将联合为患者量身定制种植和修复方案。从术前诊断、方案设计、种植体选择、无痛种植、术后保养等，每一个环节、步骤，都是在数字化系统的把控下精准植入，全程可视化操作，术后种植体稳定性更强，恢复期更短。

对于老人来说，进行牙齿种植其实也是对于生活质量的保证。贝壳口腔十一月种植牙，还在观望期的缺牙老人不妨抓住机会，早日种上好牙，得享晚年口福。（小卜）