

# 为企业和群众增添暖心“无锡年味” 无锡推出“新春助企惠民十二条”

## 以务实行动稳产、以真金白银留工

记者昨天从市发展改革委获悉,为支持我市企业春节前后有序生产,稳定就业形势,丰富节日消费供给,落实落细助企惠民举措,营造市民暖心过年氛围,推动全市经济起好步、抢开局,无锡发布了《2024年迎新春抢开局助企惠民若干措施》(以下简称“新春十二条”)。从鼓励企业有序生产、支持企业稳岗用工、加大春节便民利民惠民力度、强化节日服务保障四个方面入手,用十二条具体措施加以落实,为企业和群众增添暖心“无锡年味”,为全市经济社会高质量发展积蓄势能。

“新春十二条”打出助企惠民政策“组合拳”:

加大对稳岗留工企业和重大产业项目的信贷支持力度,春节期间保持连续生产的企业最高可享80万元的一次性奖励;鼓励属地政府对春节期间持续施工建设的省、市重大产业项目给予补助补贴,围绕计划一季度开工建设的重大产业项目,加快

前期工作,强化要素保障,帮助解决困难问题,保障重大项目“早开工”;春节前后组织我市外贸企业组团“走出去”抢订单,优化流程,简化手续,春节期间向参加纽约国际服装面料展等7个国际展会的企业提供正常的接送机、展品运输联系、机票签证等出展服务,并安排专人对接解决企业在境外参展期间相关需求和困难;积极组织外贸

企业参加第32届华交会、第25届日本大阪展等境内外重点展会,帮助企业多接订单;围绕企业关心事项、生产要素供给、民生商品保供、重点领域安全等强化节日服务保障,不断优化营商环境……一系列“走心”又“走新”的惠企助企举措,将着力为市场主体提供精准高效的服务,以务实行动稳产、以真金白银留工。

## 围绕“人”字做文章,围绕“难”字想办法

“新春十二条”围绕“人”字做文章,围绕“难”字想办法,稳用工、促就业——通过“走出去”“引进来”破解企业用工难题:依托东西部协作、对口支援、劳务协作基地等合作机制,组织重点企业和人力资源骨干企业赴外开展劳务对接活动,对2月、3月为企业引进首次来锡就业满10人且签订劳动合同的人力资源服务机构,由属地政府按照引进职工人数给予800元/人的补助,最高不超过10万元;春节期间,举办百场“春风行动”系列现场招聘会,举办“高校毕业生春季大

型双选会”,搭建网络招聘专区,开展“无锡云聘”直播带岗等活动。提供线上线下求职登记、职业指导、政策咨询等公共就业服务,为外来务工人员及高校毕业生提供求职平台,满足企业节后用工需求。

对企业扩岗招工给予吸纳就业补贴、包车补助,并继续实施阶段性降低失业保险稳岗返还政策规定,也是“新春十二条”推出的实打实的举措:鼓励企业扩岗招工。对企业今年2月当月通过租用(含合租)大巴车等方式接回市外较集中地区的员工所产生的

包车费用,由属地政府给予费用50%的补助,每家企业最高不超过10万元。对2月份、3月份企业吸纳首次来锡就业人员,且签订劳动合同并缴纳社会保险费3个月(含)以上的,由属地政府按照每人不超过500元的标准“免申即享”给予企业吸纳就业补贴。继续实施阶段性降低失业保险费率政策,对单位和个人各按0.5%缴费。继续实施失业保险稳岗返还政策,对不裁员或少裁员的企业给予失业保险稳岗返还,以单位形式参保的个体工商户参照实施。

## 将在市区烟花爆竹非禁放区设置迎春烟花燃放点

“与去年的政策措施相比,今年的‘新春十二条’政策力度有所加大。”市发展改革委相关负责人介绍,如第一条中,对春节保持连续生产且产值、开票同比增幅均超过10%的规上工业企业,由属地政府分档给予最高80万元的一次性奖励。“与去年相比,增幅门槛由15%降至10%,最高奖励限额由50~80万元提高至80万元。”

为营造暖心过年氛围,切实让利于民,

今年我市加大节日促消费力度,春节期间将发放消费券8000万元,涵盖百货零售、餐饮、汽车、家电等多个领域。此外,还有27370个停车位免费停放、公交地铁免费乘坐、旅游景区门票减免等惠民举措,营造良好的节日消费环境。

为充分满足春节期间市民燃放烟花爆竹的需求,春节期间将在市区烟花爆竹非禁放区设置12个迎春烟花燃放点,邻近

设置烟花爆竹销售供应点,方便广大群众购买品种丰富的烟花爆竹产品,配套落实安全保障措施,引导市民安全文明有序燃放。

为了让一线职工尤其是外地在锡就业人员就地过上“暖心春节”,无锡将继续推出“锡城有爱工会有礼”“暖心年夜饭”“冬日暖‘新’礼包”系列活动。

(晚报记者 孙晔)

## 历史建筑保护、商品房预售资金监管、网约出租车管理…… 这场发布会干货多多!

2月5日,市政府召开2024年度第一次例行新闻发布会。会上,相关负责人就《无锡市历史建筑保护管理办法》《无锡市市区商品房预售资金监管办法》和《无锡市网络预约出租车经营服务管理实施细则》作出解读。

### 鼓励社会各界参与 历史建筑活化利用

“历史建筑的活化利用赋予建筑新的功能和活力,使之与现代社会相融合。”会上,市自规局相关负责人表示,《无锡市历史建筑保护管理办法》第三十三条规定,鼓励历史建筑在符合保护利用图则要求的基础上开展文化创意、休闲旅游、文化研究、传统手工业、非物质文化遗产展示、特色文化体验,开办展览馆和博物馆等特色经营活动或者公益活动,实现保护和利用协调发展。同时,第三十四条规定历史建筑的保护责任人可以依法通过合资、合作、委托管理等方式,与有关单位和个人共同开展历史建筑活化利用工作。通过这些方式,公众和社会各界可以积极参与到历史建筑的保护和活化利用中,共同为传承历史文化贡献力量。

### 让购房者更好维护自身权益

“目前,《无锡市市区商品房预售资金监管办法》及配套规程对资金监管的信息公示和资金收存方面做了很多细致的规定。为方便广大群众

查询监管资金到账情况,前期已经开通试行了在线查询功能,购房人通过商品房买卖合同备案信息就能查询到自己的资金到账情况(暂不支持2021年7月前申领预售许可证的项目),后续将进一步增加查询渠道,开通更多可查询信息。”会上,市住建局相关负责人介绍,市民朋友在购房时可以参考以下信息:一是规定了房地产开发企业需要在销售现场的公示栏、缴款处、《售楼说明书》《商品房买卖合同》等处公示监管账户信息;二是住房城乡建设部门会通过门户网站公示商品房预售许可证,其中也记载了监管账户信息;三是每套房屋专属的《商品房预售资金收款单》(2021年7月前申领预售许可证的项目除外),包含房屋坐落、专属监管子账户和二维码等信息,由房地产开发企业向购房人出示后,购房人可通过专用POS扫描二维码转账、银行柜面转账、电子支付渠道等方式将购房款直接交入监管账户,此外使用专用POS刷卡后的回单也会标识房屋坐落,便于群众自行核对;四是规定了按揭贷款属于预售资金监管范围的,按揭贷款银行或住房公积金管理中心应当将按揭贷款直接发放到监管账户,市



无锡市东林书院。(资料图)

民朋友在办理贷款手续时,请注意收款账户是否为《商品房买卖合同》中记载的监管账户。

### 强化驾驶员和乘客权益保护

本次发布会提到,《无锡市网络预约出租汽车经营服务管理实施细则》强化了驾驶员和乘客权益保护。针对近年来一些网约车平台抽成比例较高,驾驶员反响较大;有些平台计费规则不透明,乘客疑问较多等问题,市交通运输局相关负责人表示,为了切实保障网约车驾驶员和乘客的合法权益,在本次修订中对制度设

计作了更多调整。“首先,细则要求平台与驾驶员签订多种形式的劳动合同或书面协议,完善派单规则和驾驶员休息制度,合理设定抽成比例,保障驾驶员权益。其次细则中规定平台公司调整运价结构、派单算法、分摊比例前,应当征求驾驶员等利益相关人意见,调整定价、加价机制应当提前向社会公布。同时,针对乘客打车的个性化需求,引导平台公司维护和保障乘客合法权益,优化派单规则满足乘客多元化服务需求,并明确了驾驶员和乘客行为守则,引导各方共同守护文明驾乘秩序。”

(毛岑岑)