

钱桥、锡东新城板块上新

近日,无锡两个项目部分楼栋领到销许,分别来自于惠山区钱桥板块的溪西云境和锡山区锡东新城板块的金融街广安控股融府项目。

钱桥板块溪西云境

溪西云境项目位于惠山区钱桥板块上伟路与静影路交叉口,其前身是2020年10月28日招商以楼面价9472元/平方米竞得的钱桥上伟路地块,占地面积约5.3万平方米。后该项目由招商、美的、路劲合作开发。

项目规划建设15栋11层住宅、配套用房及地下室等,建面约89平方米~170平方米。

日前,该项目领取了12#的销许,目前已经加推上市。项目周边有洋溪湿地



公园、香缇公园、金桥实验小学、钱桥中学、钱桥小学、钱

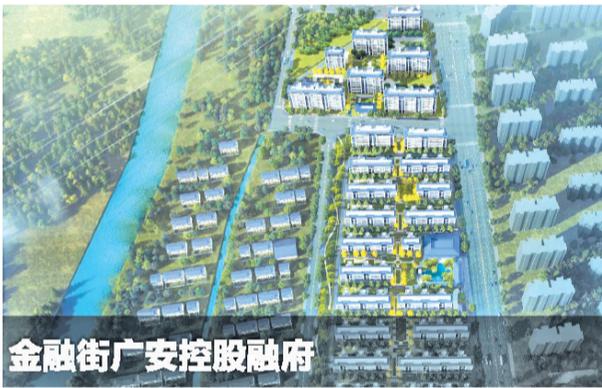
桥第二实验幼儿园以及省锡中钱桥西溪校区等配套。

锡东板块金融街广安控股融府

同样申领销许的还有位于锡山区锡东新城板块的金融街广安控股融府项目。该项目领取了6#、9#、11#、21#、23#、28#的销许,上市预销售建筑面积23477.03平方米。

金融街广安控股融府的前身是金融街谈村东地块,位于锡山区锡东新城商务区锡沪路北、春风北路西,成交楼面价为15285元/平方米,容积率仅有1.4,规划建设6栋总高11层的小高层、1栋总高10层的小高层、2栋总高9层的小高层和17栋总高6层的多层。

此前,该项目已经公示了1-3#、5-13#、15-23#、25-26#、28-31#共计695套房源的备案价,



建面约97平方米~326平方米。

该项目所在的锡东新城板块配套全面,拥有地铁2号线、无锡东站、新华路高架等诸多配套。九里仓商业街区开街在即,一直以来的商业短板也得到了补

充。

不过,板块内竞争压力较大,在售楼盘主要有金辉天奕铭著、彰泰融创春岸雅筑、海尔产城创翡翠文华、山河九里、华润置地悦景湾等。

(乐居买房)

南京银行无锡分行 多形式开展存款保险宣传

为进一步提升社会公众对存款保险的认知度,保护存款人和金融机构的合法权益,维护银行业经营秩序和金融稳定,南京银行无锡分行积极响应人民银行无锡市中心支行号召,强化组织推动,聚焦重点人群,多形式开展存款保险系列宣传活动。

立足厅堂主阵地。分行辖内各网点均设置存款保险宣传点,整齐摆放数量充足的《存款保险宣传小折页》,供客户在等待业务办理期间取阅;充分利用营业网点的跑马屏,循环播放存款保险宣传视频;利用厅堂立式电子易拉宝播放存款保险宣传视频、展示宣传折页内容,发挥网点最大宣传

效应;开展厅堂“存款保险知识小讲堂”,向到网点办理业务的客户递送折页、引导观看宣传短片,现场讲解存款保险相关知识,让市民了解更多存款保险的相关知识。

用好线上新平台。为提升宣传质效,分行充分利用新媒体平台,在南京银行官网和手机App中的重点位置持续展示存款保险宣传折页内容;南京银行无锡分行微信公众号不定时推送存款保险宣传小知识;组织员工通过朋友圈、微信群分享转发存款保险宣传视频、宣传海报等,进一步增加市民对存款保险制度的认可和对金融机构的信任。

扩大宣传辐射面。分

行辖内各支行充分发挥属地优势,在厅堂宣传常态化基础上,走进周边商圈、社区,积极开展现场宣传。分行辖内宜兴支行开展“一行一品”特色宣传品牌项目“银发课堂”,针对中老年人、外来务工人员等重点群体,组织业务骨干开展形式多样的宣传活动。

存款保险宣传是一项保护存款人权益的长期金融服务工作。南京银行无锡分行将以日常经营活动为切入点,将外拓走访与金融知识宣传有机结合,继续建立常态化、制度化的存款保险主体宣传机制,不断扩大宣传活动的覆盖面和影响力,增强存款人信心,维护金融稳定。(小南)



报业集团&耘林集团联合出品

耘林的美好

多鼓励,少限制

耘林生命公寓,既关注老人的身体健康,又重视老人的心理健康,努力让他们心理年轻态。

对老人多鼓励、少限制。耘林生命公寓的管理者是这么想的,也是这么做的。在耘林,一群平均年龄近80岁的老人在公寓的恒温泳池学会了游泳,其中年龄最大的已经85岁高龄。

人的潜力是很大的,年轻人如此,老年人也不例外。

对老年人的行动少限制,多鼓励他们去做传统上年轻人干的事,就能让老年人心理上年轻,身体上健康。

分享邻居的厨艺

记得小时候,隔三岔五会吃到左邻送来的馄饨,右舍拿来的饺子。礼尚往来,我家做了什么好吃的,也会跟左邻右舍分享。

这样的情形,在那个年代不是孤例,普遍得很。这样的美好,得来不要什么成本,只要人与人之间有爱心便成。

20世纪80年代中期,省电台在无锡一个住宅小区做了一档广播节目:报道几户人家在一起吃年夜饭,每户人家分别奉上自己拿手的菜品。这样一来,不仅大家吃到了自己家里没有的美食,年味浓浓,而且融洽了邻里关系。

现如今,别说常有机会吃到邻居家的东西了,邻居之间走动的也不多,聊聊的也少。

耘林生命公寓把过去的好传统保留下来,会把业主组织起来进行厨艺比赛,让邻居们分享美食。生命公寓的业主,大多年龄大了,都经历过邻里间互赠食品,分享厨艺的岁月。而今,在耘林重温昔日的美好,快乐油然而生。

特殊照顾对象

耘林生命公寓把80岁以上的老人及独居老人,作为特殊照顾对象,做到派员上门了解情况或电话问寒问暖,帮助他们及时解决这样那样的问题。

人到了高龄,生活自理能力就弱了,恰如幼儿一样需要照顾。幼儿的照顾有父母、爷爷奶奶、外公外婆,不成问题。高龄的老人,就没那么幸运,没那么多亲人围在身边。一则是因为四世同堂的时代早已过去,二则是因为通常而言,中年人关心下一代的心思多于关心上一代。

正是在这样的背景下,耘林办的生命公寓才应运而生。老人生活这样的公寓里,如同生活在一个大家庭,公寓里的工作人员像亲人一样关爱着老人,有事有帮手,说话的人也多了,不至于孤独。

人老了,尤其到了暮年,得到来自家庭和社会的特殊照顾,天经地义。耘林对业主中的特殊人群给予特别关照,值得赞美。

举办业主运动会

耘林生命公寓的业主以老年人为主,这里举办的业主运动会,相当于老年运动会。

中国人通常把体育运动看成是少年、青年、中年的事,似乎与老年人无关。生活中,少见老年人参加体育运动,平时的活动也就是轻松的散散步之类。

举办运动会,可以激发人们参加体育运动的积极性。运动会,还是一种娱乐活动。正因为运动会意义不小,所以几年一度的奥运会、世界杯,才成为世界盛事。

耘林生命公寓举办的业主运动会,充分考虑了老年人的体力状况,其选择的比赛项目没有剧烈运动,却有竞技、健体和娱乐作用。比如,保龄球、乒乓球、扔飞镖、平地沙包。

有人说,最好的养老就是不觉老,老年人最快乐的生活就是按照年轻时候的意愿去生活。让老年人参加体育运动,恰恰是让老年人不觉老、像年轻人一样生活的一个方法。(耘林养老供稿)