



扫一扫,关注“吾爱吾锡”

值得期待 年初,锡城一批重量级项目开工

开年即开工,起步即冲刺!近期,无锡多个板块举行2023年重点项目开工竣工仪式,一批重点工程正式提上日程,涉及学校教育、文体设施、科研载体、景观提升等多个领域,涵盖领域广、投资规模大。



伯渎河体育中心

锡沪路城市化改造、 伯渎河文化中心等正式开工

1月1日,锡山区隆重举行2023年重大建设工程项目开工暨锡沪路城市化改造工程开工仪式,吹响了今年重点工程开工建设的冲锋号。锡沪路城市化改造工程,通过片区开发的模式来组织实施,总投资超过30亿元,将在打造城市门户景观、提升锡山城市形象等方面发挥重要作用,有利于锡山东向融入长三角一体化发展。本次开工的锡沪路城市化改造先导段整体呈东西走向,西起杜正路,东至吼山南路,全长约2.4千米,按一级公路兼城市主干路标准建设,设计速度为60千米/小时,道路红线宽55米。

1月7日上午,无锡高新区(新吴区)举行2023年重点工程开工暨伯渎河文化中心开工仪式。在新开工项目中,令人期待的是伯渎河文化中心和伯渎河体育中心这两大项目。其中,伯渎河文化中心位于新吴区泰伯大道与春华路交叉口南侧、伯渎河北侧,旨在打造无锡市具有区域标志性的清水砼建筑。项目总投资约3.9亿元,总建筑面积约2.37万平方米,新建大排练厅、文化馆、图书馆、美术馆等,预计2024年底前竣工交付。

毗邻的伯渎河体育中心项目总投资约2亿元,总面积约2万平方米,新建体育场馆等设施,建成后满足周边居民的日常健身、娱乐、休闲需求。

学校、医疗等基础设施项目有新动作



五爱小学

锡山区中医医院是年初新开工的重点项目之一。医院定位为“1+1”模式,即“医院+康复医疗中心”模式,对标一流化、现代化目

标,加快打造集中医特色诊疗、临床医学、康复医学、健康管理为一体的现代化精品医院。项目建成后将全面提升医院中医水平,进一步推动锡山区中医药事业高质量发展,满足群众日益增长的高水平中医医疗服务需求。同时,锡山中等专业学校、宛山湖实验学校、宛山湖实验幼儿园等相继开工建设,将进一步推动锡山教育事业向更高

崇安寺三期、惠山古镇三期等重磅项目来了

1月6日,梁溪区2023年重大项目集中开工暨崇安寺三期、无锡金普顿酒店开工仪式在崇安寺三期地块举行。

崇安寺三期是梁溪区重大文旅项目,位于县前街以南,新生路以东,人民路以北,东林苑以西,总用地面积约6万平方米,总建筑面积约25万平方米,由无锡市崇安寺房地产开发有限公司投资50亿元,建设高端商办载体。全球领先的国际酒店集团洲际酒店集团旗下高端品牌金普顿,将无锡首店落户在崇安寺三期,为崇安寺注入新活力。

惠山古镇三期项目位于锡惠山麓惠山森林公园、惠山古镇



崇安寺3期

东北侧,以二泉映月为文化IP,打造文商旅融合的城市休闲度假目的地、民乐文化平台、面向世界输出文化自信的国际平台。

南尖运河文化公园新建工程项目位于运河东路下旬桥港

区,项目总用地面积约9.8万平方米,总投资29986万元。打造揽运河风光的绿色生态之窗、链千年古韵的人文市井之窗、续百年繁华的工业创意之窗、筑生生不息的城市活力之窗。

梁溪区添多个重大产业园区项目

数字经济总部产业园项目位于小横江与锡虞路交叉口东北侧,占地面积约43亩,总建筑面积约9.6万平方米,项目计划总投资约11亿元,紧扣“数字兴城”发展战略,聚焦科技城1+3+X产业定位,以北斗高精度定位技术为核心,打造长三角北斗数智先导产业示范基地。

融腾智造园位于春源路与飞宏路交叉口东南侧,总用地面

积约为8.3万平方米,分A、B两块,总建筑面积约32万平方米,项目总投资28亿元,计划打造集科技产业制造、加工、研发、展示、人才培育等产业的智慧综合园区项目。

梁溪矽谷产业园项目位于山北街道光电园F2地块,规划用地面积约57.83亩,建筑面积约15.4万平方米,项目总投资10亿元。项目定位为集成电

路智能装备产业园,打造集产业链、创新链、服务链、资金链于一体的高端集成电路生态,形成基于应用市场的产业集聚,整合形成“方案-芯片-模组-整机”的产业体系。

此外,位于广益街道的医药供应链产业园(一期)项目及位于山北街道光电园C2地块的江苏和众元研发基地项目均提上日程,助力梁溪产业发展。



梁溪矽谷产业园项目

老旧小区、公园等 民生保障项目相继开工

梁溪区2023年老旧小区改造项目,计划对田基浜西区、田基浜东区、小娄巷横街东区、太湖小区、惠飞大厦等77个小区进行改造,改造总面积达284.4万平方米,总投资达113760万元。古运五爱苑A区等24个安置房小区公共基础设施更新改造工程项目,主要更新改造内容:改善基础配套设施,屋面防水和外立面修补,地下机动车库和非机动车库内部更新改造,小区内部道路养护及翻新,地下管网改造及疏通,维修住宅楼内公共部位,对绿化局部修剪,移植和补植;改造停车位、居民休闲健身场地、绿化游园和景观小品等。

作为运河景观门户提升工程,日前开工的大运河科技生态公园标志着京杭大运河(新吴段)整治提升开启了新征程。该项目规划用地约24.9公顷,以“一园两带一桥”为更新基础,依托新吴区大运河段的基础条件和无锡运河南大门的基础优势条件,以“千年运河鎏光、运河门户花园”为建设主题,以未来“生态科创门户”和“数字绿港”为项目定位,以“生态提升、文化延续、空间缝补、运动多元、智慧创新”为设计原则,旨在打造一幅可感知、可阅读、可游赏的江南鎏光山水未来画卷。(综合)