

# 居民翘首以盼 山北两个老旧小区喜迎国有物业

本报讯 继曹张新村、学前街88号这两个试点小区之后,昨天上午,金佳物业同步进驻梁溪区惠龙新村、锡航新村,开启了国有物业进驻老旧小区逐步铺开的新征程。根据计划,截至本月底,梁溪区将有超10个小区有国有专业物业管理公司进驻。

绿化带的杂草清理起来、单元门的铁锈铲起来、楼道清扫干净……昨天上午,30多名物业工作人员一进入这两个小区,就各自按照分工忙碌开来。市金佳物业管理有限公司副总经理邱枫介绍,这两个小区地理位置上相邻,一个是惠龙社区的,一个是

龙西社区的,都是较为典型的老新村,经过前期的摸底、调研和磋商,得以顺利进驻。

据惠龙社区书记许宗元介绍,惠龙社区原有龙山、勛民、建新、白云和锡航5个居委整合而成,地处繁华的山北市场,南靠石门路,西邻盛岸。小区内流浪狗较多、停车秩序混乱、飞线充电等情况较为突出。为了进一步发挥党建引领物业的作用,进驻伊始,金佳物业管理有限公司党支部就和惠龙社区党总支签订了党建共建协议书,并针对流浪狗、小区停车位规划、主干道摊贩等问题共同制定

解决方案。

据悉,为加小区物业进驻后的管理,这两个社区均组织成立了社区物业管理委员会,由社区书记任主任、民警、街道住建局相关负责同志及四位居民代表为成员,监督物业开展相关工作。同时及时召开居民座谈会,会议上大家发散思维,向金佳物业提出了许多较好的建议,举措。物业认真记录并表示会竭尽全力努力解决,会议气氛热烈,居民翘首以盼。

根据有关计划,无锡各区政府将用一年多的时间推进全市400多个老旧小区实现国有物业全覆盖,

以实现“老旧小区整治保持长效、物业服务水平提升明显、精细化管理全面升级”的目标。梁溪区16个街道共有老旧小区298个,占全市的70%。绝大多数老旧小区依靠社区、街道力量,管理水平较低。据了解,为了尽快改变这一现状,除已率先进驻的4个老旧小区,梁溪区正抓紧推进实施中,月底前享国有物业覆盖的老小区将达到10多家。另外其余更多的老小区目前正处在前期的调研、征集民意阶段,后期将视情况逐步进驻。

(练维维)

## 智慧型社会救助在澄受欢迎

本报讯 从江阴获悉,近日,智慧型社会救助在澄受欢迎。

江阴全面推进“互联网+”社会救助改革,初步创成智慧救助服务品牌。强化集聚集成,完善顶层设计。开展以“1+N”为主要内容的智慧救助改革探索。“1”就是一个救助中心,建设县级社会救助中心,打造线下实体机构和线上“智慧救助”双线服务平台。“N”就是多项内容集成。通过项目、数据、资源、监管的集成,整合教育、人社等部门的60个救助项目,推进救

助对象、资金、政策数据库建设,汇聚数据500万条,对救助相关的40条资金线定期开展检查,提高对象识别、资金使用、政策制订的有效性和科学性。

聚焦痛点难点,打造服务平台。江阴市以“智慧救助”服务平台为媒介,不断增强社会救助的维度。“网络+网格”自助救。将社会救助列入网格化管理内容,由求助者本人或网格员帮助通过微信自助申请救助。“智能+预警”主动救。对城乡低保、低保边缘等困难群体

发生的医疗大额支出实时预警,村、社区工作人员入户走访。“需求+资源”定制救。建立困难对象需求数据库,借助“智慧救助”服务平台资源库,将社会救助资源、服务与困难对象实际需求进行匹配和对接。“分类+量化”深度救。设立3000万元深度救助专项资金,聚焦“支出型”贫困问题,通过智慧救助平台对采集到的困难家庭医疗、教育等支出数据进行量化统计,实施分类分层救助,实现“收入型”向“支出型”救助的转变。“科技+慈善”互助救。

推广村级慈善互助项目,发动社会力量参与,资金村筹村用、滚动结转,由第三方机构提供按病种认定、全程信息化服务,村民通过App即可申请补助。坚持常态长效,创新救助机制。江阴以“三个一”配套保障“智慧救助”持续运行,编制发布社会救助地方标准55项,对11个部门的救助项目管理和标准进行规范和固化。打造一个平台,建设社会救助大数据库,实现“线上只建一张网,线下只进一个门”。

(宋超)

## 多学科诊疗、康复医生向全科医生迈进、医院大平台支持 市第二中医医院康复科发展渐入佳境

床位入住率超90%、很多患者慕名而来、疫情期间这里正常收治患者……无锡市第二中医医院康复科随着近年来内涵建设大力提升,在无锡康复圈里的知名度越来越高。该院康复科主任蔡德亮说,即便是这次疫情,从疫情开始到现在,该科都是执行常态化疫情防控制度,让康复患者及家属放心,该科收治的康复患者并未减少。

### 多学科诊疗让康复科有底气

蔡德亮说,我院的康复科有自己的特点,有其急诊科、心内科、呼吸科、神经内科等科室的支持,比如说一位中风康复患者,其基础疾病是糖尿病、房颤,这就需要多学科会诊,一定要有临床科室支撑才能让康复科走得更远。康复科患者涉及临床多个科室,为了更好为患者服务,实行了多学科诊疗。多学科合作,如康复科、脑病科就形成了联合诊疗模式。拿脑病科急性期的患者来说,康复科医师、康复师参与脑病科联合查房,让患者在第一时间接受康复治疗,得到了患者的一致好评。

近年来,市第二中医医院各个科室成长迅速,并引进了多位三甲医院的学科带头人,医院实力提升不少。常见病、多发病甚至是一些疑难病都能在本院解决。康复科遇到一些专科康复患者,有问题可以及时和其他科室联系,会诊、联合查房等都能解决不少问题。



### 康复专科医院一些短板得到破解

相对来说,专科康复医院康复科室多,专业更细分,而多学科诊疗就是专业康复医院的短板。此外,专业康复医院还有部分设备短缺的短板。综合医院的康复科就不存在这些问题,检查及治疗设备可以和医院共享。如康复科里不少患者是脑中风患者,他们常常存在吞咽障碍。面对吞咽困难,就需要做吞咽造影,需要用到数字胃

### 康复医生向“全科医生”发展

康复科是第二中医医院重点打造的科室,和以往老百姓对康复科的认识有所不同的是,康复科不是养老或护理的地方,而是提升患者生活质量的专业场所。之前患者常常觉得康复科医生水平不高,但事实证明,医院对康复科的医生要求很高,既要掌握基础疾病的临床诊疗能力,还要熟练运用康复医学技能,只有高水平的康复医师,才能改变患者的生活质量。

目前,第二中医医院康复科有12个医生,67%是研究生学

历,三人具备高级职称。蔡德亮说,他们的医生每周要进行三次以上业务学习,对于医生的要求,不仅要有康复的专业水平,还要向“全科医生”发展。

蔡德亮表示,市第二中医医

院康复科还有得天独厚的优势,拥有三个病区,床位数量是一般科室的三倍,也是近年来该院重点打造的专科,是无锡市中医重点专科。疫情至今,康复病区都是实行疫情防控的常态化管理,对于每一位去病区探望的家属,流调工作人员都会一一询问,要扫健康码、戴口罩,再联系病区医生才能放行。

经过近年来康复医生的实力提升,如今康复科发生了较大变化——床位满了,有康复价值的病人多了,新康复病人多了,病情较重的康复病人多了。这里还收治了不少脑外伤脑中风患者,患者入院时肺部感染严重,气管都切开了。近日,81岁的陈老伯颈髓损

伤,四肢不同程度瘫痪,双下肢双上肢不能动,急性期在综合医院治疗。病情稳定后,虽合并肺炎,还有气管切开,陈老伯慕名找到第二中医医院。这里的中西医结合康复治疗让陈老伯感受颇深,口服中药、呼吸康复训练、肺康复训练等多管齐下,一周多的康复治疗后即实现了拔管。此外,这里还有针灸推拿、翻身拍背、心理疏导等,渐渐地陈老伯四肢可以平移,他一开始肌力一级,现在已升至二级。

(江南)

