

科大讯飞来锡考察

本报讯 5月10日,市委书记杜小刚与来锡考察的科大讯飞股份有限公司董事长刘庆峰一行会谈,围绕服务国家大局、深化战略合作等进行深入交流。副市长周文栋,科大讯飞股份有限公司副总裁黄飞云,无锡高新区主要负责同志等参加会谈。

双方表示,以习近平同志为核心的党中央高度重视人工智能发

展。上个月,中共中央政治局就加强人工智能发展和监管进行了第二十次集体学习;习近平总书记在上海考察时,又围绕人工智能再次作出重要论述。接下来双方将深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,牢记“国之大者”、立足各自优势,持续推进“人工智能+”行动,抓好人工智能生态营造、场景应用等工作,更好赋能实体经济发

展和“一老一小”等民生事业,合力为我国牢牢掌握人工智能发展和治理主动权作出新的更大贡献。

作为推动人工智能技术自主创新的重要力量,科大讯飞近年来与无锡联系紧密、对接频繁,在智慧教育、智慧医疗、智慧警务、智慧园区等方面形成一系列务实合作成果。

(惠晓婧)

要闻快览

多省市开展现房销售试点 去年全国现房销售面积占比超30%

近日,“现房销售”这一话题再次引发市场关注,现房销售试点已覆盖全国20个重点城市,北京、上海、深圳等一线城市纷纷带头推进政策落地。以上海为例,其试点采取分区域渐进式策略,优先在外环外的临港新城、五大新城等新增供应区域推行现房销售,后续逐步向中心城区渗透。北京则要求新出让地块的30%必须为现房销售,通过“双轨并行”模式与期房销售同步推进。

自2022年末以来,全国已有超过30个省(市)试点现房销售及出台相关支持政策。其中,合肥、郑州、长沙等地明确部分项目进行现房销售试点。除了直接试点外,多地还出台了一系列配套支持政策。例如,赣州多区县延长现房销售项目土地出让金缴纳期限,缓解开发商资金压力;九江多区县对购买现房销售项目的购房者进行契税补贴,刺激购房需求;山东多地则提高购买现房的公积金贷款额度,降低购房者购房成本。2024年12月24日至25日,全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议将“大力推进商品住房销售制度改革,有力有序推行现房销售,优化预售资金监管”列为2025年重点抓好的工作之一。

从数据上来看,现房销售在市场中的占比正逐步提升。根据国家统计局披露的数据,2024年,我国现房销售面积约3亿平方米,同比增长19.1%,现房销售面积占比已经达到30.84%。而在过往的2020年至2023年的四年间,现房销售占比分别为12.7%、13%、17.3%、22.5%。

58安居客研究院院长张波认为,现房销售是房地产增量市场未来的大趋势,也是重塑房地产行业格局,推动房企向高质量发展转型的重要举措之一。由于现房是“所见即所得”,这就要求房企在建设初期投入更多资源提升质量。同时,现房销售有利于行业的优胜劣汰。现房销售对房企的资金实力和运营能力提出更高要求,实力较弱、依赖预售资金滚动开发的企业将逐渐被市场淘汰。

(澎湃)

市区2025年中招政策出台 三所在建高中今年招生 非应届初中毕业生报考有门槛

本报讯 5月11日,无锡市教育局发布2025年无锡市区高级中等学校招生工作意见。今年中招录取工作共分四个批次,志愿填报时间为7月1日8时至7月3日17时。政策主要呈现两大变化:明确了无锡市第一中学太湖新城分校等三所在建高中的招生范围和类型;对非应届初中毕业生报考高中设置门槛,保障应届毕业生合法权益,促进教育公平。

今年中招录取工作仍分为四个批次,第一批次录取分三个阶段。其中,第一阶段志愿填报与录取方式不变;第二阶段录取增加了无锡一中太湖新城分校、天一中学

新吴分校、锡山高中滨湖分校、市三高中、锡东高中、洛社高中的区域计划,志愿填报设A、B共2个平行志愿,考生可填报1至2所本批次(阶段)的高中校;第三阶段录取是包括三所在建高中在内的十多所高中的统招计划,相比去年,今年增加了1个平行志愿,共设4个平行志愿,考生可以填报1至4所本批次(阶段)高中校。报考第二、第三阶段高中特色班(特长生)的考生,A志愿必须填报该高中。今年提前批次与第二、第三批次志愿填报均为平行志愿,设5个志愿,考生可以填报1至5所相应学校。

今年的完中直升录取工作在5

月20日前完成,自主招生预录取、热门高中科技特色班(特长生)的预录取工作在6月22日前完成。值得关注的是,无锡一中太湖新城分校等三所在建高中均为市属学校,今年共计划招收900人,过渡办学一年。今年的政策还明确,非应届初中毕业生不得报考公办普通高中体育、艺术、科技类特色班(特长生)及江苏省高品质高中建设学校(无锡一中、辅仁高中、天一中学、锡山高中),报考热门普通高中分校及其他四星级高中(含其分校)录取时,中考成绩减30分投档。

(陈春贤)

坑老人虚假宣传 涉企乱收费 无锡市监公开征集违法违规线索

本报讯 近日,无锡市市场监管局先后发布《关于公开征集老年人药品、保健品虚假宣传线索的通告》和《关于公开征集涉企乱收费问题线索的公告》,以持续规范老年人药品、保健品市场秩序;全面规范涉企收费行为,切实减轻企业负担,优化法治化营商环境。

根据《关于公开征集老年人药品、保健品虚假宣传线索的通告》,市场监管部门将在全市范围内开展“你拍我查”活动,涉及老年人药品、保健品的虚假宣传行为均属征集范围,包括五个方面:普通商品或者服务宣称具有保健、疾病预防、治疗功能,或者夸大药品功效疗效的行为;假借专家义诊、健康咨询、免费体检、赠送礼品、康养旅游等名义,对老年人药品、保健品进行虚假宣传的行为;冒用、滥用知名机构、重大活动名义,对老年人药品、保健品进行虚假宣传的行

为;利用电商平台、视频直播、电话营销等方式引流,或者通过制造虚假口碑诱导老年人购买高价药品、保健品的行为;其他违反《中华人民共和国反不正当竞争法》,对老年人药品、保健品进行虚假宣传的行为。任何单位和个人如发现上述违法行为线索,除了可以通过手机拍摄的方式提供线索,还可通过来电、来信等方式进行举报。有3种举报途径:拨打12315市场监管投诉举报热线;登录全国12315互联网平台(http://www.12315.cn);通过微信、支付宝小程序(搜索12315)提交线索;也可将举报材料邮寄至无锡市市场监督管理局(无锡市梁溪区永和路28号,邮编:214023)。

《关于公开征集涉企乱收费问题线索的公告》详细列出了五类涉企乱收费情况,包括政府部门及下属单位收费、行政审批中介机构收

费、金融领域收费、行业协会商会收费、交通物流和口岸收费。列举了多种乱收费情况,如应由政府部门承担的专家评审费、预审费转嫁给企业,通过评比、达标、表彰活动违规收取费用,强制或变相强制购买第三方电子认证服务等。如遇到乱收费,可以通过发送电子邮件、邮寄信件(建议使用EMS)等方式向无锡市市场监管局反映。电子邮箱:wxscjgjjc@163.com,邮件名称中注明“涉企乱收费问题线索”。邮寄地址:无锡市梁溪区永和路28号,无锡市市场监管局713室,邮编:214023,信封左下角注明“涉企乱收费问题线索”。

需要注意的是,《通告》征集线索于今年12月31日截止,《公告》征集线索于今年9月30日截止。对提供违法线索的公民,无锡市市场监管部门将严格保密、依法保护其信息。

(蔚来)

江南晚报

国内统一连续出版物号:CN 32-0092

邮发代号:27-92

主办:无锡日报社

主管:无锡日报社

出版:江南晚报社

印刷:无锡日报社印刷厂

地址:无锡市新吴区机场路100号

发行:无锡日报报业集团发行管理部

中国邮政集团有限公司无锡市分公司

晚报新媒体矩阵



官方微信



官方微博



IP WUXI



微信视频号



抖音号



二泉月

联系我们

无锡报业新闻热线:88300000

发行热线:85057666、81853183

广告热线:88300000(白天)

13771189893(遗失启事)

新闻投稿 jnwbzbb@163.com

图片投稿 wxjnwbt@163.com

副刊投稿 jnwbfk@126.com

地址:太湖新城金融二街1号

邮编:214125

版权声明

本报刊载的所有内容(包括但不限于文字、图片、绘图表格、版面设计),未经本报授权和许可,任何单位和个人不得转载、摘编或以其他方式使用。违反上述声明者,本报将依法追究其相关法律责任。

版权合作

如需使用本报自有版权作品,须与本报协商合作并事先取得书面授权和许可。法务及版权合作:

联系电话:0510-81853620

0510-81853671

无锡地区零售价1.5元

6 942431 300011