

# 成立14年江南一号定制铜铝暖气片装得起更用得起！节能更舒适！ 江南一号®专为南方定制更能节省使用费的暖气片、地暖系统！

江南一号从2010年成立至今已  
有14年！江南一号品牌专为南方采  
暖市场设计定制的水系统地暖、定制  
型铜铝暖气片系统配合南方市场开  
发商精装修房的配套施工越来越普  
及。为了让无锡自己装修新房的客  
户或已装修好房子的客户也能装上  
江南一号品牌定制型节能省气铜铝  
复合暖气片系统。在公司成立14年  
之际特别举办江南一号定制型地暖、  
定制型节能铜铝暖气片系统普及价

8.6折优惠推广活动！欢迎有意向购  
买的客户到无锡河埭口梁清路289  
号“江南一号”地暖、暖气片大世界展  
厅看样品并咨询大比价。

“江南一号”定制型节能美学铜  
铝复合暖气片在上海、杭州、苏州、  
无锡等城市普及推广，外观美、不占  
空间，定制大水道或者双水道，热得  
快、寿命长，质保期长达10~15  
年。铜铝暖气片明装大促特优价  
定制，可根据不同装修风格个性定

制。为了让更多的消费者享受到舒  
适美观的“江南一号”节能美学铜铝  
复合暖气片系统及地暖系统，江南  
一号品牌举办“江南一号专业定制  
节能美学铜铝复合暖气片系统+德  
国品牌采暖炉特价”活动，还有土  
耳其进口钢板暖气片低价特卖，价  
格更优惠！每套总价可省几千元。  
“江南一号”专业采暖团队将为您免  
费上门测量，免费设计地暖或暖气  
片节能施工方案，并打印详细报价

单，以供您全无锡比价格、比质量、  
更比服务！

此外，“江南一号”无锡地区  
2023年的地暖、暖气片系统免费年  
检安全检查工作将于2023年6月1  
日开始！凡在合同约定的免费服务  
期内“江南一号”地暖或暖气片的用  
户请与“江南一号”地暖免费年检部  
门预约，以便为您家的地暖或暖气  
片系统进行免费年检安全检查。

(小郑)

## 多地推进住宅“上保险”

住宅交房后出现质量问题，业主  
如何才能更加及时有效地维护自身  
权益？近日，贵州省贵阳市出台文  
件，试点实施住宅工程质量潜在缺陷  
保险，业主在发现房屋开裂、渗水等  
质量问题时可以直接联系保险公司  
得到及时的维修赔付服务，真正解决  
业主在房屋保修期内质量问题维修  
难、赔付难、维权难等痛点难点，维  
护业主合法权益。除了贵阳，近年来，  
广州、成都、济南等多个城市也在探  
索实施住宅工程质量潜在缺陷保险，  
并取得一定经验成果，相关制度逐步  
完善。

该保险是由住宅工程建设单位

投保，保险公司根据保险合同约定，  
对在保险范围和保险期限内出现的  
因工程质量潜在缺陷所导致的投保  
建筑物损坏，履行维修和赔偿义务。  
承保范围主要包括地基基础工程和  
主体结构工程、保温和防水工程、装  
修工程等。保险保费计入住宅开发  
建设成本，保险受益人是业主。

根据多地出台的文件，住宅建设  
单位应当在项目开工前，与保险公司  
签订工程质量潜在缺陷保险合同。  
保险责任开始时间从工程竣工验收  
合格两年之日起算，在此期间，如建  
设单位或施工单位法人灭失的，保险  
责任开始时间从灭失之日起算，保险

期限不变。一些城市规定了最低保  
险期限，并鼓励建设单位根据项目情  
况与保险公司协商延长期限。住宅  
工程自竣工验收合格之日至保险责  
任开始期间内出现的质量缺陷，由建  
设单位负责组织维修或赔偿。

通过建立保险理赔服务机制，当  
投保住宅出现质量问题时，业主可直  
接向保险公司索赔，保险公司第一时  
间组织维修并先行赔付，可避免因建  
设单位或施工单位履行维修责任不  
到位而带来的不良社会影响。

住宅工程质量潜在缺陷保险与  
住宅专项维修资金互为补充。在保  
障范围方面，住宅专项维修资金用

于住宅共用部位、共用设施设备保  
修期满后的维修和更新、改造。投  
了住宅工程质量潜在缺陷保险，无  
论大小损失都由保险公司聘请专业  
机构维修，或者赔偿损失，保障范围  
更加广泛。在服务范围方面，住宅  
专项维修资金只在发生质量问题后  
用于维修。对于住宅工程质量潜在  
缺陷保险，建设单位在工程建设阶  
段就投保，建设过程中有专业的第  
三方风险管理机构定期开展质量风  
险巡查服务，把控建设质量，防患于  
未然。两种制度互为补充，可以更好  
维护业主的权益。

(中国建设新闻网)

**老房翻新、新装修房或已装修房安装江南一号铜铝暖气片更省气！**

**江南一号 成立14年铜铝暖气片8.6折**

●江南一号无锡地暖大世界：无锡河埭口梁清路289号店面 无锡热线：82100727 18921286890  
(梁清路与蠡溪路交叉口阳光嘉园一楼店面。大润发超市向西600米) ●来店请百度地图导航“江南一号地暖大世界”

●上海江南一号总部：上海浦东陆家嘴张杨路158号汤臣商务中心24F 上海热线：18018620070

●苏州江南一号：13917814260 ●杭州江南一号：13361867353 ●江阴、宜兴采暖热线：15806190315

**高端定制 专为南方定制江南一号®节能铜铝暖气片**

**江南一号定制升级版水采暖铜铝暖气片系统！每组都配自动温控阀和自动排气阀更省气！**

**江南一号定制质保15年节能铜铝暖气片！用户不会因燃气费太高舍不得使用！**



请扫码

**免费上门量房、免费设计！可选购德国博世、德国菲斯曼、德国威能等众多进口品牌采暖炉！**

**已装修房明装 钢板便宜价 老房明装土耳其进口钢板暖气片清库低价！5户一起团购(不含炉)仅1950元/组！  
20户一起团购(不含炉)仅1480元/组起(含人工、材料)！钢制一室一卫含炉低价9898元起！**

(钢板不参加8.6折活动！)