

转向“深度体验” 激活“乡村流量” 乡村民宿在这里蝶变

山联村“民宿岛”发展已历经10余年,在这个金秋再度焕新来袭,满山皇菊、刀鱼基地、垂钓中心、五星级乡厨体验……总能找到与别处民宿不一样的新风情和新惊喜。

民宿餐饮软硬件再升级

打开卧室窗户,是荷香无限,远山如黛,近水含烟。一壶清茶,三两家人好友,樵舍弥香。不仅可以周末放松,突出的性价比,让民宿成为周边人士选择中长期“康养”的流行地。

这是近期刚开业的新民宿“荷苑”,是当地一众品质民宿中涌现的“五星升级版”,在原来的植物园基础上改造而来。负责人张女士表示,团队预定非常火爆,国庆假期住宿提前一个月就被订光。记者看到,在仅有15个房间的居住区,每一个房间内的布置都是精心设计,装饰方面竹、木元素大量运用,为游客带来清新质朴而又不乏乡村风味的体验。

山联村居住的大部分是本土人士,在他们的日常生活里,喜事流水席一度离不开性价比优异、人情味浓郁的“木园堂”或者类似“蒙古包”那样的流动板房。这种流行多年的风情餐饮方式在今年于业界率先提质升级——“渔跃农庄”是山联村一家会所形式农庄,除了崭新大气的建筑,8000平方米大草坪和2000平方



米的锦鲤池堪称环境亮点,然而这并不是传统的一家饭庄,而是当地“乡厨”轮流造访的新舞台。当地人“办事体”通常需要“落桌”“正日”“吃落脚”,需要吃上两三天,这样的风俗至今未变。从事“木园堂”经营六七年的陈江告诉记者,现在要搭建木制板房的平台、区域越来越难找,既要离主家近,又要空间开阔,停车位等都是问题,本村的“乡厨共享空间”于

是应运而生。
“乡厨”群体在乡间是有口碑的大厨,凭手艺各有各的粉丝群。“木园堂”这种流水席让他们有了炫技新舞台,且保持了从前的平价收费模式。记者现场看到,“渔跃”拥有全新的立体舞台和高星级酒店一样的大背景,桌椅均为实木定制,“乡厨收费是250元一桌,10桌起定”,陈江介绍,喜宴预定已经排队到一年以后。

斗茶文化吸引“上山致富”

山联村著名的早茶文化火热依旧,在云泽园茶坊周围,每天清晨5点开始,就有远近村民和游客前来体验这里的早茶、早面、鳊鱼面、蕹油面、三鲜面,丰俭由人。一到周末和节假日,早茶区内还有吹拉弹唱的丝竹表演或旗袍秀等演出穿插,这样的氛围也是吸

引民宿区的回头客们一来再来的“吸引力”。

“现在我们村里流行斗茶。”据悉,山联村民整体较为富裕,不少居民养成了喝好茶以及囤茶的风尚,高端普洱茶、正山小种、安化黑茶等都有细分的“斗茶群”,比茶汤、赛茶味、享茶趣,茶生态的生机

勃勃吸引了更多的远近茶人前来交流、学习,进而产生新的“留下来”的流量,激活了当地的乡村生活,“镶嵌”在民宿建筑中间的新业态包括琴鼓培训班、布染工作室和插花学习基地等,不少都是外来艺术背景的机构和个人前来拓展的修习场和“生意经”。



抱团升级打造地域名片

“我们民宿要求店长每天都要在抖音等社交平台上发内容,绝大部分和住宿预定都没关系,就是民宿区的日常,花草啦、宠物啦、服务员小姐姐在撸妆啦……”水云居是当地的高端民宿,负责运营的人员称,去年开始引进“网红体验职业群体”不时为民宿区“刷”流量,已经很火的民宿,仍要“一直折腾一直火”。

进入9月,当地的花海名片皇菊开得如火如荼,吸引远近大量游客来此打卡,成为当地民宿岛最华丽喜庆的季节背景。从金色

山联旅游协会获悉,秋季“3天2晚”“5天4晚”的上海直通车保持疫情前的火热预定,民宿游客中六成以上来自上海,还有不少周边城市的年轻散客。民宿二期代表小湾里水云居、三期代表云漫居等,外表各有各的精致脱俗,更从管理模式、融资平台以及相关的民宿培训、网红体验师职业群体等方向挖掘新的流量变现,更形成了本土民宿间的抱团交流平台。

“民宿区在不断蜕变”,山联村党总支书记朱虹说,游客们能

感受到的风景内容也一直在变,除了菊花,还有甘蔗基地、刀鱼养殖基地可以打卡,从最初的主要提供食宿再到后来添加情怀和文化体验,从农家乐到精品民宿,再到形成集群化发展,山联村民宿的崛起,离不开硬件的一路升级换代,更离不开对于“深度体验”把握的细节敏感,对标当下的消费升级以及游客对于融入当地生活的趋势,山联民宿不断在品质上发力且不断制造话题。

(晚报记者 陶洁/文、摄)

节后旅行热情不减 错峰出游正当其时

本报讯 与国庆期间人流与价格“双高”相比,节后旅游产品价格优惠、人流量少,于是不少时间灵活的市民都把目光转向节后,“错峰游”备受大家的青睐。

避暑康养纯玩五日、西藏八日游、霞浦深度畅游……昨天,记者从多家旅行社了解到,适逢国内各主流目的地逐渐迎来金秋盛景,加上人流数量较国庆假期大幅回落、节后团队旅游价格普遍下降等原因,错峰出游成了很多无锡市民的选择。“国庆期间酒店和机票的价格都贵,节后价格下调很多,有的房间甚至是半价。”市民小徐约上同事两人一起准备在十月底休假前往敦煌深度游,她表示,与节假日价格相比,路费加住宿费总计至少能便宜约三分之一。

“我们推出了不少错峰出游的产品,如十月中下旬的天柱山高铁专列产品,在国庆节前就已经售罄了。”无锡市春秋国际旅行社副总经理史玲玲介绍,秋季到了,部分老年人对一些康养产品会比较感兴趣,“到山里面住个三四天或者一周时间,修养身心。”

此外,在本地错峰游也是不少市民的选择,假期虽然已经结束,但是无锡很多景区的活动还在持续。鼋头渚太湖帆影秀将持续至10月31日,惠山古镇的菊花盛会也在火热进行中。

(张颖)

广告热线 82767591 82767682

售房
因筹款,优惠价出售梁溪区80式3室1厅带院住房,价面议,诚购者请电 13395172319, 13218856362,联系看房

声明
本人王 晓 320202197010240017, 从1997年离婚后2005年变更抚养权后与儿子王天翼至今没有任何联系,儿子王天翼对我也没有任何赡养的表示,特登报声明。
声明人:王 晓
2021年10月10日

寻人启事
今寻找蒋学才,男,1953年4月3日出生,请你见报速与公司联系,联系电话:85406441
中地装(无锡)钻探工具有限公司
2021年10月10日

●泰迎锋遗失无锡招商城敦煌灯饰经营部公章一枚,声明作废
●谢增玉遗失教师资格证,编号20023222631000781,声明作废
●遗失朱瑞华个体工商户营业执照正本,注册号07902作废
●遗失无锡市瑞华俏人服饰店营业执照正本,注册号3202113628949作废

公告

广大业主:您好!
在政府的鼎力支持下,在业主的共同努力下,经两个多月的筹备,合众太平洋数码广场自治经营委员会已成立,选举产生了自治委员会成员,并通过了《业主公约(章程)》《议事规则》两个文件,现进入招商工作。
目前多家公司有意愿承租我们的商铺,但明确提出仅与一个组织签订合同的要求。鉴于此,请您们将自己的商铺授权委托予自治经营委员会,由自治经营委员会统一招租,统一管理。望您们看到之后速与陆洪岳联系,电话:17768501157,前来办理两个文件确认和授权委托事宜。
谢谢您的支持和配合!
无锡市梁溪区合众太平洋数码广场自治经营委员会
2021年10月5日