

餐饮业“报复性涨价”来了？

无锡市场有涨有降,大多数“一动不动”

本报讯 近日,各地餐饮业“报复性涨价”的消息引人关注,无锡市场如何?昨天,记者多方采访了解到,海底捞等少数商家的确涨价了,但也有商家通过优惠促销形式变相降价,大部分商家维持原价,“一动不动”。

无锡地区的海底捞火锅和西贝莪面村的确涨价了。从海底捞火锅的菜单上看到,不少菜品价格比以前有所上涨。市民郭女士告诉记者,疫情前她经常光顾,所以能直观感受到价格的变化。据她所说,荤菜和素菜几乎都涨价了,自选小料价格也涨了,虽然只是2-4元的涨幅,但是如果叠加起来,消费成本增加不少。“我以前一个人点份小锅再加上荤素菜和主食,60多元能吃得很好了,现在同样的菜品估计没小百元拿不下来。”她说。在大众点评上,有网友吐槽时表示,海底捞锅底涨得厉害,四宫格点满需112元,4人共餐没点多少花了540元,自助调料连凉菜也不提供了。西贝莪面村的菜价也普遍上涨了1-10元不等,如羊肉串涨了1元/串,而牛骨类菜品涨幅较高。

不过,除去这两家全国性涨价的餐饮品牌,无锡多数餐饮商家菜品价格没啥变动。“疫情前什么价格,现在还是什么价格,连外卖平台上的优惠品价格都没变动过。”三凤酒家相关负责人说,无锡本地的口碑餐饮企业经营多年,价格几何大家都有数,一有变动就能被市民立刻发现,

如果没有特殊原因就调价,一定会影响口碑,对于深耕本地市场的餐饮店来说,盲目提价就是一步“险棋”。所以,无论受疫情影响导致多严重的销售下滑,涨价都不是首选项。更何况,有一定规模的餐饮企业还应在此时承担平抑物价的社会责任,以此回馈社会。

大店不动,小规模餐饮店就更不敢涨价了。专门做龙虾外卖的沈先生说,龙虾刚上市时,有老吃客抱怨今年的吃虾成本比去年高了10元,他随即就更新了价格,力争与去年不相上下。他说,现在的市场不是靠涨价薅一把“羊毛”就行的,价格太高就没有回头客,有限的利润只够补贴一阵,但很快就会把店做“死”。既然变现难,那就做市场和口碑,以待来日大回报。据了解,锡城不少餐饮企业都有相同的想法,因此并没有涨价的打算。有些平日业绩不佳的反而推出了比以前更多的优惠款餐食,希望以优惠价吸引更多消费者的关注。一家以前只推一款特价品的烤鱼店,如今在外卖平台上一口气推出了5款特惠品。还有的餐饮店推出外卖送饮料或送米饭等服务,变相降价。

无锡市烹饪餐饮行业协会会长陈为民表示,早在堂食恢复之初,他们就通过非正式渠道向无锡餐饮企业发出不要盲动的建议,并希望大家调整心态,练好内功,从长计议。

(晚报记者 金恬伊)



近日,锡城一家餐饮店坐满了吃饭的市民。在确保疫情防控和食品安全的前提下,锡城餐饮业堂食渐渐恢复,消费回升。(陈大春 摄)

“先租后让”工业用地顺利成交

本报讯 日前,位于滨湖区胡埭镇水车沟路与冬青路交叉口东北侧一工业用地顺利成交,成为滨湖区首块以“先租后让”供应方式出让的工业用地,宇辰新能源材料科技无锡有限公司竞得该地块。

据无锡市自然资源和规划局滨湖分局工作人员介绍,此次竞得该地的企业在5年租赁期内可按合同约定开发利用土地,待租赁期满后,经考核评估达到出让合同约定的亩均税收水平等产出要求后,可选择续租或缴清土地出让价款、办理出让供地手续。此前企业要获得工业用地出让,必须企业规模达到一定程度,门槛比较高。此次采取通

过“先租后让”方式保障项目用地及时供应,企业可将前期资金有效投入实体工业项目。但“先租后让”的土地也并非所有企业都可以参与竞拍。工作人员称,当地区域各部门结合产业以及地块实际情况,对竞拍对象的产业和条件提出一定的要求,只有符合要求的企业才能参与竞拍。同时,各部门还会对企业情况进行摸底,一旦发现工业绩效不符合条件,企业也会失去竞拍资格。而企业竞得后,租赁期间不得擅自转让土地,租赁期满后若没有达到合同约定产出要求,也可能面临无法续租或获得土地出让的问题。

(巫晓凌)

基本公共服务标准化试点项目公布 江阴一项目榜上有名

本报讯 昨获悉,江阴市社会联动救助基本公共服务标准化专项试点获得国家批准,成为无锡地区今年唯一一个国家级基本公共服务标准化试点项目,这个项目的实行,可以让困难群众求助更便捷、更精准。

由江阴市民政局部门牵头的社会联动救助标准化试点工作,对全市11个部门的救助项目管理和标准进行规范

和固化,使救助流程有规可依、救助政策有章可循、救助标准有据可查,实现救助工作的公平公开。试点项目将以江阴市社会救助中心为平台,用社会救助标准规范做引领,通过大数据和信息化手段,推动信息共享、强化数据整合、实现资源集成,从而打造线下实体机构和线上“智慧救助”服务平台,让困难群众求助更便捷、救助更精准。(宋超)

美国芝加哥洲际货运航线复航

4条国际货运航线保苏南地区“不断链”

本报讯 昨从苏南硕放机场获悉,由美国阿特拉斯航空公司承运、敦豪全球货运(DHL)运营的“芝加哥-仁川-无锡-芝加哥”货运航线近日临时复航。该航线一周执行6班,每班出港可搭载100吨左右的货物,为苏南地区进出口企业打通了一条航空运输渠道。

受全球新冠肺炎疫情影响,国际客班大面积削减,国际航空客机腹舱货运大幅下降,国际货运运能也大幅下滑,给稳定国际供应链带来严峻挑战,进而影响国内制造业的复工复产。随着国内疫情不断好转,苏南地区企业的进出口贸易需求也持续攀升。为助力苏南企业复工复产,“芝加哥-仁川-无锡-芝加哥”货运航线复航。无锡至美国洲际货运航线于2018年10月开通,这是苏南硕放机场首次实现与北美洲联通,也是机场第二条洲际货运航线。此次美

国洲际货运航线复航将有效缓解这一供需矛盾。

苏南硕放机场主动积极对接航空公司,努力拓展国际货运航线。机场人士介绍,2月14日,顺丰“无锡-哈恩”全货机航班复航,打通中欧之间医疗物资的供应链,每周执飞3班。3月17日,顺丰“无锡-新加坡”全货机航班开航,每周执飞1班,为苏南地区带来更为便捷的国际航空货运通道。3月21日,圆通“无锡-大阪”全货机航线顺利完成首航,每周执飞6班。加上此次复航的美国航线,运营中的4条国际货运航线为稳定苏南地区国际航空供应链提供了有力保障。

截至目前,苏南硕放机场每周进、出港国际货机达32架次,国际货运吞吐量达千余吨,单日国际货量最高达300余吨。

(小蔡)

严守安全生产的底线

本报讯 目前,全市应急部门正对复工复产企业开展安全生产专项检查,检查中发现部分企业依旧存在准备不充分、员工精神状态不佳、设备故障运行、安全管理不到位等安全隐患。日前,一家“散乱污”企业被责令停产停业。

市应急管理局执法检查组以“四不两直”方式直插无锡市裕华合金铸造有限公司。经现场检查发现了不少问题,属典型“散乱污”企业。针对

事故隐患,执法检查组立即责令该企业暂时停产停业。市应急管理局局长周爱明要求,属地街道和村委会要综合施策加快淘汰落后产能和“散乱污”企业,属地应急管理部门和安监机构要主动担当作为,坚决采取关闭取缔、停产整顿、顶格处罚等措施,严厉打击各类违法违规行

为,为无锡高质量发展走在全省前列提供坚实安全支撑。

(甄泽)