

“星火入基层,携手进万家” 惠山区全域融媒社区建设项目启动

本报讯(晚报记者 黄振/文 还月亮/摄) 3月9日,“星火入基层,携手进万家”,无锡日报报业集团惠山区全域融媒社区建设项目在堰桥街道率先火热启动。项目启动后,将以“新闻+政务”“新闻+服务”为路径,进一步建立媒体从相加到相融的新生态,携手并进,谱写发展的时代华章。

当天,启动仪式上,无锡日报报业集团惠山区下辖的各镇(街道)设置无锡日报报业集团融媒通讯站和社区,并分别为7个融媒通讯站和19个融媒社区举行了授牌。接下来,无锡日报报业集团将为惠山区各镇(街道)提供更多的自我展示渠道和平台,同时定期开展形式多样的培训交流,为通讯员的新闻素养充电赋能,更加生动、更加全面地讲好惠山高质量发展故事。

无锡日报报业集团江南晚报社副总编辑吴军在

致辞中表示,将努力建设全媒体传播体系,让主流声音传得更远、更广、更深入。报业集团正加快推进媒体深度融合发展,着力构建以内容建设为根本、先进技术为支撑、创新管理为保障的全媒体传播体系。

堰桥街道是“一包三改”发源地,一直以来,堰桥人秉承“敢为人先”的精神品质,走出了经济社会高质量发展之路。近年来,堰桥又建成了延安精神无锡学习天地、“天上村前”历史文化街区等重大文旅项目。当天,江南晚报社党总支与惠山区堰桥街道党工委举行“党建共建”签约。双方签署共建协议后,将开展红色基地学习交流、共建社区读书角等系列党建活动。

当下,惠山区正秉承鲲鹏迭变的发展思路开启新征程,努力描绘中国式现代化的惠山蓝图。无锡日报报业集团是拥有报、网、端、



3月9日拍摄的活动现场。(还月亮 摄)

微、刊、屏等全媒体种类,覆盖人群超2000万的现代综合传媒集团。此番,双方牵手谋发展,将共同奏响携手奋进的新时代乐章。当天启动仪式上,惠山区堰桥街道网络文化季也拉开了帷幕。

业委会迟迟成立不了,怎么办? 物业管理委员会来了解一下

本报讯 小区业委会迟迟成立不了,怎么办?老旧小区想要实施物业管理,怎么办?昨天了解到,市住建局出台《无锡市物业管理委员会组建运行办法(试行)》(以下简称《办法》),4月1日起正式施行。今后没有业主委员会的小区可组建物业管理委员会,组织业主共同决定物业管理事项,让小区问题有人管。

“无锡的住宅小区实施物业管理比例已达到90%以上,但成立业主组织的比例却还不足30%”,市住建局物业管理处相关负责人介绍。从目前来看,不同小区不同物业公司的管理服务水平参差不齐,有些物业的管理服务内容与小区居民的实际需求存在差距,双方容易产生摩擦和纠纷。与此同时,代表小区居民权益的业主大会、业主委员会,受到各种因素的影响,在很多小区里要么“卡壳”,要么“流产”,而且现有的小区业主大会、业主委员会良性运行比例不高,有的面临着无法长期维持正常运转的问题。据了解,《江苏省物业管理条例》提出了物业管理委员会的概念,指出物业管理委员会可以有效发挥对业主大会、业主委员会的“补位”作用,但目前市区的物业管理委员会组建的数量并不多,相关的组建和运行缺少政策规范上的有力支撑。此次《办法》出台,将有效补齐业主组织建设短板,通过物业管理委员会来打破一些小区业委会缺失的窘境。

成立物业管理委员会有什么条件?《办法》规定,不具备成立业主大会条件的;具备成立业主大会条件但未成立,经指导后仍不能

成立的;业主大会成立后,未能选举产生业主委员会的;业主委员会不履行职责达一年以上、无法正常开展工作,经多次指导后仍不能调整或者重新选举业主委员会的,可以成立物业管理委员会。值得注意的是,《办法》提出已经划分物业管理区域但尚未实施专业化物业管理的既有住宅小区需要推行实施专业化物业管理的,可以成立物业管理委员会,为老旧小区、拆迁安置房小区等实施专业化物业管理解决了合同签订主体的问题。

物业管理委员会主任由街道办事处(镇人民政府)指定人员担任。物业管理委员会人数为7人至11人的单数,由街道办事处(镇人民政府)、公安派出所、社区居(村)民委员会、社区服务机构、建设单位等派员,与业主成员共同组成,其中业主成员不少于总人数的百分之五十。

《办法》规定,物业管理委员会成立后,需要协助街道办事处(镇人民政府)推动符合条件的物业管理区域成立业主大会、选举产生业主委员会。要及时了解业主、物业使用人的意见和建议,监督和协助物业服务人履行合同,督促业主缴纳物业服务费及其他相关费用,并且协调业主之间因物业使用、维护和管理产生的矛盾纠纷,向业主通报工作情况等。对于涉及重大事项的决定,物业管理委员会在作出决定前要征求业主意见。专有部分面积占比百分之二十以上的业主且人数占比百分之二十以上的业主明确提出反对意见的,应该召开业主大会进行表决。(念楼)

以渔控藻,以渔净水 时隔12年 蠡湖再次开展大规模增殖放流

本报讯 3月9日上午,由无锡市人民政府主办,无锡市农业农村局、无锡市文化旅游发展集团有限公司承办的2023年蠡湖渔业资源增殖放流活动在宝界公园游船码头举行。

在明媚的春光照射下,蠡湖水域波光粼粼。一群来自育红小学二年级的小学生们正在用抄网将鱼苗从周转箱中捞到塑料桶中,小心翼翼地将一桶桶鱼苗倒入湖中。当天共放流鲢、鳊鱼苗约60吨、40万尾,为蠡湖再添生机与活力。

蠡湖是太湖伸入无锡的内湖,在城市饮用水源地、工业用水取水、农业养殖、景观娱乐等方面发挥了重要作用。无锡市曾于2007年至2010年实施“净水渔业”技术对蠡湖生态系统进行修复,当时共放流鲢、鳊200余吨,利用内源性生物操纵手段减缓富营养化,成功从湖体带出氮13.6吨、磷3.64吨,水体总氮相比放流前下降了77%,总磷下降了48%。

无锡市政府于2022年重启净水渔业工程。为了摸清蠡湖渔业资源现状和群落结构,淡水渔业研究中心和市文旅集团在去年12月15日至今年1月7日联合开展了为期两周的蠡湖渔



业资源调查及科研试捕工作,一部分通过传统网具对蠡湖里的鱼类群落结构进行调查,了解有多少种鱼、哪些鱼是优势种;另一部分是通过赶网对蠡湖里的渔业资源量进行监测,摸清有多少鱼。统计数据显示,科研试捕共捕捞到鳊102吨、鲢10吨,间接带出水体的碳、氮、磷共约17吨,间接消耗了水体的天然饵料约1500吨。这一工作也为蠡湖鱼类资源增殖、种质资源、生物多样性恢复和水域生态环境保护提出相应的“蠡湖方案”提供了数据支撑。

中国水产科学研究院淡水渔业研究中心主任徐跑表示,时隔12年再次将渔业资源投放蠡湖水域,是依托渔业资源捕捞及投放、底栖动物调控等生物手段“以

渔控藻、以渔净水”,对蠡湖生态保护及可持续发展具有历史意义。

据介绍,不同规格的鲢鳊可以摄食水体中不同规格的饵料生物,故本次增殖放流主要投放500克和100克规格的鲢、鳊。“上次调查到蠡湖里小型鱼类偏多,50克以下的鱼占80%左右,所以后续建议放流小规格的夏花,还建议放一些翘嘴鲌等肉食性的鱼类,来控制小型鱼类的数量。”淡水渔业研究中心水生生物资源研究室副主任匡箴表示,蠡湖鱼类增殖放流将按计划分批开展,今年7月将增殖夏花苗种,优化资源结构;后续还将通过对增殖放流的鱼类进行生长监测和资源监测,进一步优化增殖放流或捕捞的方案。(潘凡/文、摄)