

围栏挡了电动车,还堵了正常通行?

社区回复:将及时整改优化方案

“每个楼道进出口通道都装上了铁栅栏,让推婴儿车和轮椅的居民头疼了,这下怎么出门?”近日,有网友在@江南晚报微博上爆料称,夏家边家园各楼道前安装的铁栅栏影响了部分居民的日常出行。针对网友提出的问题,“小南来帮办”立即向小区所在的夏家边社区进行了反馈,社区也第一时间给出了回复和解决方案。

爆料人邵先生告诉记者,他的房子准备装修,装修工人要运送材料到楼上,楼道进出口的不锈钢围栏造成了不便。不仅如此,小区里的不少带着购物车出门购物的老年居民,还有坐轮椅的残障人士和推着婴儿车出门散步的居民,从门口通过都不方便。“为什么不给小区里电梯加装不锈钢架防止电动车入梯?这样不仅可以‘挡住’上楼的电动车,还方便老人拎重物或带小孩的家长上下楼时歇歇脚。”邵先生说,就算是为了阻止电动车上楼充电,也不应该一刀切,毕竟居民出行方便也很重要。“物业只能劝导,他们没有执法权,说了之后还是有人不听的。我建议物业可以加强巡查,对那些不听劝阻的业主进行拍照取证,可以交由相关部门进行处理。”邵先生说,电动车禁止上楼充电都宣传过的,而且小区里也有充电桩的。

昨日上午,记者和社区工作人员、物业负责人一起来到现场查看情况。在夏家边家园A区19号楼道门前,记者看到了网友所说的不锈钢围栏,围栏总长是1.6米,两个“L”型围栏的间距为40厘米,距离

墙壁45厘米。记者注意到,楼道里面也有一组已经前后交错安装的不锈钢围栏,物业工作人员介绍这是当初试点安装的模式,和现在的类似,但安装在楼道内属于阻挡消防通道,所以后来就改成安装在楼道口了,现在已经不使用了。“楼道口的围栏去年就装好了,一直没启用,今年9月才正式启用的。”据了解,夏家边家园A、B、C区共有40栋楼,每栋楼前都安装了这种围栏。

目前,非机动车上楼充电停放是较为棘手的问题。“之前也考虑过在电梯里安装座椅或是报警探头等,但小区房龄已有十多年了,出于安全考虑,也不敢给电梯这种特种设备再进行打洞之类的操作。”物业负责人吴晓东表示,综合这些因素,社区、物业在与消防部门沟通的基础上,邀请专业工程师对楼道口的“硬隔离”装置进行了设计,确保人员可以通行,车辆不可通行。对于居民提出的一些疑问和不便,物业表示此前已给需要轮椅出行的残疾人士配发了开锁钥匙,至于婴儿推车等通行问题的确是考虑不周,后期会进行整改。“准备重新打一下地上的锁洞,将开口扩大一些,锁的安装位置也会从地面挪到围栏上方,方便残疾人士不用弯腰开锁。”吴晓东说,确保在10月整改到位。此外,居民有



搬家、装修等需要开围栏的可随时向门卫申请开锁。后续居民养成良好的停车充电习惯后也可将围栏拆除。

为引导居民安全停放电动车和充电,社区和物业其实也做了不少工作。“原先停车加充电的费用是24元/月,为了鼓励居民将电动车停到车库里,现在免费停车,地下车库充电也是免费的。”记者在地下车库看到,通道还算宽敞、坡度也不算陡,墙上贴了注意安全的警示标语,只要下车推行不会有危险,车库内空间也很大,但停放的电动车不多,只有少量电动车在充电。为了改变居民“不愿停、不够停”的局面,方便居民就近停车,社区此前已邀请街道开发建设部门一同对小区进行专项调研,特别增设了集中充电区域,可供150辆非机动车的停放,后期还将科学规划停车方案。社区工作人员表示,后续还将在小区进出管控、停车管理、加大宣传等方面再下功夫,采取“疏堵结合”的手段,尽可能降低居民的不满,得到居民的认可和支持。

(晚报记者 潘凡、晓城/文 潘凡/摄)

“山恒水丰 家泰业安” 恒丰银行私人银行 千里行活动无锡站 重磅首发

日前,“山恒水丰 家泰业安”恒丰银行私人银行千里行活动在无锡分行重磅首发。活动通过分支行联动,以“一场私行品牌宣传,一场私享主题沙龙,一对一私行客户拜访”的“三个一”形式,宣讲恒丰银行私人银行品牌,增强客户信任。

恒丰银行私行千里行活动旨在将恒丰私行“山恒水丰 家泰业安”的品牌理念在全国推广,以品牌价值赋能私行业务发展。恒丰私行以上善若水汇财、高山景行传家的理念,延伸恒丰银行“向上 向善 向美”的企业使命,以传承为核心,服务于财富保值、家族传承。

活动邀请了海华永泰律师事务所资深律师肖峰和江苏信托家族信托部资深专业人士,为私行客户带来财富传承专题沙龙。肖律师从法律视角分享和解答了高净值人群在财富传承过程中可能面临的法律风险及防范方式;江苏信托专业人士结合家族信托案例深入分析财富规划的意义和可操作工具。现场互动热烈,让私行客户充分感受到恒丰银行私人银行的尊享服务体验。

为提升恒丰私行品牌影响力,“山恒水丰 家泰业安”私人银行千里行活动积极走进支行,走近客户,致力于敏捷响应客户需求。恒丰银行总行私人银行部带队前往无锡宜兴支行,上门拜访宜兴地区高净值客户,对恒丰私行服务体系、发展愿景进行了介绍,进一步强化客户粘性。

恒丰银行“山恒水丰 家泰业安”私人银行千里行活动将从无锡首站出发,走向全国,敬请期待!
(恒宣)



法律问题直接找法官谈

宜兴“法官+工作站”全覆盖

本报讯 “两边已经达成基本协议,我们来商量下怎么支付的问题。”近日,一起纠纷在宜兴市西渚镇白塔村的欧阳华调解工作室进行调解。据悉,这家调解工作室只是宜兴“法官+工作站”的其中之一。目前,该模式已覆盖宜兴18个乡镇(街道),通过工作站,市民有问题可以直接与法官谈。

吴某曾在宜兴市某纺织公司从事缝纫工,2020年2月3日,纺织公司出具欠条一份,表明公司共欠吴某工资4.8万余元,但是欠条虽然出具了,工资却始终未曾支付。最终,吴某将纺织公司和公司的老板起诉至法院,要求支付结欠的工资。这起案件最终在欧阳华调解工作室进行调解,经过几次协商,双方就相关纠纷达成调解协议。

在调解室外,记者看到,墙面

上挂着一块写着“法官+工作站”的牌子,而若是打开百度地图或高德地图输入“法官”二字,就可以看到更多的“法官+工作站”。宜兴法院相关负责人介绍,这是宜兴法院探索法治服务保障社会治理新途径打造的综合司法服务平台。自今年5月27日,全省首个“法官+工作站”在宣城街道枫隐社区揭牌成立以来,已陆续在宜兴18个乡镇(街道)建成23个“法官+工作站”,调解各类矛盾纠纷300余起。

“前些年我们就开始推动法官进社区、进网格,但是每个法官都有大量案件需要办理,就注定法官很难将工作触角深入到基层。”宜兴法院相关负责人告诉记者,正因如此,他们将国家、省、无锡、宜兴这四级人大代表工作室都建成为“法官+工作站”,还配套有一个线上系统。在欧阳华调解工作室内,

该负责人点开这个系统介绍,“有时候来咨询的市民更希望与法官交流,但是法庭又离得远,即使去了,正好遇到法官在开庭,那就白跑一趟。这时候通过系统,就可以直接联系基层法庭的法官。而如果市民希望跟上级法院的法官交流,这个系统同样可以联系到宜兴法院、无锡中院的法官。”通过这样的方式,市民在社区就能与法官面对面交流,法官也能进一步了解基层的情况:“更进一步,立案、审理、执行等全过程司法服务都可以通过这个系统完成,市民足不出户就可以完成案件办理的全过程。”

“法官+工作站”还具备法治宣讲微课堂、法律法规微学习功能,今年以来已上线云课堂视频25个,开展各类法治宣讲活动16场,5000多人参与并给好评。

(甄泽)