

# 低价购地暖或铜铝暖气片只剩18天! 购买请认准“江南一号”商标! 新房或老房翻新装江南一号节能定制铜铝复合暖气片更省气!

今年春节期间突发的新冠病毒疫情让很多居民不能出门活动。在家隔离期间,很多家里有地暖、暖气片系统的用户真切地感受到了舒适节能的暖气片采暖的好处。为了让更多无锡居民今年冬天能享受到江南一号定制型节能铜铝复合暖气片系统。7月31日—8月17日定制铜铝暖气片8.2折只剩18天! 欢迎来店比价。

“江南一号”定制型节能美学铜铝复合暖气片在上海、杭州、苏州、无锡等城市普及推广,外观美、不占空间,定制大水道或者双水道,热得快、寿命长,质保期长达15年。反季促销特优惠价定制,可根据不同装修风格个性定制。为了让更多的消费者享受到舒适美观的“江南一号”美学铜铝复合暖气片系统及地暖系统,江南一

号品牌举办“江南一号专业定制节能美学铜铝复合暖气片系统+德国品牌采暖炉特低价”活动,还有土耳其进口钢板暖气片低价特卖,价格更优! 每套总价可省几千元。“江南一号”专业采暖团队将为您免费上门测量,免费设计地暖或暖气片节能施工方案,并打印详细报价单,以供您比较选择。欢迎到无锡河埭口梁清路289号

“江南一号”地暖、暖气片大世界咨询。

此外,“江南一号”无锡地区2020年度地暖、暖气片系统免费年检安全检查工作已于2020年6月28日开始! 请所有“江南一号”地暖或暖气片的用户见报后与“江南一号”地暖免费年检部门预约,以便为您家的地暖或暖气片系统进行免费年检安全检查。(小郑)

## 精装房交付有标准 梁溪区万科运河传奇首个试点实施

7月23日下午,由梁溪区人民政府、市住建局主办,梁溪区住建局承办的万科运河传奇成品住宅精装工程质量现场观摩会在梁溪区万科运河传奇项目施工现场举行。据悉,自

6月1日起,梁溪区在全市率先对新建成品住房工程实施交付标准样板房制度,万科运河传奇是首个试点实施交付标准样板房制度的新楼盘,为全行业建立学习和交流平台。

### 看不到的“隐蔽工程”一目了然

“挡水毛石必须立于结构面上,侧面嵌入结构墙不小于10毫米,毛石标高高于地面完成面最高处20毫米毛石与墙、地面交界处缝隙用细石混凝土填补密实……”现场大屏幕首先向大家展示了万科运河传奇从项目的管理体系、工业化体系、质量技术、安全文明、智慧工地等方面精装工程的示范工程过程。

在万科观摩会现场设置的工艺工法展示区,记者看到,万科对精装房每一步装修的操作,按施工步骤进

行了展示,之前市民看不到的“隐蔽工程”,在这里一目了然。吊顶、水电、门套等各种用材也都一一展示。当天有30多家知名开发商和10多家施工单位的200多名代表来到观摩会现场,对精装样板房的施工工艺和展示细节进行了学习和交流。与会代表们纷纷表示,建筑工程尤其是成品住宅工程与人民群众生活密切相关,事关千家万户。现在万科已通过多项新工艺、新材料、新技术的落地,有效解决了各项质量问题。

### 确立交付标准保护消费者合法权益

今年6月,梁溪区正式施行《关于实施梁溪区成品住房工程交付标准样板房制度的通知》。根据规定,梁溪区范围内的样板房施工完成后,建设单位应组织设计、施工、监理单位按照设计文件、材料设备表及相关验收规范、标准进行验收,并形成书面验收意见,验收合格后方可进行大面积装饰装修施工。通过样板房验收后,建设单位应在销售现场予以公示,公示内容应明确样板房所坐落的部位及房号,不允许擅自变更样板房。收房后,样板房必须在开发商通知业主收房起六个月后方可撤除,并留存通过公证的影像资料备查。

目前,无锡市房地产市场上精装交付的成品住宅在新建住宅中的占

比逐年提高。然而,个别开发项目模糊的交付标准、粗糙的装修施工质量与购房者心目中的“精装修”标准形成了较大的反差,进而引发各种维权问题和质量投诉。梁溪区建筑工程质量和安全监督管理站副站长周乐表示,为了进一步规范成品住宅市场,及时解决开发企业与业主间的矛盾,推动房地产市场健康发展,今年以来,梁溪区住建局深入研究精装修住宅的监管模式,建立健全成品住房监管制度,加强精装修工程的过程监管和行为监管,规范成品住房参建各方质量行为。下一步梁溪区将进一步推动工程质量责任的落实,和广大开发企业、施工企业携手全面提升梁溪区的工程质量水平。(练维维)

# 江南一号®

# 定制节能铜铝复合暖气片



扫码更多优惠

●江南一号无锡地暖大世界:无锡河埭口梁清路289号店面 无锡热线:82100727 18921286890  
(梁清路与蠡溪路交叉口阳光嘉园一楼店面。大润发超市向西600米) ●来店请百度地图导航“江南一号地暖大世界”

●上海江南一号总部:上海浦东新区陆家嘴张杨路158号汤臣商务中心24F 上海热线:18018620070  
●苏州江南一号:13917814260 ●杭州江南一号:13361867353 ●江阴、宜兴采暖热线:15806190315

## 专为南方采暖定制江南一号节能铜铝暖气片

友情提示:再过3个月就到冬季了!现在预订可8至9月安装。11月即可使用!又省钱施工又精细!

新装修房和已装修房都可安装!来店面谈有更多优惠!

质保长达15年!更耐用!

定制款更美观、更节能、更省使用费!

免费上门量房、免费设计!定制款可快速升温!

# 8.2折只剩18天

进口钢板暖气片清库低价

可选配德国博世、德国威能、德国菲斯曼进口采暖炉!

## 江南一号中央空调事业部夏季空调大降价!大惊喜!

# 格力 大金 三菱等多品牌 低价特卖