

社区综合实力不断增强 打造美丽宜居“新溪南”

滨湖区河埭街道溪南社区,是无锡城西一个由老新村、安置房、商品房等新旧小区组成的混合型社区,常住居民1.1万户,总人口约3万多人,其中不少居民是老年人。近年来,社区依托下属工业园区、安置小区配套、商业楼等载体资源,在盘活存量、做优增量、提高质量上下功夫,集体经济不断发展壮大,社区综合实力进一步增强。同时,社区持续加大民生保障和治理创新的投入,完成了社区服务中心、居民养老服务中心、小区及周边环境等服务配套设施改造,居民生活的获得感、幸福感、满意度持续提升。



居民在小广场休闲。

集体经济稳步提升 充实居民“获得感”

溪南社区地处城区型街道,在资源趋近饱和的情况下,运营好安置房配套已是社区可用财力的主要来源之一。随着社区拆迁改造的完成,社区引入了第三方招商管理团队对安置房配套用房“蠡溪生活坊”实行市场化运营,并持续优化其业态组合,配套租金收入较以往增长超100%。2020年上半年,社区共引进企业22家,其中注册资金1000万元以上的6家。建造于上世纪90年代的景溪工业园区是溪南社区较具规模的载体之一,经过有序建设,目前有36000多平方米厂房,但其基础设施也开始老化。为此,社区围绕打造美丽园区和精品物业进行了一系列改造提升工程,园区面貌焕然一新,吸引了一批高新技术、先进制造业企业入驻。

这些业态的可持续健康发展为溪南社区发展壮大村级集体经济注

入了强大动力。每年初的股金分红是社区股民们最开心的日子,“从2005年的428元到今年的1085元,分红年年领、年年涨。”邱老伯指着儿媳的股权证乐呵呵地说。今年已是溪南社区股金分红的第16个年头呵,股民分红逐年提升,分红总额比16年前翻了一番。

加大民生保障投入 提升生活“幸福感”

近年来,社区持续加大民生保障和治理创新的投入,完成了社区服务中心、居民养老服务中心等服务配套设施改造;还引入第三方社会组织优化各功能设施的运行,进一步完善社区物业管理,每年对蠡溪苑、景溪苑、月溪苑等安置房小区实施硬件改造提升,包括绿化、车位、监控、防盗门、停车棚、雨污水管、房屋外立面等方面,累计投入达1000万元,小区安防、技防水平显著提升。就拿蠡溪苑

来说,从电梯刷卡到“人脸识别”,小区越来越“智慧”,平安宜居氛围也愈加浓厚。今年初,社区对蠡溪苑二期小区内锈蚀的空调架进行了维修改造,同时修缮小区内休憩凉亭并搭建8个钢结构停车棚,安装了带有自我保护装置的充电桩,规范停车的同时提升用电安全。

“蠡溪苑等安置房小区的物业费收缴率达80%。收费虽然便宜,但是物业服务、安全智能化水平跟附近的奥林匹克花园等商品房小区相比可一点儿也不差!”溪南社区党委书记袁峰告诉记者,经过大量投入,蠡溪苑小区已通过滨湖区安置房管理“八有”标准、无锡市“平安小区”创建。

疏堵结合标本兼治 保障环境“满意度”

溪南社区辖区共有5条河道治理任务,2017年以来依靠河道换水、河道清淤并进行“立体式”生态治理

——采用了复氧管网曝气、水生植物净化、生物挂膜布置等生态净化水质技术来缓解河水的不良状况。2019年,启动庙东浜、东新河水系贯通工程,并建造了一座37KW的调水泵站,有效提高河道水体循环、提高水体含氧量、增加河道的自净能力。2020年,社区率先引进自动漂浮物收集器,用于收集水面浮油、浮渣、浮泥、浮萍等漂浮垃圾。

在抓好河道治理的同时,社区切实履行“河长”职责,坚持每天巡查河道,排查河面及周边环境卫生、雨污管网情况,做好河道保洁、调水、增氧等工作。同时,以“红色河长”为主题,组建周边党支部党员建立志愿巡河队伍,定人定时定点对河道及周边情况进行巡查,助力辖区河道长效监管,河道环境明显提升。(晚报记者 潘凡文/摄)



全民乐享健身,“点亮健康中国”精彩升级



人民健康是民族昌盛和国家富强的重要标志。党的十九大报告提出,实施健康中国战略,要完善国民健康政策,为人民群众提供全方位全周期健康服务。多年来,作为国家公益彩票,中国体育彩票也在为全民健身事业贡献着重要力量。

在第12个“全民健身日”到来之前,中国体育彩票携手人民日报新媒体,共同倡导全民健身,为健康中国助力。同时“点亮健康中国”活动精彩升级,7月6日至8月8日,体彩将活动场所从体彩实体店“运动角”,延伸至体彩公益金资助的指定健身路径、运动场馆,让运动随处可见、大众随心参与,切实将全民健身理念带到大众身边。

战况升级,爱运动的人们一起来

在过去的四周时间里,“点亮健康中国”活动一经启动,便吸引了社会公众的广泛关注和参与。每个城市都你追我赶、不让分毫,点亮健康中国“Battle”战,可谓异常激烈。

放眼全国各地体彩实体店,挥汗如雨的人们随处可见。“不积跬步,无以至千里”,每一天的健康“打卡”,不仅让大家获得了点亮所在城市、为家乡健康争光的机会,也为“健康中国”和“全民健身”贡献出自己的一份力量。

7月6日后,活动打卡范围将进一步扩大。参与者不仅可以在体彩实体店进行运动打卡,也可以在体彩公益金资助的指定健身路径、运动场馆等场所进行定位打卡。场地扩展,规则不变,参与者通过“中国体育彩票”微信小程序“点亮健康中国”活动页面,上传运动照片即可为所在城市积攒热力值,为点

亮城市奉献一份力量,同时获得刮取运动奖品的机会。

除此之外,这一阶段的活动还为大家带来了更多刮奖机会,扫描“一蹴而就”或“全民运动”即开型体育彩票保安区二维码还可额外获得一次刮取体彩奖品的机会。

也就是说,自7月6日以后,每个用户每天可获得两次刮奖,赢取心动运动好礼的机会,还能用实际行动为健康中国加油助力。这个七月,益起来,动起来!

更多场地, 让“动起来”的步伐更从容

在此次活动中,“去哪里健身”“去哪里打卡”这个问题,似乎有了更多的答案——去体彩实体店。作为体育彩票服务民生的一线窗口,体彩公益宣传的前沿阵地,体彩实体店承载了更多的服务。每周玩转一种运动项目,店内设立的“运动角”,让参与者感受别样的运动体验。

去健身场地。一直以来,中国体育彩票积极响应“健康中国”发展战略,为群众公共体育服务和竞技体育事业的发展提供了有力的资金保障。从体育场馆、体育公园到健身广场;从各地举办的“体彩杯”赛事到奥运赛场;从青少年到老年人,从城市到乡村……随处都能看到体彩公益金支持的身影。

此次“点亮健康中国”活动,从线下到线上、多场景转换、科学运动观念的普及,让数以万计的大众“动起来、秀起来”。

强强联合,健康中国由你我助力

生命在于运动,运动需要科学。在解决健身场所问题的同时,还需要掌握科学运动技能。为了对大家进行科学、规范和专业的运动指导,体育彩票联合中国体育科学学会录制了4期专业的运动指导视频,让参与运动的人们更科学的享受运动生活。

除此之外,7月起,中国体育彩票和人民日报新媒体携手向社会公众传播健康之声,呼吁更多人加入运动健身行列。此次权威媒体人民日报新媒体的加入,将让这场运动狂欢的热潮延伸至更多地方。爱上科学运动的大众,正在打造一张张凝聚运动活力的体彩名片,为健康中国战略与体育强国建设添砖加瓦。



【中流大器的欢乐徒手棒、湖州哥哥的花样足球】



【姐姐们的花式跳绳和爱的魔力转圈圈打卡“点亮健康中国”小程序】