

无锡日报 报业集团

2021(第十三届)楼市风云榜·楼盘巡礼

无锡万科入锡 17 载，与此城共声

如果与喜欢的事物待得久了，声形貌会越来越像。万科与无锡相遇 17 年，贴合人居需求打造理想生活，将明日美好铺陈在当下的样貌，将飞速奋进迸发出前进之声，与无锡共情共声共成长。

2021 年，无锡万科继续以住区、商业、租赁、物流、人文、自然等多元复合要素酝酿出一个个理想生活样本：携手无锡文商旅强强联袂，于宛山湖生态科技城打造全新城市共进作品——四季都会；在运河之畔，“太阳与花花世界”村上隆艺术作品展圆满举办，将先锋艺术的气息注入日常生活；同样是在运河外滩美术馆，“2022 新关系”产品与服务趋势沟通会热办，6 大产品与服务主张引领人居生活趋势；2021 年年末，樟湾国际与靖樾东方盛大入世，以全新升级的样貌刷新着无锡城市人居的想象。万科正让无锡每一天的生活图景变得更加鲜活。

万科樟湾国际 | 翡翠缔造者，摩登新领域



樟湾国际由万科联袂龙信房地产合力打造，择址天一新城发展风口，北望锡北运河，拥揽城市级绿肺西漳公园。樟湾

国际对标翡翠系，打造同规格悬浮会所，恒温泳池、健身房、会客厅等深度契合城市中坚的进阶需求，为无锡传递接轨国

际的精奢生活。建面约 96—122㎡产品认筹中。

地址：惠山区堰桥街道天锦路与凤宾路交叉口西北侧。

万科四季都会 | 锡东未来 四季人居

万科首入锡山之作，携手无锡文商旅强强联袂，打造全新城市共进作品。宛山湖生态科技城规划落地，坐拥利好，腾飞在即。建面约 89—216㎡HUB CITY 滨水科技活力单元 1#、6#火热加推。

地址：锡东新城宛山湖西路与联福路交会处。



翡翠东方 | 封卷翡翠 荣耀其时

万科翡翠东方雄踞经开区板块核心地段，聚合高能级生活资源，联袂新加坡诗加达景

观、致远建筑、LSDCASA 室内设计等国际大师团队，共同打造高端生活图景。少量臻稀

房源，珍藏竞速。

地址：太湖新城南湖大道与和畅路交会处。

万科金域蓝湾 | 峯藏一城之脉

金域蓝湾·峯藏，取境城芯，繁华连绵之地，六万方滨河风光，贝尔高林大围合景观，自

带运河外滩商业综合体，3 栋建筑面积约 110—196㎡宽境瞰景大宅，敬献城市高品质人群。

地址：滨湖区湖滨路 11 号运河外滩 1 号楼金域蓝湾营销中心。

万科臻境 | 品质所鉴 改善首选

天一新城品质人居迭代之作，地铁 1 号线西漳站旁，不限购，10#12 单元建筑面积约 89—

134㎡景观楼座，最后 2 列，绝版加推。

地址：惠山区凤宾路与天

昌路交会西侧约 100 米（地铁 1 号线西漳站西侧）。

万科青藤公园 | 青藤一周年 致谢一路厚爱

万科·青藤公园位于无锡市金惠路北、全民健身中心西侧，距惠山新城中心约 1.8 公

里，周边商业、公园、医疗等城市配套富集。现在售为建筑面积约 95—135㎡人文住区，

周年钜惠火热进行中。

地址：惠山新城金惠路北、全民健身中心西侧。

万科梅里上城 | 启幕梅里下一个十年

万科梅里上城位于新华路与锡贤路交会处，集聚科创潜力，高新技术产业云集；承接梅

里千年文脉，瞩望城市未来。项目自带约 8500㎡商业，定位梅里高阶封面级作品，建筑面

积约 89—140㎡高层洋房，火热销售中。地址：新吴区万科梅里上城营销中心。

过往皆为序，未来更可期。2021 年硕果累累，2022 年万科盛启产品与服务年，以好产品和好服务为起和始，为高光和日常，串起不断变化着的生活命题，为更好的明天奋进不息。

御璟天玺 经开低密纯墅 即将耀世首开

当建筑佳作与惬意生活一同而至，炽热的目光，便于此刻汇聚。12 月 18 日，御璟天玺艺墅样板间全景绽放，精研建筑品质，以建筑艺术巧夺天工，以极致的产品细节打造，让经开再一次心动。

纯粹叠墅 理想生活的诗意表达

当下墅居，在新的时代背景之下，正在被重新定义，它是丰富自我、创造价值，展开精神生活、家庭交流共鸣的场所，也是对未来生活方式的不断探索。

御璟天玺沿着自然与城市的肌理脉络，在层峯境界的至高点，匠心凝筑建筑面积约 155—330㎡低密纯粹墅居，奢阔天地纳藏生活逸趣；根据不同家庭成员的生活方式，匠心考究每一处细节，上下分层，呈现更开阔的空间意境；全部打造 5 开间/6 开间的户型设计，方正宽厅，阔景阳台，让闲适的舒居时光，尽揽岁月闲情。

低密谧境 心归自然的生活情怀

作为经开市府正轴上罕见的低密纯墅区，风、光、景之于空间与生活的意义不言而喻。御璟天玺以城芯难得 1.2 容积率纯粹姿态，以更多的土地敬献给花草与浓荫，在这里，自然为主，建筑则成为点缀，阳光在疏朗的建筑间自由穿梭，新鲜的空气扑面而来。

近有自然的共鸣，退有静谧奢配在侧。在低垂浓密的空间里，感受四季美景的丰盈，宽阔楼间距结合 6 层低楼层优势，保证采光通风，延长日照时长，生活舒适度跃然而上。

低密宜居的住区，赋予生活更多张力；诗意自然的栖居，还原品质生活的真意。御璟天玺以低密纯墅，只为献给那些懂得并热爱生活之人。御璟天玺即将耀世首开，恭迎品鉴。

