



初步修缮后的老街。



沿河的粮仓。

近日,在新吴区鸿山街道大坊桥村,经修缮后的大坊桥村老街粉墙黛瓦,院落井然。如今,被誉为“无锡市十大古村落”之一的大坊桥村正蓄力恢复往日的“活态”。

一排齐整的老屋前,河水安静地流淌。“这是伯渎河的分支,在以水路为主要交通手段的旧时,这里曾是江南最为繁华的区域之一。”今年75岁的大坊桥村原住民钱永南祖祖辈辈都生活在这里,他介绍,从地方志里有记载起,这里已有600多年的历史,原来坊桥的“坊”是没有“土”字旁的“方”字,后来可能是因为附近作坊比较多,就改成了“坊”,又为了区别于雪浪的坊桥,就叫作“大坊桥”,把雪浪的叫作“小坊桥”。钱永南回忆,大坊桥村最热闹的时候,坊桥老街上两边都是店铺,再加上街道比较狭窄,人来人往显得热闹非凡。

因为水路发达,听评弹、买卖商品、乘坐轮船……很多人都会路过这里。“当时,这条街上开了很多店,榨油店、豆腐坊、酱油坊、木行,四面八方都有人摇着

船过来。”说话间,钱永南指着河对岸的几幢圆形建筑告诉记者,那里以往就是粮仓,建在河边方便运输,所以交粮的人也会来到这里。

新吴区鸿山街道大坊桥村坐落在风景秀丽的太湖之滨,望虞河畔,与苏州接壤,交通便利。大坊桥村历史悠久,被誉为无锡市十大古村落之一。“老街的一期工程完成后,很多离开这里的老居民找到我们,说想捐出一些家中的老物件,希望今后有机会可以建一座陈列馆,在馆中进行集中展示。”鸿山街道大坊桥村党总支书记夏峰说,对于老街的修缮,当地居民非常支持,认为此举为人们留住了“根”,既让老一辈的人有了回忆之处,又让小一辈的人能从中了解大坊桥村的历史。

据了解,今年以来,大坊桥村以改善农村人居环境、提高农民生活水平为着力点,依托农村自然生态、田园风光和人文历史资源,突出村庄建设的风格和品位,确保美丽乡村建设扎实开展。金家自然村紧挨大坊桥老街,历尽沧桑极富文化底蕴。围绕“生态优、村庄

美、产业特、农民富、集体强、乡风好”的主题,大坊桥村对金家里进行了“美丽乡村”的规划建设。

“我们对老街的建筑立面、居住环境、基础设施等进行了全面整治和提升,同时对金家里现有村道进行拓宽改造等,全方位提升村庄整体形象。”夏峰表示,一期工程已经完成,二期会考虑深挖文化,要把大坊桥村的历史编册成书。大坊桥村老街上,一位老人把老街风貌手绘了出来,以后会扫描装裱,放在陈列馆展示。大坊桥村的未来,将以水乡商业的历史发展缩影为基础背景,重现乡村水域商业的热闹和繁华。还将基于生态、田园的意境,发展慢生活主题,构建宜居乡村环境。

(晚报记者 张颖/文、摄)

3月市区住宅均价19577元/平方米

本报讯 市房屋交易管理中心近日发布的数据显示,3月新冠疫情有所缓解,各行业逐步复工,我市房地产市场逐步恢复正常。

新房方面,与2月份“零供应”的历史性记录相比,3月份以来,包括海雅锦园、水晶湾雅苑等在内已经有10多个楼盘相继领取到预销售许可证,市场新增供应开始放量并逐步走向正常营销。被疫情压抑许久的购买需求也渐渐释放出来,大家纷纷走出家门开始看房、选房。各大楼盘案场的人气也开始走高。数据显示,3月市区商品房成交面积为54.64万平方米,是2月份成交量的两倍多。其中住宅成交44.49万平方米,是2月的1.8倍。数据显示,受高价楼盘集中备案的影响,当月备案均价为19577元/平方米。

3月二手房单月成交面积超40万平方米,达4300套。尤其是3月最后一周,日成交量均在200套以上。

(练维维)

无锡首例“最高检四类重点救助”宜兴检察官帮71岁退伍老兵纾困

本报讯 “我这个地方偏僻不好找,谢谢你们来看我!”71岁的退伍老兵汤某是一起交通肇事案受害人的父亲。4月10日,他在村口一边领着回访的宜兴市人民检察院检察官和公益律师走进家门,一边随手接过该院赠送的防疫物资及生活食品,一脸感动。

汤某是宜兴市某镇村民。2012年6月14日,汤某儿子汤某钢因一起交通肇事案导致半身瘫痪,2015年8月,宜兴市人民法院审理判决肇事者张某负事故主要责任,赔偿汤某钢80万元。而肇事者赔偿15万元后,因家庭困难未再赔偿汤某钢。

2019年5月27日,汤某来到宜兴市检察院申诉,认为法院对肇事者判决量刑过轻,赔偿不到位。得此情况后,承办检察官赵志强经全面审查卷宗,发现法院审判程序合法,无量刑过轻情况。但如何解开汤某的心结?为此,赵志强走访了解到,汤某儿子汤某钢系一名普通企业职工,交

通事故发生后,汤某钢妻子成了家里的“顶梁柱”,但高达40余万元的医疗费花光了家中所有积蓄,她终因生活所迫,与汤某钢离了婚。这个家一下子没了经济来源,仅靠汤某钢的低保和汤某及其老伴的农保2.5万余元来维持日常生活及汤某钢的身体康复,一家人日子过得艰难,也看不到出路。

“不是我不赔偿,是我真的一下子拿不出这么多钱!”经过承办检察官先后三次调解,双方终于就赔偿问题达成新的协议。交通肇事者张某当面向汤某承诺,“我愿意支付15万元赔偿,按照检察官提出的每年1.5万元,分10年还清。”汤某表示接受,赵志强却细心地发现汤某的脸上还有一丝愁云。

“当前最紧迫的是解决汤某生活的燃眉之急,长远看,也要解决军人家庭因案致贫的问题。”为此,赵志强建议申诉人申请国家司法救助。

2019年6月13日,宜兴市检察院举行公开听证会,听证人员一致认为,申诉人汤某属于国家司法救助的情形,最终该院一次性发放国家司法救助金2万元。在办理司法救助过程中,赵志强还了解到汤某钢女儿正在读高中,学习成绩优异。该院知晓后协调教育部门,为汤某钢女儿免除了高中学费。同时,宜兴市检察院将司法救助与脱贫攻坚工作衔接,借力民政、教育部门进行“一揽子”帮扶,从根本上缓解了汤某家庭的困难,成功纾困。

“现在,我们的生活有了保障,也有了新的希望!”这次回访告别时,汤某一家挥着手坚定地说着。据宜兴市人民检察院办公室工作人员介绍,对汤某的司法救助是无锡首例最高检明确的“贫困户、军人军属、未成年人、残疾人”四类重点对象全覆盖的救助案件。截至目前,该院共办理司法救助案件4件,发放救助金8万余元。

(何小兵 通讯员 唐健)

5幅优质涉宅地块接棒来袭

本报讯 近日,市自然资源和规划局对外公开了新一批次的经营性用地挂牌出让情况。此次共计挂出6幅地块,其中宅地5幅,涉及惠山区2幅、滨湖新吴经开各1幅。最高楼面价地块在经开区,达14107元/㎡,且没有设置最高限价。上述地块将于5月9日竞拍。

3月31日的节后首批大规模土拍刚刚落幕。各个区域的土地供给又开始了新一轮的供应计划。据悉,为维护土地市场健康发展,通过分析近两年房屋销售情况,今年我市计划供应商品住宅用地300公顷,占计划总量的11.31%,较2019年略有增加。此次推出的5幅涉宅用地,都是各个区域的精品。

(仙林)

宜兴东氿南岸将现温泉酒店

本报讯 宜兴市宜城街道沧浦村梅林将出现温泉酒店,位置在东氿南岸,宜兴市自然资源和规划局于4月8日对宜兴城东文化旅游投资开发有限责任公司建设的岭秀首府温泉酒店工程作出阳光公示。该工程为宜兴城东文化旅游投资开发有限责任

公司建造的岭秀首府温泉酒店一期,可建建筑面积4228.92平方米,地上建筑面积4228.92平方米。核定建筑面积4228.92平方米。

宜兴东氿新城开发地热温泉的举动鲜为人知。其实,早在10多年前,该项目所在地即出现温泉井眼。

据记者了解,2007年11月初,通过两个多月的现场勘查和分析、专家论证,探明该地存在温泉,并确定了钻探井位置。根据当时的测井和抽水试验,井口水温超过42℃,单井涌水量可望超500立方米/日。

(何小兵)