

# 对群租房安全隐患进行排查整治 “太湖清雷3号”清查行动启动

本报讯(晚报记者 念楼)群租房安全管理关系着社会安全稳定和疫情防控成效。从5月13日至5月15日,无锡警方开展“太湖清雷3号”清查行动,重点对群租房安全隐患进行排查整治。

上午,记者随华庄派出所民警来到中海凤凰璟园小区里的一间出租屋。民警说,这间出租屋里住着几名建筑工地工人,由于生活习惯比较差,东西乱堆乱放,之前检查时已进行了一番整治。“所有挡住房间入口和通道的床铺都被我们清理掉了,房间和客厅里堆放的纸板、塑料桶、建材等杂物也被清空,现在的情况比之前改善许多。”民警现场进行了一番检查,又发现几处细节问题。民警逐一指出问题,要求房客纠正存在隐患的生活习惯。检查过程中,民警叮嘱一名负责该出租屋管理的房客,要求所有房客定

期做核酸检测,如果有新工友入住第一时间向网格员和社区汇报。

怡园新村的一栋三层楼别墅内,共有18个房间出租,房客做着中介、外卖配送等不同行当。网格员说,务工人员流动性较大,“上月来了个新租客,看到房东在群里发的消息,立即就过来办理登记。”楼里租住的人多,安全不容忽视。民警检查了楼内应急灯、灭火器等设施配备。记者看到,一楼靠墙处安装了电动自行车停车点的标识和充电插座,二楼窗户上系着一捆逃生绳,三楼露台往下挂着一个逃生梯。经过检查,该出租屋的硬件设施没有问题,民警表示待晚上租客回来后,还要上门进行人员核查。

据了解,此次清查行动中,警方推进群租房基础调查,对登记

在册的存量群租房逐一入户核查,检查安全责任书签订情况、群租房基本信息和责任主体信息采集情况、安全隐患排查整治情况等。对租住人数接近10人的出租房屋将进行全面核查,防止部分房东房客不遵守“每间居室居住人员不得超过2人”的限定。同时警方将对在建工地、废弃厂房、集体宿舍、用工密集型企业、农村自建房、城郊接合部等易新增群租房重点区域部位,集中力量开展清查,发现居住人数已超过10人的,严格按照群租房整治标准和《无锡市房屋租赁管理办法》纳入管理整治。

针对群租房内的违法违规行为,警方将加大查处力度,并与住建、消防、燃气、供电等部门,协调发动网格员、社区工作人员等形成合力,打响全市群租房“大走访、大排查、大整治”百日攻坚启动仗。

## “三下乡” 集中服务活动 送到“田头”

本报讯 伴随着激人奋进的《盛世桃花源》开场舞,5月13日下午,2022年无锡市文化科技卫生“三下乡”集中服务活动暨惠山区“喜迎二十大,幸福进万家”系列惠民活动在阳山桃文化广场举行。

缠花、糕团等非遗文化精彩亮相,健康咨询、农技科普、法律宣传等接地气的志愿服务项目应有尽有。昨天,阳山桃文化广场上丰富多彩的文化科技卫生服务项目点燃了桃农参与的热情。相关负责人介绍,近年来,惠山区把扩大文化科技卫生等服务有效供给,提高供给质量与对接群众需求、满足人民群众日益增长的美好需求结合起来,把集中性、示范性活动与常态化、制度化保障结合起来,更加广泛深入地组织开展“三下乡”活动,补齐短板,做强公共服务弱项。

无锡市文化科技卫生“三下乡”活动成员单位将成立一个志愿服务总团,并按照各成员单位职能,成立“送文明道德下乡”“送文化文艺下乡”“送科技科普下乡”“送农业科技下乡”“送卫生健康下乡”等多个“三下乡”志愿服务团,现场七个服务团代表接受了授旗。

当天,2021年度惠山区精神文明新人新事颁奖、“惠山守护·同心抗疫”健康包、“惠阅书香·科技新知”科普精品图书、“惠见光影·农村电影公益放映”观影兑换券赠送等系列活动现场举行。(黄振)



## 梁溪区开展 防灾减灾 综合演练

日前,梁溪区开展2022年防灾减灾日宣传活动暨大型综合性应急演练活动,向市民展现现场救援情况,传播家庭防火理念。

(甄泽 摄)

## 滨湖区 13 幅优质地块曝光 一批高端教育资源来了

本报讯 5月13日下午,无锡市滨湖区召开2022年经营性地块招商大会,采用“线上+线下”结合形式,向应邀出席大会的华润、龙湖、招商、华侨城、仁恒等60余家国内外知名品牌房企代表和5家驻锡金融机构负责人介绍滨湖区区域情况和未来城市远景规划展望,重点推介13幅优质地块,解读滨湖区房地产创新举措和教育布局规划。

据悉,本次推出的13幅地块总面积1153亩,涵盖商业、住宅、商办等性质规划用地。从分布来看,囊括山水城、河埭口市场热点地区和马山、胡埭新一轮城市发展重点片区;从体量上看,既有单体规模达百亩以上的,地块方正,可塑性、可设计、可利用性强,也有小而精特色地块,土地出让成本相对较低。这些地块不论是

周边公共配套资源,还是交通、地段、环境都俱佳,引起了与会开发商的强烈兴趣。现场,华润集团、龙湖集团及华侨城集团针对部分重点地块与所属板块、区国投公司签订了意向协议。

为促进房地产市场平稳健康发展,滨湖发布了一系列创新举措。在滨湖购房的人才,可按照《滨湖区人才安居租房租赁管理办法(试行)》的规定对享受最高为100万元区级购房补贴,在滨湖区就读的大学生凭学校出具的在读证明即可在滨湖购买一套新建商品住房。从现场获悉,滨湖鼓励房地产企业参与滨湖城市更新,针对滨湖区被征收人,可享受由参与房企专项发放的最高500元/平方米购房优惠券。同时,滨湖将开展“红五月”房地产消费季活动,为符合条件的购房

者发放消费券。

现场展示的滨湖区教育发展蓝图同样令人期待。滨湖正加速集聚高端教育资源,计划到2035年新建学校43所、改(扩)建5所,在灵山湾创新城、九龙湾智造城、蠡湖湾未来城等区域分别携手华东师范大学、南京师范大学共建九年一贯制师大附属无锡滨湖学校、南师大滨湖实验学校蠡湖分校和九龙湾分校,马山和胡埭的8所中小学将和北京师范大学合作,雪浪、蠡园、河埭、荣巷、蠡湖等板块的6所小学将和上海教科院合作,以点带面推动全区学校教育人方式变革。

大会上,滨湖区政府还与南京师范大学现场签订了共建“南京师范大学教育改革创新实验区”和“南京师范大学滨湖实验学校九龙湾分校”教育合作协议。(潘凡)

## 锡山新能源汽车展 有“花头”

500万元购车惠民券来袭

本报讯 13日起连续3天,“初夏焕新 车享生活”锡山区新能源新消费主题活动暨首届新能源汽车展在无锡荟聚广场举行,30余家新能源汽车品牌悉数亮相。市民除了可以一睹新能源车的时尚面貌,还可参与500万元汽车惠民券发放以及抽奖券领取活动,每位购车人有机会抽取1万元、3万元、5万元不等的优惠购车额度。

记者现场看到,前来看车、订车的车友络绎不绝,不少消费者直接将爱车选定为新能源车或油电混动。本次新能源汽车展云集了国际一线大牌主流新能源车型,其中包含奔驰全新EQS、雷克萨斯ES300h、宝马IX3、特斯拉model Y以及蔚来、极氪、理想、小鹏、比亚迪、飞凡等。13至15日,除了逛车展,市民还可体验参与“箱遇美好”后备箱集市活动和“舞悦锡山”惠民活动演出,感受创新科技驱动新鲜和魅力。(陶洁)