

采暖季来临，南方城市还是“取暖靠抖”吗？

“北方人过冬靠暖气，南方人过冬靠一身正气”“你在北方的暖气里四季如春，我在南方的晴空下冻成冰棍”……随着百姓生活需求的提高，近年来，每到寒冬，南方供暖就成为社会关注的热点。

当前，北方一些城市陆续开始集中供暖，记者调查发现，在部分南方城市，冬天“取暖靠抖”的情况已发生明显变化。近年来，武汉、合肥、长沙等城市的部分城区，在冬季已开始进行集中供暖，有的城市则正在规划建设供暖项目。

部分南方城市开始集中供暖，新建城区是重点

上世纪50年代，中国以北纬33度附近的“秦岭—淮河”为界，划分了一条集中供暖分界线，分界线北边的城市由政府统一建设集中供暖系统。记者调查发现，近年来，在武汉、合肥、长沙等“供暖线”以南部分地区，也开始陆续出现集中供暖。

据合肥市城乡建设局市政公用管理处处长王磊介绍，目前，合肥热电集团集中供暖的小区已达到189个，小区居民11.5万户，供热面积2500万平方米，供热范围已覆盖合肥市主城区和三大开发区。

在湖北武汉，目前武昌地区的几个靠近热电厂的片区已享受到了集中供暖。武汉还将在汉口西部及汉阳地区各布局一座大型热电联产机组，供暖范围可辐射东西湖区、硚口区和武汉开发区。

江苏扬州加大供热管网建设力度，位于瘦西湖景区的凤凰水岸等

多个小区将实现集中供暖。

有的城市集中供暖项目正在规划建设中。位于南京市的国家级新区江北新区正在兴建多个取水泵站和能源站，计划2020年初江北市民中心和服贸大厦等公共建筑正式集中供暖。未来几年，新区中心片区内的部分小区也将使用江水源热泵集中供暖。

记者调查发现，目前，南方集中供暖地区主要为经济较为发达的省会城市。由于老城区铺设供热管道难度大、成本高，集中供暖以新建城区居多。

据介绍，安徽省只有合肥市真正做到了较大范围的集中供暖，另外6个集中供暖的地市，是通过利用电厂余热对个别小区进行供暖，覆盖规模较小。

据了解，南方地区的集中供暖规划大多停留在市级层面，少有省级政府作出集中供暖规划。

按房屋面积收供暖费，企业用能成本高企

记者调查了解到，南方集中供暖的地方，多数采取根据面积计费的方式。

在武汉市蓝晶绿洲小区，记者了解到，供暖费按建筑面积计费，单价为10元/平方米/月，按热量计费单价为0.4元/千瓦时。根据测算，一个家庭一个采暖季的供暖费用基本在4000元左右。

“这个价格基本上能承受。”蓝晶绿洲小区住户黎先生说，以前住的老房子没有暖气，整个冬天经常晚上盖着厚被子还是被冻醒，家里的老人和小孩还长了冻疮。如今全家都感觉舒适多了，老人、孩子生病也少了。

合肥按面积阶梯计算取暖费，即建筑面积144平方米以内的，执行第一阶梯供热价格21.5元/平方米；建筑面积144平方米以上的部分，执行

第二阶梯供热价格23元/平方米。

记者了解到，武汉、合肥等南方城市属于国家非法定集中采暖区，没有相关财政补贴、税收减免等集中供暖支持政策，由于煤炭等能源价格上涨，一些供热企业经营压力较大。

目前，合肥集中供暖能源主要是煤炭。近年来，受煤炭价格上涨影响，“煤热倒挂”现象严重，给供热企业带来巨大成本压力。2018年，合肥热电集团全年亏损高达1.55亿元。

武汉很早就开始规划利用武昌、青山的热电厂发电产生的余热，通过铺设城市热力管网，对覆盖范围内的用户集中提供暖气和热水。但是，由于天然气供应紧张、燃煤价格上涨，供热企业“无利可图”，当初的供暖规划未能全部落地。

南方也应集中供暖呼声日渐高涨，反对声音也不少

近年来，对于南方也应供暖的呼声日渐高涨。中国城镇供热协会副理事长、合肥热电集团董事长方振说，近几年，每逢合肥市两会召开，就有人大代表、政协委员提出推进城市集中供暖工作的建议、提案。

扬州市城建国有资产控股(集团)有限责任公司相关负责人告诉记者，在启动该片区集中供暖设施建设前，不断有市民电话咨询，希望早日实现集中供暖。

不过，与此同时，反对南方大范围集中供暖的声音也不少。

一些城市城建部门负责人认为，南方每年的供暖周期短，集中供暖设施利用率低，北方统一集中供暖模式不适合南方。记者随机采访了合肥市两个暖气管道进入已有10年左右的小区，发现仍有大约30%的业主没有开通暖气。

在部分不开通供暖的业主中，有的居民认为，家里空调可以随时开关，费用比集中供暖更低；有的则认为所在小区较小，集中供暖公共分摊费用过多、不合理。另外，还有一些业主长期不住，没有开通供暖。

专家建议南方供暖因地制宜以多元化方式解决

中国工程院院士、清华大学建筑节能研究中心主任江亿认为，南方室内外温差比北方小，不同住户之间供暖需求差异大。如果统一集中供暖，有些房间可能会过热，让人感觉不舒服。这是北方供暖宜集中、南方宜分散的主要技术原因。

多位业内人士认为，南方采暖不宜简单照搬北方集中供暖模式，应因地制宜以多元化方式解决。例如，在城市人口集中区域小区内，适合集中统一供暖。对于一些市政集中供暖管道无法到达的小区，可以采取分布式能源集中供暖。一般而言，热源厂供热半径超过15公里后，供热

的经济效益和效果都会下降。居住比较分散或者没有集中供暖管道的小区，比较适合使用燃气壁挂炉等采暖设备。

“南方供暖的技术路线众多，关键在于提高能效和减少一次能源消耗。”南京港华燃气有限公司相关负责人表示，目前，北方的集中供暖由于管道距离长、修建年代远等原因，管道经常跑冒滴漏；且供暖以烧煤为主，导致出现供暖效率低、环境污染大、政府补贴多等一系列问题。南方集中供暖应避免重走北方的老路，充分利用清洁能源，提高供暖效率。

(据新华社)



“不忘初心、牢记使命”主题教育

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

中国特色社会主义思想

中共无锡市委主题教育领导小组办公室宣

分类信息

常年批发

遗失声明公告

刊登82767591
热线82767682

● 遗失无锡市老年综合服务中心消防安全检查合格证，编号：锡崇公消安检许字【2010】第0062号，声明作废

● 遗失孙秀荣灰场浜33°的房屋租赁契约作废

● 遗失无锡市老年综合服务中心消防安全检查合格证，编号：锡崇公消安检许字【2010】第0062号，声明作废

● 遗失孙秀荣灰场浜33°的房屋租赁契约作废

● 遗失杨莹税务登记证副本，税号：32020419740503062Y，作废

● 注销无锡金永达汽车运输有限公司苏B98276的道路运输证：锡00386106

● 遗失王斯影苏B00Q52PICC江苏人保保单：PDAA201932020002271505声明作废

● 遗失无锡市东南综合物资供销站营业执照正本，统一社会信用代码 91320204250515074H 作废

冬虫夏草48元/克起

无锡工运路中国饭店一楼82759166

无锡中山路锦江大酒店一楼

社团注销公告

无锡市新吴区招商城商会(统一社会信用代码51320214509255663R)于2019年10月28日召开会员大会，表决通过注销决定，并于同日成立清算组。请本团体债权人于本公告发布之日起45日内向本团体清算组申报债权。联系人：封冬兰，联系电话：051085051202，地址：无锡市塘南招商城路88号

无锡市新吴区招商城商会
2019年10月28日