

断水断电,快要无家可归 一触即溃的“蛋壳”成为租房人噩梦

事件概述

最近,“蛋壳”连日数度上了热搜,引发讨论。房东清晨六点到门口敲响、要求住户搬走;双方前后反复换锁,一天之内折腾四五趟。有人下班回家后发现行李被胡乱清出、堆在客厅;有的房东损失几万租金后想收回房子,一进门住户就摆出了“以死相逼”的架势。随着蛋壳公寓“爆雷”,它们开始困扰成千上万的房主与租客。而相比于蛋壳公寓一家的经营不善,更让人们担惊受怕的是,它暴露出的乱象——当下的租房市场,就像一场命数叵测的赌局。(来源:Vista看天下)

网友评论

@琉璃:明明是平台的问题,为啥最后都变成了受害者之间的battle?
@會飛的魚:我是受害者,苏州园区蛋壳公寓,房东已经换锁,年付的租金,目前蛋壳没给出任何解决方案,一开始承诺的换租,就在昨天也说到总部通知不能换了……今天找了一天的房子,真的好难。
@懒水:今年深圳也有很多平台爆雷。租房之前看了很多注意事项

还是踩雷了,最后耗不住维权成本和房东和解了。看着那个平台的负责人逍遥自在,一副“我没钱还”的样子,还拉着租客房东美其名曰一起来协商,真的好气啊!
@MATTHEW-DALLAS:问题在于维权难。
@零尘:当年轻人不想买房靠租房的时候,现实来了一记重锤,可是,买也买不起啊,租也租得心不安。



(视觉中国)

小编说两句

以前,个别无良小平台运营不善而跑路是有的,但如今蛋壳这种“领头羊”式长租平台的爆雷,则让数以万计的人无差别地陷入了随时无家可归的恐慌。与此同时,维权成本之大,让人不得不放弃。显然租客们的弱势地位一览无遗,真的是“无数租房人的安全感,比蛋壳还脆弱”。无论线上线下,租房市场亟待更为规范化、秩序化的监管,也需要让风险更可控的管理。



老人独自冒雨交医保 却因用现金被拒收?

事件概述

11月23日,湖北宜昌。有网友爆料,一名老人独自冒雨来交医保,因为拒收现金满脸无助。视频中,工作人员告诉老人“不收现金,要么告诉亲戚,要么你自己在手机上支付”。24日,宜昌市医保局回应称,事发地点在秭归县茅坪镇西楚社区,“村、社区一级有代收代缴医保的职责,该社区工作人员对政策掌握不到位。”随后,秭归县茅坪镇人民政府发布通报称,事情发生后,秭归县相关部门工作人员上门为老人办理了居民医保。相关调查正在进行中。(来源:沸点视频)

网友评论

@阿呆:背后那几个“为人民服务”的大字,你不觉得刺眼吗?老人无助的眼神,你良心不痛吗?
@Maxun:两个问题,一是老人的子女为啥不帮忙在手机上操作,让老人家跑那么远自己去交费?二是现场工作人员就没有一个帮忙的吗?是规定不允许帮忙,还是不愿意帮忙?
@高飞:规定是死的,人是活的。规定无情人有情嘛。记住,毕竟每个人都有老去的一天!
@不行我不能氪金:拒收现金不是违法吗?
@乐贝儿:希望不要有下一个老人这样被对待。
@呼呼:还记得前段时间和爸妈打电话,两个人在努力的学习着微信以及各种软件的操作方式,妈妈说:“要努力跟上时代的步伐,我才能和女儿有沟通,有话说……”我瞬间泪目。

小编说两句

前有94岁老人办社保“被人脸识别”,后有老人冒雨交医保被拒收现金。都说科技让生活更美好,但对于上了年纪的人来说,是被科技边缘化了吗?老人的不知所措让人心酸,而工作人员的冷漠也让人愤懑,背景墙上的“为人民服务”更是无比讽刺。不管是办社保还是医保,有很强的公共属性,应该兼顾老年弱势群体的困难。这岂止是不够人性化?是毫无服务意识可言。做得太难看!



自来水竟能点燃? 系地下天然气混入

事件概述

11月21日,辽宁盘锦,村民反映自家自来水可以被点燃,引发了社会关注。24日,记者从盘锦市大洼区委宣传部了解到,经过调查分析,专家认为,该居民所在的四营屯自来水源自于深层地下水,因少量天然气串入水层,在采水过程中将天然气带到地面。近期该区域自来水管道的蓄水装置正在扩容改造,临时采取地下水直供方式,导致少量天然气进入自来水管网,造成可燃现象。目前,当地对全区自来水源进行全面排查,尚未发现其他区域存在此类问题。大洼区将对造成相关问题的有关部门及人员启动问责程序。(来源:央视)

网友评论

@财神姐:这个很危险啊……万一空间封闭狭小遇明火炸了咋办?
@辉煌依旧:这样喝下去安全吗?对身体健康危害是多少?还是要及时公布下,把该承担的责任承担起来。
@漠念:少量天然气,怎么叫少,怎么叫多?都能点着了还叫少吗?
@覃晓:问题是居民家用水如何处理,是否已有妥善方案?
@Junjie:水费一交,地下水、天然气都有了。
@iBingo:这要是《走近科学》,至少十集起步……
@一只猪蹄:希望这样的事别总是上热搜才有人处理哎。
@心悦:改造施工方要承担责任,长达几年居民提出这问题,向自来水公司反映,但自来水公司的回答令人气愤,希望调查组能追责处理。

小编说两句

根据相关报道,有村民表示“这种情况已经很久了”,如今又说是近期扩容改造导致的,让人纳闷,这样的调查恐怕不能浅尝辄止。而这种情况的存在,对人的健康危害有多少,也应当尽快组织进行相关体检。自来水作为居民生活最重要的饮用水源,饮用水安全要保障。相关部门要有起码的敏感度,要把民众健康安全放在心上,不能上了热搜看包不住了才查。



深圳中小学拟延后放学 推出免费校内课后服务

事件概述

近日深圳市教育局发布通告,拟对全市义务教育阶段学生每天下午延长两个课时,相关措施正在向公众征求意见,重点包括:服务内容自主作业、教师答疑,就近去少年宫、美术馆、社区活动中心等活动;不得给学生布置任何形式的作业,不得统一补课或变相统一补课;由学生及家长自愿选择参加,学校不得收费。这一消息在家长和学校中引发热议,一些家长表示欢迎,也有人表达了顾虑。(来源:侠客岛)

网友评论

@原博观典:学校就是管孩子的地方,孩子送学校,给老师多加钱,让孩子老师家长同步下班一起回家即可。延迟放学,让爸妈们松口气。
@A 呦我去:江苏早就实行了,叫弹性离校,只不过要收费。
@Yuki 小圆子:延迟放学也是没办法的办法了。何时能让家长和孩子都不要996,大家正点下班放学,一起吃饭、打球可好?
@晓辰:家长减负了是真的……
@企鹅爸爸:我是教师,也是家长。我希望学校延迟放学,其实不是延迟,正常即可,三点半放学算哪门子正常?但是我也知道老师上完课还要照顾孩子很累,解决办法很简单,给小学增加生活老师岗位不就可以了吗?既然是要国家给职工创造环境,就应该给出实际担当。每个班配1-2名生活老师,招聘的要求也和文化课教师不一样。这样也解决了就业,不是很好吗?

小编说两句

普通上班族家长,即便不是996,朝九晚五的工作时间,倘若没有老人帮忙,根本无法分身在下点半接娃回家。有了2小时的延迟,可以到下午5点半下班接孩子一起回家,父母是真松口气。但很多人担心,与此同时老师却增负了。其实延迟放学校内托管,看顾是关键,多上两个小时自习课做家庭作业,教师增负不会太多。当然,不能要求老师奉献,物质激励十分必要。