

# 政策“及时雨”，宽限期28天至12个月不等—— 他们的账单可以延期了

“银行的延期还款政策真是及时雨！”4月21日，因防疫要求停工在家的倪先生告诉记者一个好消息，他在中行的房贷还款成功延期3个月，及时缓解了他的经济压力。

原来，倪先生目前生活在上海嘉定区，上海疫情发生后，他名下的物流公司已经暂停营业，其母亲经营的餐饮店也歇业，该夫妇和家人孩子每日按照当地防疫要求封闭在家，工作和生活均受到不小的影响。公司复业遥遥无期，每月近1万元的房贷还款成了一块心病。

4月11日，倪先生在中行无锡分行员工的建议下，提交了延期申请，仅两天就成功获批。疫情下的房贷纾困政策正在逐步落地。

连日来，记者采访了解到，目前无锡主要银行机构中已有8家银行发布相应纾困政策。像倪先生一样，受惠于银行贷款延期纾困政策的市民已有不少。

## 房贷、消费贷 还款压力问题有解了

4月11日，《无锡市“齐心协力”稳企惠民纾困补充政策》正式发布，我市各家银行积极响应纾困政策，对受疫情影响的多类个人信贷客户，推出信贷延期政策，包括延后还款时间、延长贷款期限、调整账单计划等一系列便民服务。

信贷延期政策主要适用于个人房贷，疫情后房贷还款压力大正是此前市民最忧心的问题。据不完全统计，目前我市已有工商银行无锡分行、农业银行无锡分行、中国银行无锡分行、建设银行无锡分行、交通银行无锡分行、光大银行无锡分行、江苏银行无锡分行、无锡农商行共8家机构发布了房贷纾困政策。

中国银行此次的纾困政策不仅仅针对个人房贷，还可适用于消费类贷款。交通银行还为房贷客户提供信用消费贷款利率优惠，用于解决装修、教育等日常消费的资金困难。

## 宽限期上限 最长12个月

从目前各家机构发布的政策来看，贷款延期以及征信保护政策对象普遍为因感染新型冠状病毒住院治疗或隔离人员、疫情防控需要隔离观察人员、参加疫情防控工作人员。对于受疫情影响暂时失去收入来源人员，多数银行采取个案处理的方式酌情安排。宽限期上限从28天到12个月不等。

如何进行宽期调整？宽期调整后，具体如何还款？各家银行有所差别。无锡农行采取“延长贷款期限”“调整还款方式”“设置宽限期”以及“阶段性调整还款周期”四种方式。无锡工行表示，宽限期内应还利息可采取每期还息、宽限期后首期还息或宽限期利息摊分处理三种处理方式。具体调整方式市民可咨询为自己办理房贷的银行。

关于延期还款申请方式，市民可以通过电话、微信、邮件等渠道，联系管户客户经理，也可以直接咨询房贷归属网点。银行会结合客户实际情况充分评估、合理给予。

## 申请展期 不影响征信

有市民担心，申请展期会不会影响征信？无锡交行相关人士表示，对于已设置还款宽限期的贷款，疫情期间在计划还款日之后、宽限期之内还款的，不会向人民银行征信报送逾期记录，不会对个人征信产生负面影响。对于已经逾期，且能够适用此次纾困政策的客户，无锡中行表示，本人可向该行提出申请并提交证明材料，经核实无误后，可按照现有异议处理流程需在还清欠款的前提下进行征信修复。

在纾困政策的支持下，市民还贷压力得到缓解。政策落地后，各家银行纷纷针对纾困对象开展情况梳理摸排，同时根据客户申请逐步开展审核。据了解，截至4月20日，无锡建行个贷客户已办理短期延后还款7户；调整账单计划5户。

(吴梦佳)

## “铁鹰”铁骑队亮相



本报讯 这两天有市民留意到，滨湖区的街头出现了警用摩托车队，一辆大摩托车带着两辆身型稍小的摩托车编队行进，一路警灯闪烁，驾驶人身穿骑行服，戴着黑色头盔，看起来十分威武帅气。记者昨天从滨湖警方了解到，这是新组建的“铁鹰”铁骑队，今后将执行路面巡逻管控、处突抢险等任务，与PTU巡逻车、无人机等形成立体化巡防处置格局。

“铁鹰”铁骑队的摩托车是根据巡特警需要专门定制的。记者看到，警用摩托车整体为黑色，分大号和小号两款。滨湖公安分局巡特警大队民警王龙介绍，大号的摩托车型号是“春风”650，小号的摩托车是“春风”400。摩托车车前挡加装了巡特警的标志，“后期我们还会加装一些反光条，增加夜间醒目度”，车头两侧安装了警灯和喊话器。民

警打开侧面一个置物箱，里面放置了警用喇叭、救援绳索、防护服等物品。打开摩托车尾部置物箱，里面一侧是止血救援包，另一侧放着一个破窗器，“如果遇到交通事故或者小孩被困车内等紧急情况时，利用这个工具就能破窗救人”。约束带、警戒带、抓捕手套等工具放在其他置物箱内，而警用盾牌、伸缩钢叉、防刺背心、防控围挡等处置装备，以及小型灭火器等救援装备，将通过置物架固定在摩托车上。加上总共20多种随车装备后，一辆摩托车整车重量要达到五六百斤。

王龙说，除了各种装备，摩托车里面安装了高精度定位装置，后台指挥中心能够实时掌握摩托车所在位置，根据警情需要直接指挥就近的摩托车赶赴现场。据了解，铁骑队队员执行任务时穿统一的骑行服，戴通讯骑行头盔。他

们的随身警用装备包括伸缩警棍、催泪喷雾、强光手电等，其中5G执法记录仪可以向指挥中心实时传输现场画面，便于后台指挥调度和指导处置。

与负责路面交通排堵保畅的交警铁骑队不同，“铁鹰”铁骑队具体负责辖区内的巡逻管控、违法查处、警情支援、处突抢险、接受群众求助等工作。据了解，常见的巡逻警车可以搭载许多装备，但高峰时段车速容易受到路况影响，而摩托车能够发挥灵活机动的特点，对高峰时段和背街小巷加强巡逻覆盖。目前，“铁鹰”铁骑队共有8辆警用摩托车，滨湖警方计划在6月底将这支队铁骑队扩编至50辆警用摩托车，与PTU巡逻车、鹰眼战机队、后台视频系统等“强强联手”，实现辖区内突发警情的快速处置、紧急情况的快速反应，以及重点违法的快速打击。

(念楼/文、摄)



## 消防安全来“敲门”

连日来，锡山区消防救援大队持续深入各街道乡镇以“上门宣传+知识普及”的一站式工作形式对辖区自建房东进行消防知识宣传，部署自建房东消防安全隐患“排雷”活动，全面筑牢自建房东消防安全“屏障”。

(季云 摄)