

打“补丁”，疫情防控不留死角！

疫情防控无小事，只有把每个细节落实落细落到位，才能筑牢防控坚实壁垒。隔离点人员未闭环管理、网吧门口无人值守、超市员工健康监测登记不及时……市疫情防控督查组在持续督查中发现，一些单位面对显而易见的防疫漏洞视而不见，不能主动打好“补丁”。

督查组指出，疫情防控来不得半点麻痹和松懈，对于存在的问题，坚决“事不过夜”抓好整改，决不能拖沓延误。不单是督查单位，监督单位也要履职尽责，一鼓作气彻底消除风险隐患，确保防控不留死角。



**酒店外围无警示标记和隔离围挡
未设置“三区两通道”**



人员未闭环管理

1 江阴市 新桥镇

隔离点在严格做好隔离人员的管理外，对于医务人员的闭环管理同样要规范。

5月11日9时50分，督查组来到新桥镇某隔离点“回头看”。现场了解到，隔离点内有次密人员，广场入口医护工作者人员通道和隔离人员通道虽然已分开，但通道入口在广场上出现交叉，还存在洁污区域未物理隔断的问题。该隔离点有101名隔离人员，配备了4名医务人员，但未配备一名经过感控培训的专职人员。4名医护人员每天下午工作，其他时间不在此隔离点，未能实现闭环管理。

2 江阴市 长泾镇

督查组在检查中发现，一些酒店健康监测点在管理上漏洞不少，无法让人放心。

5月13日10时9分，督查人员来到位于长泾镇管控区内，检查作为健康监测点的某酒店。该酒店为“3+11”和部分返澄“7+7”对象集中隔离观察点。现场发现的问题可不少：酒店外围无警示标记和隔离围挡；未设置“三区两通道”；除酒店工作人员外无工作人员驻店保障，人员配置不足；驻店保障的酒店工作人员未全部闭环管理；无固定工作区和物资储备区；医废暂存点设置不合理；40多瓶危化品消毒用酒精随处放置，未指定专人管理；现场在工作人员休息区看见有使用过的防护服随地放置。

3 宜兴市 芳桥街道

施工人员健康信息记录如何？现场防疫措施是否到位？防疫物资充足吗？

连日来，督查组深入工地现场检查，发现有的工地存在多处防疫隐患。5月11日14时17分，督查组在芳桥街道芳麓路西侧、芳沁路南侧地块工程现场看到，这里没有设置临时隔离点，消杀只有一天一次且没有记录，还

存在防疫物资随意摆放、数量储备不足的问题。

4 宜兴市 纪亭街道

一些网吧因管理不规范，存在防疫漏洞而被曝光，其他网吧理应引以为戒，但有的网吧却表现出一副事不关己的样子。

5月12日15时20分，在纪亭街道爱尚网吧，督查组发现这里门口无人值守，未查验两码一温，台账、消毒记录不全。网吧内上网人员无人佩戴口罩，且未保持安全距离。另外，督查人员还发现消毒液未标明有效日期。

5 锡山区 东北塘街道

进入小区大门前，对人员进行扫码测温，本是举手之劳，但有的小区却“省略”了。

5月11日11时，在东北塘街道东贸新村，督查组发现，该小区入口处对外完全敞开，车辆和人员可随意进出，岗亭外部也没有张贴或设置任何扫码登记标识。小区门口有值班人员，但并未有效佩戴口罩，对进入小区人员也无任何阻拦。随后，督查人员多次进出该小区，始终没有受到询问，门口的保安岗亭形同虚设。

6 锡山区 羊尖镇

门卫是企业疫情防控的关键岗位，应时刻提高警惕，守好企业安全的头道防线。

然而，5月13日15时，当督查组来到羊尖镇无锡建凌电器有限公司门口时，门卫处的值班保安在未对车内人员查验两码和测量体温的情况下，直接抬杆放

行。随后，督查人员发现，大门口桌上摆放的消毒液已过期较长时间，保安也未正确佩戴口罩，疫情防控意识淡薄可见一斑。

7 惠山区 长安街道

作为人员密集场所，超市在把好人员“入口关”的同时，内部工作人员的健康监测同样不可或缺。

5月13日10时7分，督查组来到位于长安街道华惠路600号的欧特福精品生活超市，发现该超市有一入口无人值守，经询问、检查后还发现该超市当天员工的健康监测未填写完全。进一步了解到，管理人员解释职工健康监测查验登记时间为每日中午，非到岗即登记。很明显，这样的管理存在漏洞，将导致无法及时发现职工异常情况。

8 新吴区 硕放街道

疫情防控做到内外兼顾、人物同防，这对于有外来车辆进入的企业来说尤为重要，而有些企业并没有做到位。

5月13日10时50分，督查组来到硕放街道天津市金桥焊材集团无锡有限公司发现，外地车辆进入厂区消杀登记记录不完善。另外，企业存在防疫物资、防护服等储备不足的问题。

当前，疫情防控形势依然复杂，在从快从严从紧落实各项防控措施的同时，要对疫情防控工作中存在的问题第一时间进行整改，推动各种隐患消除在萌芽状态，坚决守牢疫情防控阵地。

(本报记者)

首套房贷利率 下调空间变大 无锡多家银行表示： 等待总行下发细则

本报讯 15日，中国人民银行、银保监会发布通知，调整首套住房商业性个人住房贷款利率下限。对于贷款购买普通自住住房的居民家庭，首套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率(LPR)减20个基点。按照4月20日发布的5年期以上LPR测算，政策调整后首套房贷利率将不低于4.4%。

记者第一时间向无锡部分国有大行、全国性股份制商业银行信贷部门相关负责人了解新政影响，他们表示，目前总行尚未下发执行细则，相关政策有待进一步落地。

“调整利率下限，意味着首套房贷利率未来有更大的下调空间。”业内人士表示。

此次政策调整主要针对新发放商业性个人住房贷款，存量商业性个人住房贷款利率仍按原合同执行。据了解，目前无锡首套房商业贷款利率下限为4.6%，二套利率下限为5.2%。业内人士算了一笔账，如果新政后实际执行利率为4.4%，此前执行利率为4.6%，贷款100万元30年还清，按照等额本息方式计算，新政前月供为5126.44元，总利息为84.55万元；新政后月供5007.61元，总利息80.27万元。不论是月供还是利息总额，都显著下降。

由于适用范围为“首套+普通自住”，此次政策主要利好“刚需族”。新政未对二套房贷利率下限进行调整，仍按LPR加60个基点执行，也就是最低5.2%。根据无锡市住房和城乡建设局公示的非普通住宅认定标准，住宅物业管理区域内建筑容积率在1以下(不含1)或4(含4)以上、土拍时已明确为高品质住宅的物业服务项目等四种类型的住宅并不在此次调整范围内。(吴梦佳)

市区幼儿园 招生工作6月启动

本报讯 5月16日，无锡市教育局发布2022年无锡市幼儿园招生工作意见，部署今年市区幼儿园招生工作。今年我市招生报名工作将于6月启动，适龄幼儿实行免试入园，不得对幼儿进行任何形式的测试或变相测试。

2022年市区幼儿园招生对象对年龄要求分别为：大班5周岁(2017年8月31日前出生)、中班4周岁(2018年8月31日前出生)、小班3周岁(2019年8月31日前出生)，招生工作将于6月开始，报名工作一般安排在6月上旬。我市全面推进实施幼儿园服务区制度，就近安排适龄幼儿入园。具有市区户籍或父母持有有效期内无锡市居住证(居住证)、房屋产权证、幼儿出生证、儿童保健手册等，到所在地的幼儿园报名。父母持有《江苏省居住证》的幼儿，由父母或其他监护人凭户口簿(居住证)、房屋产权证、幼儿出生证、儿童保健手册等，向所在地幼儿园申请入园，由各地和相关幼儿园视情安排。(陈春贤)