

# 老新村按下更新键 西园里片区 描绘宜居新图景

时光悠悠，“新村”渐渐变成了“老村”，城市更新，“老村”再度变成“新村”。在西园里片区，近日，打造全龄友好宜居社区的改造拉开了帷幕。到今年底，一幅有颜有品、内外兼修的生活画卷将从图纸化为现实。

## 居民期待生活品质提升

走进西园里，几名阿婆坐在树荫下拉家常。不远处是一条长长的绿色围挡，沿着主通道围出了一大块区域。小区里弱电改造等基础施工已经开始，之后将陆续有各种施工内容进场。

在居民凌老伯记忆中，西园里是由多个部门和施工单位先后分别建设和施工而成，当初的老新村没有统一规划设计，住房建筑规格也不一致。前些年社区成立了，为小区基础建设和环境改善下了功夫，自己在老新村住着感觉很温馨，出门买菜办事也很方便。可是随着时代发展，老新村楼房和设施老旧的问题越来越明显，终究满足不了居民们的需求，这次迎来老旧小区改造凌老伯表示非常高兴。

姜阿姨与凌老伯一样对改造满怀期待，她是上世纪90年代从上里东新村拆迁到西园里的最早一批居民，“当年周围好些地方还是葡萄园，到晚上一片漆黑，后来一幢幢房子造起来了，这一片越来越热闹”。姜阿姨说，近年来西园里的改变大伙儿有目共睹，小区地面铺上了塑胶人行道，路边重新种植绿化改造花坛，墙上绘有无锡特色的优美图画，她相信这次改造后小区

的生活品质将更上一个台阶。

## 改造“施工图”亮点纷呈

打开地图可以发现，西园里片区被隐秀路、滴翠路以及线泾浜分割成了5个居住生活片区。居民和社区为了方便记忆和区分，分别称之为中心片区、二片区、三片区、南片区和鸿桥片区，此次5个居住生活片区都在改造范围内。从市住建局城市更新处了解到，相比单个老旧小区改造，连片改造更利于统一规划设计，多维度完善和丰富小区功能，并且有利于形成连片效应，便于居民共享更优质的配套资源与服务。

西园里片区的改造“施工图”中，规划增加车位、设置休闲廊架、布置雨水花境、增加休息设施等。而且每个居住生活片区会根据空间条件增设不同规模的健身场地和游乐设施，让大人和孩子就近锻炼玩耍。中心片区与二片区之间的线泾浜两岸，计划打造滨水景观带，届时居民散步赏景两相宜。

让人眼前一亮的是，中心片区拆除原来的社区办公用房，要新建一个向居民开放的社区综合服务中心，建成之后许多老人、小孩以及上班族的生活服务需求能够在这里得到“一站式”解决。近1700平方米的两层建筑里将有活动室、表演室、阅览室、书画室等，并提供理发、配餐、卫生服务、养老护理等多样化生活服务。

## 按需点单改出幸福小区

老旧小区怎么改、改什么，



社区综合服务中心效果图。

居民最有发言权。眼下，社区工作人员着手开始第三轮居民走访。西园社区党委书记朱敏宇介绍，第一轮让居民代表对整个西园里片区改造设计方案发表意见，第二轮带着修改好的5个居民生活片区的设计方案，分别到相应区域让居民们提看法和需求。在此过程当中，社区收集到了居民最关心的10个“微心愿”，包括强弱电入地、电线杆拆除、修理墙面渗水和楼道漏水、废弃半下沉车库重建启用、增加电动汽车车位等。“一些设计图无法体现的细节，居民们却是每天进出小区切身感受到的，他们把此次改造中自己家门口需要解决的问题反映了出来。”

第三轮是上门征求居民对绿化迁移的意见，小区里遮挡阳光、影响停车、滴黏液的树木准备迁走换成观赏性花木，每一处要迁走的树木都在小区地图上圈出，找相应楼栋居民确认。对于即将清理的违章建筑和杂物等，此次也要与居民沟通。朱敏宇表示，居民对西园里片区老旧小区改造施工可以全程监督发言，希望通过居民们的参与、支持和配合，改造出让居民满意的幸福小区。

(晚报记者 念楼)

## 评论

# 用创新方式 保护创新

创新是引领发展的第一动力，保护知识产权就是保护创新。全国首例知识产权全生命周期综合服务项目和全国首单知识产权海外维权险在同一天落地无锡，用真招实措让无锡的创新生态加速创新。(本报昨日A04版报道)。

知识产权一头连着市场，一头连着创新，是构建市场化、法治化、国际化一流营商环境的重要内容。企业如何在激烈的市场竞争中占得先机？如何游刃有余地应对各种机遇挑战？知识产权作为激励创新的制度设计，不啻为激荡企业创新发展的浩荡东风和澎湃春潮。

越来越多的企业凭借知识产权优势走向国际，越来越多的行业以知识产权为依托向高端延伸，这就是知识产权的力量。

“无论是高新技术企业还是传统商贸企业，大型企业还是中小微企业，现在都已经既躲不开知识产权，也离不开知识产权了。”曾有业内专家如此表示，“现在企业随时随地都可能遭遇知识产权的正当竞争或者不正当竞争，一不小心就会撞在知识产权的枪口上。”

保护知识产权，确保发明创造者的应得利益，才能最大限度激发人们的想象力和创造力。一方面，我们要通过严格保护知识产权，推动高标准市场体系建设，完善现代产权制度，深化要素市场化改革，依法严厉打击侵权假冒的市场主体、不法分子；另一方面，要提高知识产权保护工作法治化水平，增强法律之间的一致性，加强地理标志、商业秘密等领域立法，提高知识产权审判质量和效率，不断优化营商环境，建设更高水平开放型经济新体制。

我们正处在一个创新引领发展的时代，要让创新成果喷薄而出，创新人才不断涌现，就必须维护好有利于创新的良好环境。相信无锡将推动更多首创性、引领性知识产权改革举措落地，为知识产权强国建设不断增添“无锡经验”。通过加强知识产权的保护，也可以将全社会的智慧和力量紧紧凝聚到创新发展之上，助力我们抵达更加美好的远方。

(金钟)

# 精彩“篮”不住 首届企业运动会篮球预赛开赛

本报讯 昨天，无锡市2023首届企业运动会拉开序幕，首个项目三人制篮球预赛开赛。

天一中学篮球馆内，篮球场划分成四个小赛场，每个赛场上进行着角逐。观众席上不时传来喝彩声。来自瑞景城市服务公司的张航刚结束一场比赛，满头大汗笑着称赞对手厉害，“我们旁边场地的比赛也很激烈，看来各家企业都派出了最强人马”。张航工作之余喜欢打篮球，单位会定期组织比赛。“平时与同事一起打球可以增加团队凝聚力，来比赛又能和其他企业交流”，张航觉得能参赛很光荣，他把9岁的儿子也带到了现场，让孩子感受健康积极的体育运动氛围。

据了解，首届企业运动会是面向在锡注册企业的综合性运动会，共设置了10个大众流行的比赛项目。包括三人制篮球、五人制足球、气排球、乒乓球、羽毛球、网球等常见运动项目，以及室内



铁人三项、皮划艇、慢投垒球、城市定向赛等新兴项目。不同于其他的综合性运动会，为了不影响企业正常生产运转，企业运动会时间比较长，贯穿了7月至11月，目前有些项目还在陆续报名当中。三人制篮球作为首个比赛项

目，吸引了企业踊跃报名，参赛队伍超出预期达到了74支，他们将通过两天的比赛决出32强。

本届运动会由市政府主办，市委宣传部、市委台办、市人力资源和社会保障局等部门承办。

(念楼/文、摄)