

当租客退房：一位打扫得一尘不染，一位将毛坯变精装房 美好之人相遇总会暖人心

事件简述

近日，一条“十年没涨房租，毛坯变精装”的消息，被网友评为“一场十年之暖”。这位房东将北京一套89平米的毛坯房租给一对情侣长达十年之久，在此期间，几乎没有联系过租客，对方到时间就把房租转给她。租客退房后，房东验房时发现，原先的毛坯房此刻变成了精装修，屋子也被收拾得非常温馨。这对房东来说是意外，也是惊喜。巧合的是，近日，杭州萧山的谢女士也遇到如此贴心的租客。据报道，谢女士分享了租客徐先生退房后的图片，很多网友以为是刚刚交付的新房。收拾一新的厨房台面，被擦到发亮的地面，电视机、餐桌上都被细心地用布包好，连沙发上的抱枕都一个个挨着，井然有序。（来源：新京报）

@今年为38：我有一套房也被租了10年了，大家好聚好散，无一地鸡毛事。

@鹿寅：羡慕啊，我的房客8年没有涨他们的租金，最后退租还把我的电视机也拿走了！

@假如名字叫切克闹的话：这种租客真的是万里挑一。

@江可染：我就是这种租客，房子是租的，但是生活不是呀。

@夏末的海风：我当年也是这样，一点不影响房东扣



网友评论

钱，好房客也得遇上好房东才有意义。

@幸福幸运白灵：中国好房东，好房客。

@萱草：房东遇上好房客，点赞！

@可爱叽小威：好都是相互的，房客很好的同时，一定也有一个很好的房东。

@ly 闲敲键盘：这才是神仙租客与神仙房东的双向奔赴！



89平米的毛坯房被“精装修”后的样子。（视频截图）



小编说两句

这是两段和谐圆满的房屋租赁关系，成就了两段“双向奔赴”的租房佳话。租客遇到诚信友善的房东，房东遇到省心有礼的租客，美好之人的相遇终会促成双赢的结局。而这之中看似只是两件温暖人心的小事，却反映出了人与人之间理想的相处模式——遵守契约、相互体谅，处事带着“人情味”，会形成一种正向循环，温暖人心。

“观星热”悄然兴起 星空游“点亮”暗夜

事件简述

近年来参与到观星、拍星活动的人越来越多，兴起一波“观星热”。深圳市天文台天文部部长梅林说：“10年前，大部分市民认为观星门槛很高，天文学更是高不可攀的学科，而且觉得必须到西部等地方才能看到星空。如今，各行各业、各年龄段、不同学历的市民，都有不少人对天文观测满怀热情。”根据2021年发布的《中国星空旅游报告》，中国星空旅游目前处于快速成长的萌芽期，星空主题认知度提升、星空旅游目的地蓬勃发展、暗夜观念认可度越来越高。（来源：工人日报）



网友评论

@韩雄雷：刚给孩子入手了一个天文望远镜，看星星！

@悠远：住在山里的话，晚上的星星就像珍宝一样闪闪发光，近得感觉一伸手就可以拿到。可惜现代人偶有心情看看就不错了，且城市里不一定看得到。

@火影：北京的环境确实越来越好了，故宫也能拍星斗了。

@休闲人家：绿水青山就是金山银山！环境就是民生，青山就是美丽，蓝天也是幸福。

@青栀：这闪烁的点点星光都是大自然跨越亿万个光年给予人间的浪漫与微光，能被更多的人类看到，都是最最值得期待的事情。



小编说两句

观星自古就是人们对宇宙不竭探寻的活动，到今天，浩瀚星空已留下一个又一个人类“问天”的足迹。而今“观星热”兴起，无疑反映了很多人尤其是年轻人更为多元和个性化的体验式旅游新需求，当然，天文知识的普及和观星门槛的降低，也为观星掀起热潮提供可能。可以想见，这将是及时捕捉并深度发掘的消费市场，值得期待。

受伤棕熊到卫生院门口“求治疗”？

事件简述

新疆一只受伤棕熊来到卫生院附近坐下，引起附近群众好奇，难道它是来找卫生院求医？10月11日上午，新疆维吾尔自治区阿克苏地区拜城县黑英山乡中心卫生院工作人员告诉记者，10月7日那天，一只棕熊出现在卫生院附近时，有群众在远处围观，当时棕熊眼神比较平和，头部和后腿都受伤了。“这只棕熊很大，它趴在地上，头也垂着。”但卫生院无法救治动物。随后拜城县黑英山乡政府干部与拜城县林业和草原局工作人员合力将棕熊控制并转移至拜城县野生动物救助站，目前，棕熊经救助后已经被放生。（来源：极目新闻）

网友评论

@快乐的猪0118：现在动物都知道找人类医生帮忙了。

@胡：听说挂的专家号。

@生活几何：万物皆有灵性。

@努尔艾力：这样会不会发炎？应该多养1周，等他手术部位愈合了再放生。

@慧算账小彬：这是熊大吧，信任人类，证明当地保护动物做得好。

小编说两句

棕熊或许未必识得卫生院，只是巧合与巧遇，但人类并没有辜负它，给到了它及时的救治。棕熊是幸运的，也相信人类的善良会让它记得。“万物并育而不相害，道并行而不相悖。”同在这个充满生机的地球上，保护野生动物就是保护自然生态，也是保护人类自己的生存。人类当怀抱善意，让野生动物得以托付更大的信赖，人与自然的和谐，才是相处之道。

女子给乞讨老人5毛钱，遭嫌弃扔回？

事件简述

10月10日，广东深圳，老人到店里乞讨，女店主拿出5毛钱，却被老人嫌弃扔回。当事店主唐女士表示，当时看老人年纪比较大，就给她拿了5毛钱，虽然钱不多但也是心意，没想到老人退了回来。而且老人走了十来分钟后，还折回店里问自己5毛钱有什么用。（来源：沸点新闻）

网友评论

@这是一个小小的西瓜：要饭的怎么还点上菜儿了？

@流氓兔and牛奶：5毛可以买一包咪咪虾条。

@粥粥0224：自己辛苦赚的钱给一毛也没什么不合适的。已经是不劳而获了，却不懂得感恩。

@蔡品壹：这位乞讨老人没有困窘到需要乞讨为生的地步，所以5毛钱瞧不上，她只是想改善粗茶淡饭的日子。真正的穷困潦倒，别说五毛钱，就是一毛钱，也会感激给予的人。100个人给5毛也有50块钱了！50块钱一天其实可以过上粗茶淡饭的日子了。

小编说两句

本来是随手做点好事，却还被嫌“小气”，挺让人寒心的。如今一些乞讨者，要钱要得理直气壮。善意得不到尊重，于是不少人也表示，听过见过太多类似事情之后，心肠变硬了，看到乞讨者干脆就无视了。当然，这是个人的选择，不过，行善终究也别因一件小事而否定，毕竟，善意的社会才会变得更好。