

“设施完善了,环境整洁了,住得特别舒心” “红色物业”,让居民生活“幸福满格”

本报讯(晚报记者 陈钰洁)“被台风吹坏的亭子马上改造完成了,社区效率太高了!”近日,惠山区林陆苑苑小区居民迎来了欢心事,大家聚着唠家常的户外凉亭即将翻修完成。“效率高”是社区接管物业管理,打造“红色物业”后,居民真真切切感受到的变化。“夏天去睦邻客厅乘风凉,冬天来这个亭子里晒太阳,不要太灵哦!”下午3点,林陆苑小区的林阿姨一如既往地小区里散步,最近她又多了一项“新任务”:每天来看看小区新亭子的施工进度。听着丁零当啷的施工声响,林

阿姨左瞧瞧右看看,满意地继续往前走,“不像以前的物业,解决一个小问题也要‘千呼万唤’!”

沿着林陆苑小区的滨水步道一路向前,睦邻客厅、洗衣摊、法治广场……丰富的居民活动空间一个接着一个,每个楼栋门口加装的缓坡、楼梯间的扶手栏杆则在细微处彰显着贴心的服务。“小区环境可以说发生了翻天覆地的变化!”林陆苑社区党总支副书记陈璐寅介绍,2020年以前,这里安置房小区的“顽疾”一个不落,飞线充电、绿地种菜、天线晒被屡禁不止,“很长一段时间里,

社区电话响不停,工作人员一上班就是接居民投诉。”

眼看着物业与居民之间的矛盾日益突出,2020年1月,社区成立了无锡林陆巷物业管理有限公司,由社区治保主任陆锦贤担起了管理物业公司的责任,社区和物业从“两家人”变成了“一家人”。为进一步延伸党建工作“触角”,推进服务“零距离”,2021年公司成立无锡林陆巷物业管理有限公司党支部和林陆苑功能型党支部,广泛调动党员和居民参与小区治理的积极性,持续提升居民的获得感和幸福感。

“社区接管物业最大的

好处是效率高,普通小事两个小时之内就能解决。”陆锦贤的手机号几乎每家每户的通讯录里都存着,采访过程中,陆锦贤接了不少电话,邻里矛盾要调解,楼道灯要“点亮”……居民一通电话直接可以找到“第一负责人”。

同样受益于“红色物业”的还有滨湖区瑞雪家园。无锡太湖世家物业服务有限公司自2019年1月正式接管瑞雪家园,2020年9月,公司党支部与经开区大桥社区党总支成立社区企业党组织。同年,瑞雪家园功能型党支部正式成立,以“红色物

业”建设为载体,不断提升物业服务管理水平。“自从‘红色物业’来了之后,小区的变化特别大,设施完善了,环境整洁了,住在这里感觉特别舒心。”居民们赞不绝口。

近年来,无锡积极推行“红色物业”建设,大力推进基层治理创新,让居民享受更加便捷、舒适的生活环境。从市住建部门获悉,目前,全市共新建、升级“红色物业”党群服务阵地约212个,成立红色物业志愿团队约159个。在“红色物业”的推进下,二次供水改造、车位改建、室外电梯改造等多个民生实事“落地有声”。

画眉鸟,为何成为 野生动物救护新热点?



本报讯 11月是“野生动物保护宣传月”,记者昨从无锡市野生动物救护中心获悉,今年救护中心接收的野生动物批次和数量较往年有所减少,通过电话、网络渠道直接得到解决的案例占比达81%,说明市民对救助野生动物的认识有显著提升。记者还注意到,今年获救护的画眉鸟特别多,因为其已“晋升”为国家二级保护动物,不能饲养和买卖了。

据介绍,今年以来无锡市野生动物救护中心共计救护动物70余只,涵盖了鸟类、哺乳类、爬行类等多个种类。“所有符合放归条件的个体均在第一时间被放归野外,让它们重获自由。”救护中心工作人员过乾表示,接收动物数量与往年相比有一定幅度的减少,这得益于市民对野生动物的救护认识有了很大提高,行为上也更趋于科学性。此外,今年绝大多数野生动物救护求助案例是通过电话和网络渠道解决的,被当场放生,或是接受

救护中心电话指导后直接放生,极大提高了救助效率和动物成活率。

记者获悉,今年获救护的动物中,很多是本土物种,如红隼、纵纹腹小鸮等,它们通常在树林和山上生活。“一些被遗弃的赤狐也被收容到了救护中心。赤狐不是本土物种,之所以会出现,是一些人从网上购买后当狗饲养,发现不便就将其遗弃了。”过乾说。

今年,救护中心收容的画眉鸟特别多。画眉鸟是无锡本土物种,形态丰富、叫声婉转,备受爱鸟人士的喜爱。然而,自从画眉鸟被升级为国家二级保护动物后,擅自捕捉、收购、出售、饲养画眉鸟的行为已构成违法犯罪。

过乾介绍,根据国家林业和草原局、农业农村部发布的相关公告,自2021年2月1日起,经国务院批准,《国家重点保护野生动物名录》正式施行,画眉鸟被收录其中,成为国家二级保护动物。除画

眉鸟外,一些大家记忆中的“三有”保护动物,如野兔、野鸡、麻雀、獾、蟾蜍等,现在也都不能饲养了。

救护中心今年还收容了一些“异宠”,如亚达伯拉陆龟、泽巨蜥等。“这些异宠不像麻雀、画眉,不具备野外生存能力,需要人工养殖。”过乾表示,像蛇类、蜘蛛等很容易让人中毒,“之前我们接到一位老人的求助电话,说楼道里有条小蛇,后来才发现是眼镜蛇的幼种。这说明可能有邻居在饲养这类宠物,但并不知晓它的品种。”

业内人士表示,一些“异宠”一旦发生逃逸或被遗弃到自然界,在没有天敌的情况下会迅速繁殖扩散,威胁到本土生态系统。有的“异宠”则具有攻击性,如火棘螽、野蛮收获蚁;有的“异宠”甚至有剧毒,如巨人蜈蚣、箭毒蛙。因此,无锡市野生动物救护中心提醒广大“异宠”爱好者,在饲养时要格外小心,注意防范潜在危险。

(璎珞/文、摄)

智慧农机显身手 种地增收有底气

本报讯 在这个丰收季里,智能农机与绿色高效农业大放异彩。全市共投入联合收割机1400余台,粮食烘干机1200余台(套),总吨位超过18000吨,水稻机收水平达99.9%,全力保障全市秋收秋种作业需求。

这段时间,江阴市泰禾农生态农业发展有限公司新投用的一套粮食初加工自动化控制设备派上了大用场,一整套控制系统实现了稻谷从原粮烘干到成品米包装出品全流程的完全自动化,这也是无锡地区目前最先进的粮食初加工设备和系统。

走进该公司的设备控制室,一个个白色铁皮箱子整齐排列,面板上,清理、碾米、色选、出仓等各工段流程示意图清晰可见,操作按钮错落有致。与传统设备相比,这套新系统让操作人员告别了繁琐的人工逐一启动过程,只需轻轻一按屏幕上的启动按钮,相关设备便会按照预设的顺序依次开启,避免了因人工操作不当导致谷物损失或安全隐患。

“现在,操作人员可以直接坐在办公室里,或者通过手机App远程监控整个加工流程。”公司负责人朱荣华介绍说,这套一体化加工设备不仅解决了原先烘干机干

潮不匀的问题,还大大提高了加工效率和安全性。如今,一台烘干机一次就能烘干30吨粮食,5台设备一天就能烘干150吨,效率相较于原先的4台烘干机提高了近一倍。

秋翻一遍地,顶上一遍肥。今年,我市继续鼓励引导实施土地深翻整地作业技术,不少农机专业合作社积极响应,为农田“舒筋活络”,为来年丰产丰收打下坚实基础。在惠山区洛社镇万马村的稻田里,农机手们正驾驶着大马力拖拉机在田间来回穿梭,伴着隆隆机械声,圆盘铁犁所经之处,泥土如浪花般翻滚,秸秆被深深翻进土中,土壤变得松软细碎。这样一台农机8小时可完成约50亩田的深翻作业。

不远处,有农机手正忙着给复式播种机的后仓加化肥、麦种,设定好速度、宽度等数据后,播种作业高效开启。“新复垦的田地可能存在高低落差、土壤结构松散或含水量不稳定等情况,农机容易陷进土里,复式播种机就特别适合在复垦田里使用。”尝到甜头的万马振鑫农机专业合作社负责人顾源兴感慨道,新技术和新农机的应用让农民依靠种地增收有了底气。

(潘凡)

