

# 第一批江苏省级特色小镇出炉 无锡三小镇入选

经过连续5年创建培育,太湖影视小镇、拈花湾禅意小镇、江阴新桥时尚小镇入选第一批江苏省级特色小镇。据了解,全省特色小镇创建对象共75家,其中无锡8家。全省首批创建成功20家,其中无锡3家。

漫步在特色小镇,有朝气蓬勃的现代产业,有抚慰人心的丝丝禅意,还有时尚靓丽的网红打卡地。

## 太湖影视小镇



太湖影视小镇位于滨湖区山水城,作为全省唯一的影视文化类数字电影特色小镇,已具备一定技术实力和独特的产业发展潜力,形成了影视产业集聚效应。《流浪地球》《邪不压正》《中国机长》《中国医生》《八佰》《人世间》等一大批精品在这里完成拍摄制作。刘伟强、

徐峥、郑保瑞、李路等一批知名导演、演员、编剧都入驻于此。

太湖影视小镇始终以“数字影视”这一特色产业为核心,加快产业资源招引、重点项目推进、优质影片产出,推动发展层级跨越,建成配套服务功能完善、文旅开发新颖独特、生活生态便捷宜居的特色小镇。



## 拈花湾禅意小镇

烟花与禅意,相对亦忘言。

拈花湾禅意小镇选址于滨湖区马山街道耿湾、胥山一带,从一片偏僻的湖湾起步,以“禅”为核心文化主题,独创“禅意生活方式+心灵度假目的地”模式,从洗礼式信仰到精神世界的满足,开创了中国心灵度假新模式。

自特色小镇创建以来,拈花湾禅意小镇持续加强资金投入,优化旅游

产品,配备完善的景区基础设施,建立了智慧化的景区生态系统,改造提升了周边地区的道路环境,发挥了积极显著的带动效应,打造了独具风情的特色品牌。

时至今日,拈花湾禅意小镇累计接待游客超1000余万人次,备受文化旅游市场青睐,被誉为全国文旅小镇的典范、无锡的“城市客厅”和“文化名片”。



## 江阴新桥时尚小镇

江阴新桥时尚小镇位于江阴新桥镇,小镇坚持做大以“总部、品牌、标准、资本、绿色”为内涵的五大经济,采用互联网、大数据等现代技术,升级制造产业。

小镇自创建以来,紧紧围绕“三生融合”,加快集聚优而强的产业、齐而全的城镇功能,重点发展纺织服装总部经济、文体旅融合和特色田园乡村三大功能区,走出了一条产业优而强、功能齐而全、形象精而美、机制活而新

的创新转型之路。在《中国特色小镇2021年发展指数报告》中,新桥时尚小镇位列2021年中国特色小镇50强。

小镇辖内的海澜集团、阳光集团两家上市公司持续位列中国企业、民营企业500强,海澜集团成为无锡市首家千亿级企业,阳光集团获评中国质量奖。此外,小镇坚持体旅融合,成功打造飞马水城体旅融合示范基地,现已成为长三角游购娱一体化的网红打卡地。

(综合)

# 经开区一重点项目封顶,多项目建设加速

一年之计在于春,抢抓建设正当时。2023年开春,位于经开区的华庄仓储用房提升改造项目主体结构全面封顶,迎来新一年项目建设“开门红”。除了这一城市更新项目,无锡还有学校、商业体加速推进,步入新节点。



## 又一城市更新项目来了

2月5日,随着屋面最后一方浇筑,华庄仓储用房提升改造项目主体结构迎来全面封顶顺利进入内外装饰阶段。项目位于经开区震泽路与规划鼎河景观带交叉口西北侧,用地东侧为蠡河河段,北侧为蠡河支流河段,总建筑面积约3.2万平方米,整体更新改造范围包括现有华庄粮油管理所及粮管所北侧部分。目前一期工程对原有筒仓、烘干房以及生产厂房实施

改造,保留原有小红房,新建沿街集中商业,历史长轴以及地景建筑。

该项目作为经开区重点城市更新项目,依托城市更新路径,通过科技、艺术、体验、运动、零售全方位导入,强化文创文化属性,带动城市线下零售活力,为城市居民提供高品质人文体验休闲空间,助力城市更新,打造无锡工业旧改新标杆、品质生活新地标。

## 梅里中学二校区计划下月开工

近日,梅里中学二校区新建工程施工总承包公告公布。招标信息显示,项目位于无锡市新吴区梅西路20号,项目总建筑面积60721平方米。建筑主要为框架结构,建筑最大层数为地上5层,地下1层,计划于今年3

月15日开工。

去年10月17日,梅里中学二校区新建工程建设项目用地预审与选址意见书批前公示。班级规模为36个班,按每班50人计算,预计学生数1800人。

## 圆融广场MALL即将开始装修

近日,无锡圆融广场A地块MALL精装修工程资格预审公告(代招标公告)发布。该项目位于梁溪区锡澄路与江海路交叉口东南侧,装修面积约为34447平方米,计划开工日期为2023年4月1日。

不久前,无锡圆融广场MALL项目正式封顶。这一项目定位创新体验

型城市综合体,以IP文化、娱乐体验结合丰富业态,吸引无锡中心城区内广泛的高品质年轻家庭及产业高精尖人群。

项目集国际轻奢、都市潮流、亲子家庭、环球美食、百变社交等业态于一体,打造梁溪区域内高品质的生活体验中心,是梁溪区域的新商业标杆。

