老有所养 少有所学
来听听增进美好生活的“声音”

倾听反映百姓诉求，促进政府部门为民办实事是人大代表、政协委员的一项重要职责。继昨天之后，本报继续选择“百姓提案”中部分热点话题，来听听代表委员的看法。

百姓提案

一位居民从扬名街道瑞希苑小区一幢居民楼新加装的电梯前经过（2020年4月23日 摄）。（还月亮 摄）

话题1

老旧住宅增设电梯何时能提速？

有读者在“百姓提案”中反映，无锡早就出台了老旧住宅增设电梯的办法，而且去年出台了可提取住房公积金支付增设电梯资金的好政策。可现实生活中加装电梯仍旧推进缓慢，希望相关部门加大推进力度。民法典今年已实施，杭州市等地进一步降低审批门槛等方法值得借鉴。

观点：
民法典实施后加装电梯门槛降低

市人大代表范凯洲表示，从《物权法》与《民法典》对“改建、重建建筑物及其附属设施”的规定看，《物权法》要求经专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主同意，而《民法典》要求由专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，且经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。根据这个计算，只要业主一半以上同意就可以实施，《民法典》降低了对既有住宅加装电梯这项“改建、重建建筑物及其附属设施”业主表决同意的门槛，加装电梯工作有望更高效地推进。

在具体实施过程中，范凯洲认为要加强各方沟通协调。首先相关部门要有效推进这项民生工程，与街道社区形成沟通协调机制，帮助老旧小区居民享受到政策的利好。其次，申请加装电梯需要有热心人站出来处理具体事宜。在业委会健全的小区中，可以由业委会协调，业委会不健全的小区里，物业公司和社区可以担任这个角色。最重要的是，同一栋楼居民的合作努力不可或缺，不能光羡慕其他小区或其他楼栋加装电梯成功了，“幸福要靠自己来争取”。而且即便表决门槛降低，对于未参与表决甚至不同意加装电梯的居民，一定要提前做好说通工作。同时要选择技术好、干扰小的电梯产品，如果在施工过程中遭遇无理阻挠的，也要敢于使用法律武器保护大多数业主的权益。

话题2

老人因病致残能获帮助吗？

随着人口老龄化的加剧，残疾人老龄化和老年人残疾化的趋势越来越明显。有市民反映，不少因为生病造成肢体残疾和自理不便的老人，考虑到经济等各方面的因素，仍会选择居家养老。而家人毕竟有力不从心和不专业的地方，在日常生活中，能否在照料和就医等方面让这些老人获得帮助？

观点：
加强对老年残疾人的保护

市人大代表孙静指出，老年残疾人与其他残疾人有不一样的特征，老年人随着年龄增长，心血管病、骨关节病、老年痴呆等发病致残率变得比较高，因此对医疗服务、生活照料以及救济扶助方面的需求比较大。但是经过调查发现，老年残疾人收入较少，照料方面也主要依赖于家庭成员。

对此孙静认为要加强对老年残疾人的保护，首先要加强为残疾老人服务的社会工作队伍建设。老年人的管理与护理保健需要一批具有专业技能的人员来实施，目前从事居家养老服务或护理保健的人员以年龄偏大的下岗女工或无业的农村妇女居多，虽然经过短暂的服务技能训练，但缺乏系统的专业培训，整个服务队伍专业技能较弱。其次，针对老年残疾人的照料和护理，相关部门应制定优惠和扶持政策，为残疾老人提供适应他们特点的生活照料和康复服务。要大力建设无障碍社区环境，保障残疾老人的独立生活和社区融入。在医疗保障服务方面，应开设老年门诊、家庭病床，定期为残疾老人做体检，定期开展康复保健等活动。此外，还要丰富老年残疾人业余生活，加强相关福利措施，减少老人对家庭的过度依赖，让老年残疾人老有所养，老有所乐。

话题3

“舌尖上的幸福晚年”谁来守护？

“民以食为天”，一日三餐是最基本的生活需求。而一些老人由于身体机能退化、精力消减，“买洗烧”对于他们来说费时费力，解决三餐问题日益成为他们的心头难。也有一些刚刚退休的“年轻”老人为了节约生活成本，常常一早起来就去挤公交、挤地铁，到离家较远的朝阳、崇安、天鹏等批发市场采购便宜食材，无形中增加了早上的交通压力与安全隐患。在今年无锡“两会”召开之前，江南晚报进行的“百姓提案”征集中，有市民反映，希望街道能够完善养老配餐服务，给更多的老年人提供就餐、送餐服务。

观点：
老年助餐需向品牌化、精细化方向发展

老人“舌尖上的幸福晚年”也是委员们关注的话题，如何让无锡“老年助餐”发展得更好？长期参与此项工作的市政协委员张亚菁注意到，给老人烹制三餐最大的难题在于众口难调。一方面，老人饮食习惯不同，对口味、烹调方式都各有偏好；另一方面，身体基础条件的限制使得老人对用餐更为挑剔，比如患有“三高”等疾病的老人，要求菜品和用料遵循医嘱。此外，老人的肠胃道对食品安全要求非常高，稍有不慎，就容易引发疾病，因此，原材料的选择和监管、营养的科学搭配都是需要关注的问题。

“很多店办着办着就办不下去了”，张亚菁指出，老人对精细化管理要求更高，很难以一套标准化的生产模式来满足所有老人的需求，这也必然使得助餐企业成本上升。为了维持运营，有的助餐企业只能通过向普通人群开放来补贴老人助餐的开销。张亚菁认为，随着物价上涨和老年人口的增加，政府、爱心慈善企业、基金会对助餐企业的扶持还需加把力——给予这些真正为老人服务的、带有一定公益性质的企业生存发展的空间。“在今后的发展过程中，需要从品牌化、专业化、精细化的管理角度，让助餐企业得到长足的进步，也让老人感受到政府的关爱、群众的支持和自我需求的满足。”

话题4

科技馆为何门庭冷落？

无锡科创榜单上已拥有很多全国第一、国内领先的标志性成就，比如全国第一个物联网连接用户规模超千万的地级市，位于全国第二的集成电路产业集群，科创带上还有全球第四的超算中心，江南大学拥有国家一级重点学科“食品科学与工程”。无锡科技馆作为一个城市展示、传播前沿科技的重要场馆，却附设于无锡博物院内，因为年久失修少有更新，存在设备陈旧老化、展陈内容形式落伍、特效影院运维不佳、管理条线衔接不畅等突出问题，处于门庭冷落的尴尬境地，其现实状况与运行水平与无锡当下的经济地位极不相称。此次两会上，也成为委员们热议的焦点。

观点：
科技馆亟待旧貌换新颜

市政协委员朱重阳认为，随着太湖湾科创带进入加快推进阶段，从打造科创带文化地标以及为无锡市民尤其是青少年提供一个科普场所和活动基地的视角看，规划建设无锡科技馆（新馆）显得很有必要。民建无锡市委则在《关于规划重建无锡科技馆的建议》的提案中，对科技馆的规划给出了更为具体的建议：从定位来看，新馆应耦合无锡科技产业发展需求，涵盖公众特别是青少年科普教育阵地、创新创业实践服务基地、展示无锡市最前沿科技成果和产业发展的窗口、科技工作者的服务和交流平台等综合功能；从选址来看，科技馆的受众主要是青少年，考虑到交通安全和便利性问题，新馆选址可偏向地铁交通、快速路直达的区位，此外，还需考虑周边配套、区域发展定位等因素；从内容及形式来看，基础科学展在国内外科技馆展陈项目中，历来是最有生命力的，新馆要注重与正规教育的优势互补和有效衔接，作为学校科学教育的补充和延伸，真正发挥科技馆校外教育基地的作用。

（晚报记者 任蓉蓉 陈钰洁）