

人防车位是否可以安装充电桩？

官方回复：在保障安全的前提下可以安装

昨日,本报接到家住梁溪区梨花家园市民张先生投诉,他购买了一辆新能源电动汽车,想在小区地下车库自己租用的车位上安装充电桩,但在去物业申请时却遭到了拒绝,情况究竟如何,记者进行了探访。



充电桩安装难,为哪般?

“本来只要经物业确认同意、相关材料盖好章,我就可以直接去国家电网申请安装家用充电桩了。但物业一会儿说是消防问题,一会儿说是人防车位不让装,为这个事情我已经跑了五天了,太麻烦了。”市民张先生说起这件事有些激动。为此,记者联系到了梨花社区的工作人员和物业方。

“目前梨花家园的居民在2477户,车位配比在1比0.4左右,车位比较紧张。”梨花社区党支部朱书记向记者介绍了梨花家园小区的总体车位情况,“现在大家对新能源车需求量大,但是我们老小区的车位基本‘一个萝卜一个坑’,很难单独辟出一块做集中充电桩,地下车库的油车电

车混在一起,又比较担心消防安全隐患。所以我们在安装充电桩之前,都要和居民、物业进行多方沟通,确保安全到位。”

在了解小区的基本情况,记者又联系到了负责此事的华高物业方经理,“像地下车库,消防车是下不去的,之前和居民的多次沟通也是因为担心安全隐患问题。经过多次协商,我们周一的时候已经对这个车位的消防安全问题达成了一致。但在申请时又发现业主要求安装充电桩的车位是一个人防车位,所以又向梁溪区住建局人防科了解了相关情况,目前关于人防车位能否安装充电桩没有相关正式文件出台。”

官方回复： 保障安全前提下可以安装

那么人防车位是否如物业所说,没有官方的正式文件就不能安装充电桩呢?记者又来到梁溪区住建局了解情况,梁溪区住建局人防科相关负责人表示,“以前的规定人防车位是不能安装电动汽车的充电桩的。但考虑到目前市民新能源车充电的需求比较大,我们在今年年初时对规定进行了适当调整,只要在安装时不破坏人防工程结构,不随意穿墙打孔,不随意取电,在充分考虑安全要求的情况下是允许安装的。”

在无锡市人民防空办公室的网站上,记者也搜索到了关于人防车位是否能够安装充电桩的官方回复:在满足防护功能、消防安全、用电要求的前提下,人防工程内可以安装充电桩。人防工程平时使用人(建设单位、业主委员会)或其委托人(物业公司)对人防工程内安装汽车充电设施的条件包括用电、消防安全和防护要求总体把关,申请人应提供符合条件并确保后续安全管理的承诺。如涉及管线穿墙等防护方面改造的,需统一由平时使用人向市人防办提出人防工程改造行政许可申请,批准后方可实施安装;如未涉及管线穿墙等改造的,经人防工程平时使用人或其委托人判定满足供电、消防安全后自行组织实施。

目前,在记者、社区、物业的多方协调沟通下,张先生的车位安装问题已提上议程,华高物业相关负责人表示,“对于张先生车位安装充电桩的问题,我们已经协商达成一致。另外针对后期居民新能源车充电需求增大的问题,我们后期还准备在小区的地上停车区做几个集中的电动汽车充电桩的试点,但费用会比居民自己申请的国家电网的充电桩的费用高一些,到时候也会看居民的接受程度再做调整。” (晚报记者 毛岑岑)

老人美容店充值10万元 家人要退款协商未果 消保委维权助力退还

本报讯 江阴农村一名老人近日在美容店充值10万元,家人发现这一行为后,找到美容店希望能够退款却遭拒,无奈求助当地消保委。

近日,江阴消保委接到了市民黄雷环(化名)的投诉,称其母亲在美容美发店办卡并充值了10万元,认为价格过高,希望充值金额退款,但与美容美发店多次协商未果。

消保委工作人员接到投诉后,立即联合当地公安派出所前往该美容美发店进行调查。据了解,黄雷环母亲在该美容美发店员工的游说下购买服务项目,前后三次陆续充值了10万元。

经调解,最终双方达成一致,美容美发店和消费者达成退款协议,并办理退款手续,扣除黄雷环母亲在美容院已进行过美容项目的费用,退款共计6万元,并将剩余的护理产品交给消费者。

美容美发店表示,今后一定认真履行各项规章制度,加强员工管理,诚信经营。消费者对处理过程和处理结果均表示满意,并对工作人员表示感谢。

消保委工作人员表示,在引导和扩大老年人消费市场的同时,也应提醒老年人保持理性的判断,避免陷入消费“陷阱”,让老年人在更加安全、良性的消费环境下变美、变健康。(宋超)

无锡体彩开展“一起植树添绿 助力双碳行动”主题公益活动

春回大地万物苏,植树添绿正当时。正值中国第44个植树节到来之际,3月13日,市体彩中心组织全体党员和入党积极分子赴滨湖区马山七里堤红帆农场开展“一起植树添绿,助力双碳行动”主题公益活动。

活动现场,党员志愿者

们纷纷撸起袖子,拿起铁锹、水桶等工具投入到植树活动中。持锹挖坑、手扶树苗、挥锄培土、提桶浇水……个个忙得不亦乐乎,一锹一锹地挖坑刨土,一锄一锄地填土埋苗,一丝不苟地完成每一个环节。经过辛勤的劳动,原本“洁净”的黄土

土坪中已种上了一颗颗生机勃勃的小树苗。

此次志愿服务活动以植树节为契机,进一步提升了支部党员绿色生态理念。大家也纷纷表示要积极行动起来,争做爱绿护绿的使者,以实际行动助力“绿色无锡”建设。



体彩新票“超级加倍”江苏上市 中100万派送100万

即开型体育彩票顶呱刮全新系列票种“超级加倍”本周将全面登陆江苏彩市。该票有5元、10元、20元和50元四款不同面值,最高奖金100万元。伴随新票上市,江苏体彩特别推出“超级加倍有礼,乐享百万惊喜”活动,单票中100万派送100万,给购彩者送上更多实惠。

“超级加倍”家族来袭 单票最高奖金100万

作为“超级加倍”大家族的领军人物,50元面值的“超级加倍”以金色为票面主色调,王者气质十足。该票单票中奖机会多达34次,最高奖金100万元。

20元面值的“超级加倍”以红色为票面主色调,单票有20次中奖机会,最高奖金100万元。

10元面值的“超级加倍”以蓝色为票面主色调,单票有10次

中奖机会,最高奖金50万元。

5元面值的“超级加倍”以紫色为票面主色调,单票有8次中奖机会,最高奖金20万元。



中100万派送100万 乐享百万惊喜

新票上市自然少不了精彩活动助阵,3月14日至4月17日,江苏体彩特别推出“超级加倍有礼,乐享百万惊喜”活动。活动期间,对单张彩票兑取“超级加倍”系列游戏100万元、50万、20万、10万元奖级的购彩者进行派奖,派奖金额为相应奖级金额。具体派奖规则为:兑取100万元的中奖者,派送100万元固定奖金;兑取50万元的中奖者,派送50万元固定奖金;兑取20万元的中奖者,派送20万元固定奖金;兑取10万元的中奖者,派送10万元固定奖金。

本次活动预设派奖奖金400万元,若派奖期

内派奖奖金派发完毕,则派完当日24时停止派送;若派奖活动到期后派奖奖金有结余,结余奖金返回一般调节基金;若派奖奖金超支,差额部分从一般调节基金中补齐。

除了派奖,活动期间,凡购买体彩任意面值“超级加倍”即开票,如在票面预设的“全中”区内刮出“运”标志,在完成奖金兑付后(如中奖),经体彩销售终端完成“促销兑奖扫描验证”操作,可获得600元即开票。需要提醒大家的是,外省票不参与上述活动,更多活动规则详见江苏体彩网。感兴趣的朋友可以到身边的体彩网点参与。(彩文)

【大乐透开奖】

1注1762万
和6注978万

3月14日,体彩大乐透第22027期开奖。前区开出号码03、06、11、31、32,后区开出号码05、12。当期大乐透通过2.72亿元全国发行量为国家筹集彩票公益金9815万元。

一等奖全国中出7注:其中1注为单注1762万元的追加投注头奖,出自陕西;另外6注为单注978万余元的基本投注头奖,分别落户北京、河南(2注)、湖南、江苏、新疆。对比可见,当期陕西的追加投注一等奖得主由于采用了追加投注,比另外6注未采用追加投注的中奖者在单注一等奖方面“多得”了783万余元的追加头奖奖金。