



走进经开区太湖街道申新社区丰裕园二期,路面整洁干净,数座凉亭别致美观。穿小区而过的周思桥浜不久前刚刚完成了整治,水清岸绿……这个曾有着破墙占地、种菜搭棚、乱停乱放等乱象的安置房小区,如今蝶变成了一派江南民居的雅致。

申新社区由原申明村和新桥村合并而成,社区总面积0.5平方公里,现有居民2186户、5900多人,是一个以安置房为主的混合型社区。在这里听到居民说得最多的便是“邵书记是我们的贴心人、解难人”。

申新社区:同频共建美好家园

“红、黄、蓝”诉求等级制度

邵培明

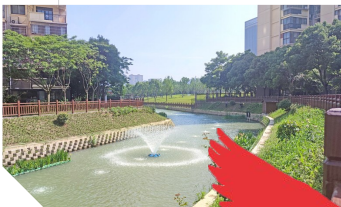
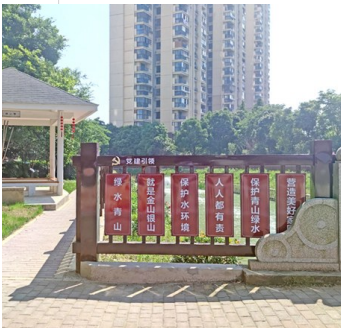
社区党总支部书记邵培明提出“党建+文明+和谐+平安+治水+文化+群众+服务”的“七位一体”工作模式;还组建了“社区党总支—片区党支部—楼栋党小组—单元联络员”的四级党组织网格,将20多名党员志愿者编入56个楼栋并亮出身份,使社区党建渗透到小区、楼栋、商圈和居民家中,形成辖区党员群众共同参与社区建设和管理的强大合力,扩大“党建+”的影响力,真正让党建成为社区治理的“主角”。

五亭连心工作法

“申明村因申明亭而得名,申明亭在明清历史上也有重要记载。”邵培明介绍,申明亭是明清两代在各地用以张贴榜文、“申明教化”而建的亭子,各地民间纠纷由本乡德高望重的老人在申明亭调解;调解不成的,再向官府起诉。邵培明思考,亭子不但可以成为居民休闲活动的场所,也可以成为联系群众党建工作的阵地。

走进申新社区,你会

被大大小小的数个亭子吸引,这是社区在“申明亭”的基础上,又衍生打造的初心亭、连心亭、爱心亭、同心亭、悦心亭五个亭子。邵培明创设了“1+1+5+N”五亭联心工作法。“1”核心以社区党组织“第一书记”为核心;“1”轴心以“亭文化”为轴心;“5”主题以“共学(初心亭)、共建(连心亭)、共助(爱心亭)、共议(同心亭)、同乐(悦心亭)”为五亭主题,实现理论学习和、联盟共建、睦邻互助、社区议事、悦心文化为五亭阵地载体;“N”以不同主题“亭文化”延伸发展民情工作室、360义工队、康乐之家、老年关爱中心、双调工作室、锡剧京剧、合唱团、舞蹈队、萨克斯等队伍。这样一来,亭子成为联系群众党建工作的阵地,满足了居民多元化的需求。



五亭联心工作法的确解决了不少居民的诉求,不过也有不少事情是社区层面办不了的。为此,邵培明创设了“红、黄、蓝”制度,红色代表社区层面解决不了,需要汇报上级部门协调处理;黄色表示诸如充电桩设置等暂时解决不了,但可以限期解决的事;蓝色则代表诸如楼道灯泡更换、修理等立即可以解决的事。

“眼看着小区越来越干净,住着安全又舒心,人的精神面貌也越来越好。”在丰裕园住了三年的退休干部周正南说。

邵培明介绍,今年还将把原来的民情工作室升级为2.0版,推出“逢四说事”,社区班子成员每周四轮流坐堂,专门倾听居民谈问题、提意见、说建议,“问题提出来,我们去解决!”

(潘凡/文、摄)

经开区华庄街道水乡苑第一社区是农民安置房小区,小区环境、物业服务都是社区治理中的短板。社区党委更新观念,探索实施党建引领“四源四格”治理模式,有效破解了治理难题。

水乡苑第一社区:党建引领“三部曲”“四源四格”系民心

党史学习教育“三部曲”

谱写“学习曲”,使党史学习教育“热”起来。水乡苑第一社区党委下设党支部5个,现有党员185名,社区党委班子带头进行党史学习教育。2021年3月起,社区积极开展“百名党员讲百年”活动,普通党员既是红色经典的传播者,更是党史学习教育的主力军。

唱开“宣传曲”,使党史学习教育“活”起来。社区的党员居民中有许多能人、达人。社区党委打造了“党史课堂”“红歌客厅”等四史学习阵地,以情景教学的方式开展党员教育。何绪铸老人是社区有名的剪纸达人,不仅创作了很多红色剪纸作品,

还收藏了不少字画和红色邮票。近日,“楼道党史课堂”就走进了何老家中。

奏响“贯彻曲”,使党史学习教育“实”起来。为了践行“我为群



众办实事”,水乡苑第一社区党委深刻剖析、对症下药,着力做好“无难事,悉心办”。走进水乡苑三区,楼道地面整洁一新,不见杂物和各类小广告。

“四源四格”破解治理难题

水乡苑第一社区将四个重要组成部分党组织、工作站、居委会、警务站的职能对应到网格,将党建引领的“党格”、为民办事的“事格”、群众自治的“群格”、公安防控的“警格”融入“网格”,形成了“思源四格”治理模式。通过“共建共治”,实现居民群众“共享”,有效整合各类资源解决社区治理难题。

党组织“源头引领”,“党格”引领“网格”。现有185名党员5个支部12个党小组,组建成网格化管理体系。以500户为单元,划分为6个网格,网格中建立党小组,设立党员中心户,配备专职网格员和社工,在网格中健全组织网络。

工作站“源头服务”,“事

格”融入“网格”。服务事项梳理优化成6大服务窗口,1个专职网格员、1个社工和网格志愿者的“1+1+N”的模式,让社区服务延伸到社区的各个角落,实现社区服务的精准化。

居委会“源头自治”,“群格”融入“网格”。居民们在社区党委的引领下成立特色群众团队,丰富了党员群众的文化活动。社区还搭建了“阳光议事厅”平台,落实“有事好商量”机制,推动了“便民门”改造、“架空层”改造、“晾衣架”设置等民生项目的实施。

警务站“源头防控”,“警格”融入“网格”。智能道闸融车辆识别、人脸识别、测温扫码于一体,水箱液位监测、高空抛物预警、无线烟感探测等安防设备在辖区108栋居民楼实现全覆盖,形成了智能防控“一张网”。

(潘凡 殷婉婷)

