

公元九里，

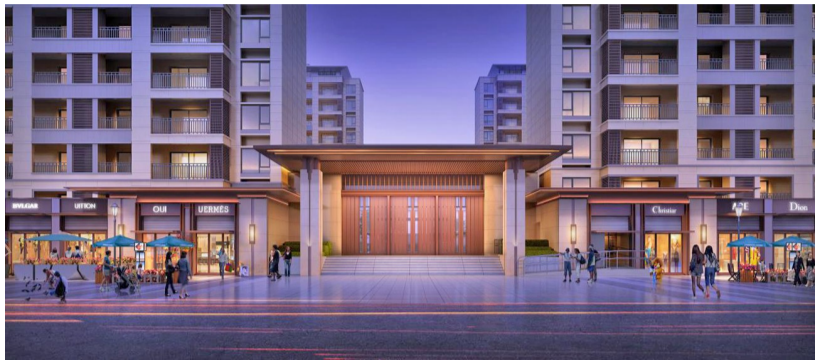
以世界视野，傲居主城之上镌刻未来

亚里士多德说过：“人们来到城市，是为了生活；人们居住在城市，是为了生活得更好。”于城市而言，华润置地更深刻理解无锡的精神内涵，于品牌而言，央企站在时代高度上为城市发展建筑精品。从太湖国际社区到悦府世家、橡树湾等，华润置地15年深耕无锡，每一席住宅产品都引领着无锡区域品质人居标准的焕新，每一席建筑中沉淀的匠心修为早已成为产品基因，在时代更迭中不断延续、升级。2019年，公元九里作为无锡华润置地十五年的代

表作品，革新品质人居从此开始。

当公元九里遇见无锡主城，以传世作品定义人居新高度，这是华润置地“九里系”在无锡的首次华丽绽放，也是点亮锡城人居进阶时代的又一历史时刻。作为品质人居的代表，公元九里以优越地段、稀缺资源、经典建筑等成就高端人居典范，承载锡城人民的美好期待，肩负着焕新一座城的重责。

对于美好生活的向往，是根植于人们心中亘古不变的追求，公元九里于主城热土之上兑现人



居理想，栖居市中心旁，南长街举步即达，周边市中心商圈、太湖广场商圈、长江北路商圈、荟聚商圈交会，多维交通通达全城，领域繁华与便利，理想生活跃然而上。

傲立于主城的公元九里，以看向未来的眼界为无锡带来高端人居住宅。视野的宽度，决定生活的广度，视野延伸之处掩藏着生活的诗与远方、现代都市里的璀璨繁华。叠拼、洋房和高层错落排布，建筑布局栋栋排布合理，将阔景高层与低密洋房完美融合，形成丰富的城市界面层次，以无遮挡的观景视野独揽城市天际线；奢享宽阔楼间距，空间架构的自然通透，雅致社区景观同时尽收眼底，不仅赋予生活更多张力，也是幸福生活的标尺，更见证着

其献给无锡人民奢享大视野、大眼界的品质人居生活。

基于为无锡人民带来高端人居的思考，公元九里打造建筑面积约89-146㎡主城全系户型，多重面积段满足不同客户需求。以瞰景高层建筑勾勒城市轮廓，以奢阔洋房收藏诗意风华，以低密叠拼匠著进阶人居。每一栋建筑都是精心雕琢，每一套房子都有不同的风景，每一种选择，都有同样的奢享。

公元九里以匠心精筑品质人居，打造繁华之中的静谧大境，筑就“大视野、大眼界”高端宏图，将美学与生活融合，以蕴藏与天地之间的宽度，致敬品质生活的从容态度。公元九里仰止人居梦想，诚邀全城品鉴。

上周无锡商品房
备案成交量上扬

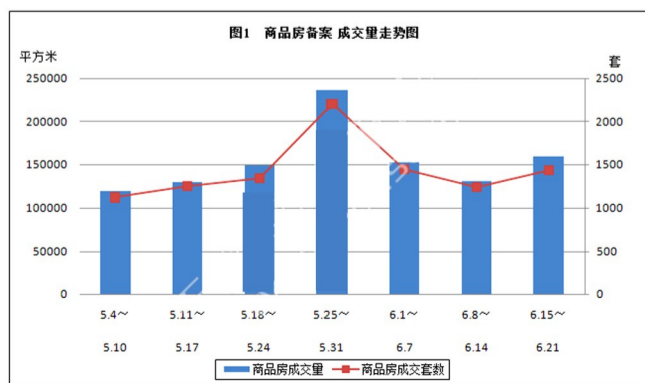
6月过半，楼市上半年冲刺到了关键阶段。上周(6.15~6.21)全市商品房备案成交量为15.90万平方米，环比增幅22.42%；备案成交套数1424套，环比增加198套。其中，商品房住宅备案成交面积为13.95万平方米，环比增幅24.68%；备案成交套数为1126套，环比增加227套。

一线市场方面，从上周锡城各大售楼处的反馈来看，楼盘活跃很多，红豆天一华府、融创壹号院、玖里映月、恒泰悦璟府、无锡太湖雍华府、金融街融府等楼盘均有营销活动，向年中目标发起冲刺。

按区域来看，凭借世茂璀璨时光、圆融广场等项目的成交，梁溪区一周商品房备案成交超3万平方米，其成交量占商品房总成交量的21.70%。此外，新吴区、滨湖区、锡山区、惠山区等四区成交量均在2万平米以上，仅经开区为1.35万平米。

户型面积段方面，上周备案成交量占据市场主要份额的产品依旧为90-120㎡面积段户型，备案成交5.36万平米、502套；其次为120-144㎡面积段户型，备案成交4.36万平米、334套。其余面积段户型的备案成交不算突出，均未达2万平米。

(无锡房地产市场网)



读者:131****1186

你好，我想在原北塘区民丰一带购买三房的二手商品房，要求采光好、装修好的，价格160万左右，请帮忙推荐一套，谢谢。

推荐房源：民丰东苑 3室2厅1卫 面积103.38平米 楼层6/7 售价165万

推荐理由：民丰东苑位于地铁一号线民丰站2号出口100米处，

距离市中心1公里，临近茂业天地(亿百店)、欧风地下商业街、新鸿坤商业广场、大润发、沃尔玛等商业配套，毗邻盛世农贸市场、904医院、三院、浦发银行、中国银行等日常配套，生活便利，交通便捷。

该房三室两厅一卫，两房朝南带双阳台，一房和厨卫朝北，客厅带朝西飘窗，南北通透，全明户型，采光好，无遮挡，精装修，保养好。

读者:139****3585

你好，我想购买新吴区核心地段的三房的二手商品房，要求房型方正，南北通透，采光好，要毛坯房，价格不超过150万元，请推荐，谢谢。

推荐房源：瑞城国际 3室2厅1卫 面积100.62平米 楼层居中 售价150万

推荐理由：瑞城国际位于新吴区泰山路与行创四路交叉口，附近

有三春农贸市场、春潮商业街、泰伯广场、新区春星小学、无锡市第三高级中学和新区国际学校，还有新城中央公园、茂业百货、地铁三号线旺庄路站(建设中)、新地假日广场及宝龙城市广场，生活十分便利。

该房三室两厅一卫，主卧和客厅朝南，主卧带飘窗，客餐厅连接南北双阳台，一房和厨卫朝北，南北通透，全明户型，毛坯房，即买即得，不用等待。



帮你找房

读者:189****3775

你好，我想购买通德桥小学的学区房，要小面积的，价格随行就市就好，谢谢。

推荐房源：北水沟小区 1室1厅1卫 面积55.01平米 楼层4/7 售价88万

推荐理由：北水沟位于南长片区五爱路路东，临近恒隆广场、大东方百货、阳光购物中心、T12等商业配套，毗邻家乐福、大润发、华润万家、五爱农贸市场、小木桥农贸市场、锡惠农贸市场、无锡市第二人民医院、江苏省银行、建设银行等日常配套，生活便利。交通便捷，多条公交线路和地铁二号线保证畅通无忧。

该房一室一厅一卫，卧室朝南带阳台，厨房朝北，南北通透。所在楼层采光好，无遮挡，精装修，保养好，对口通德桥小学。

(方案建议:中山房产)