

# 亚朵、全季、如家排队涨价 “打工人”住不起快捷酒店了？

最近几天，准备去北京出差的曹先生发现，如家、汉庭、速8等快捷酒店价格普涨，地段较好的已经涨到600元以上。他感叹：“这个价格在广州都能住到四星级了。”

感受到北京快捷酒店价格上涨的，还有计划旅行出游的王女士。3月15日，她告诉记者，她和家人计划下周去北京旅游，想预定天坛附近的一家汉庭酒店，本以为300多元就能订到，结果已经涨到了500多元，住4晚就得花超2000元。

2023年春节已经过去，距离五一假期还有一个多月。在酒店行业业内人士看来，这段时间应该是春节旺季的价格回落期，但目前的酒店价格却在不断走高。



图源：“全季酒店”微信公众号

## 如家、汉庭、桔子、亚朵变贵了 快捷型、经济型酒店价格集体上涨

距离五一假期还有1个多月，酒店的价格已经在不断上涨，北上深等城市尤为明显。

对于北京酒店价格的变化，李女士深有体会。3月15日，李女士向记者展示此前的酒店订单，去年元旦节住的桔子水晶酒店（北京天安门王府井店）是378元/晚。到了今年3月，价格翻倍，涨到711元/晚，五一节预订价更是涨到了1500元/晚。

经历酒店价格上涨的不仅是李女士一人。记者搜索发现，在部分社交平台，有不少网友发文称，最近一个月，北京的快捷型、经济型酒店价格集体上涨。部分热门地段的如家、汉庭突破500元，全季、桔子酒店基本600元以上，亚朵等更是普遍涨到700元以上。

快捷、经济型酒店价格上涨，让商旅出差人士烦恼不已。半个月前，安徽的林先生到北京出差，为了方便见客户，他预定了中关村附近的一间如家酒店。不含早餐、设施简单的房间，此前价格在300元/晚左右，

林先生预定时价格已经涨到了459元/晚，超出公司出差住宿标准不少。

在酒店从业人士看来，如今价格上涨已是行业共识。3月15日，北京朝阳门一家全季酒店相关负责人告诉记者，周边的酒店都涨了，不光其一家涨价。

“从2月开始，来北京出差、旅游的人就多了起来，市区四环内酒店的价格都涨了。”上述相关负责人介绍，该酒店一共有180间房，之前每天就住50~60间，现在客人多了起来，差

不多每天能住满120间。

客流增多，价格也翻倍。记者了解到，3月中旬，这家全季酒店的门市标价超过700元/晚。上述相关负责人表示，去年11月，酒店最低价格只要300元左右。

除了北京，上海、深圳、成都等城市的快捷、经济型酒店价格均有不同程度的上涨。携程方面提供的数据显示，最近一个月（2.14-3.13），成都三星及以下酒店订单量同比增长90%，预订均价同比增长29%。



李女士展示酒店订单价格变化。

## 酒店价格会越来越贵？ 旅游热度不减、商务出行频繁

旅游出行叠加商务活动，是北京、上海等城市的经济型酒店集体涨价的主要原因。

一方面，随着旅游市场的恢复，人们的出游热情持续高涨。记者注意到，今年春节过后，旅游市场的传统淡季并没有到来。从携程平台获得的一份数据显示，截至2月20日，在平台上预订2月至3月国内自由行产品的订单量同比增长446%，跟团游预订量同比增长188%。

另一方面，商旅出行需求也在快速回暖。3月初，据媒体报道，随着出行限制取消，各大企业的差旅需求急速增长，员工与公司老板

都在“报复性出差”。一位上海投行业人士告诉记者，春节后至今，除了周末几乎都在出差。

酒店行业的数据变化，也可以印证这一点。据新华财经，首旅如家酒店集团最新数据显示，旗下中高端事业部2月8号RevPAR（平均每间可供出租客房收入）同比2019年恢复至142%，出租率90%以上的有72店。集团旗下商旅事业部出租率90%以上的有582店，其中北京、成都、上海等多地“如家系”酒店RevPAR达420元以上。

酒店行业业内人士也有着相同的预期。“今年上半年可能都是这个（上涨）的价格

了，到五一还会更高。”3月15日，北京朝阳门一家全季酒店相关负责人对记者说。

记者注意到，3月14日，工人日报发文《酒店业“再出发”，先别急着“涨房价”》，其中提到，面对今年春节和3月份的经营数据，有业内声音认为，酒店业有必要专注于提高已售客房平均房价，既然市场热度已经超过了2019年，平均房价也应当对标2019年恢复。但是要认识到，酒店的消费群体较3年前已经发生较大变化，酒店业要做的是及时调整产品和服务，对标消费群体的新需求，而不是先急着“涨房价”。

（红星新闻）

## 暗访“租女友”行业 高峰期2500元/天，根本忙不过来

近些年来，租友产业发展得如火如荼。在各大网站和平台，都看得到租客们的踪迹。甚至在线下街头，也出现了举牌寻假女友回家过节的人。

3月15日，据报道，近日，在江苏南京，单身男士缺伴侣，花钱租个女友回家见父母亲友，陪陪陪聊现象引发关注和争议。

为了解“租女友”灰色行业，记者亲身经历“租女友”一探究竟。

在一家名为“租友网”的网站上，记者注册了会员，很快就有一个微信名为“木木”的女子主动与记者联系。

木木称，她毕业于师范学院，今年29岁，看照片需要发20元红包，租金1000元/天，且需要先支付路费和定金，剩余部分见面付。于是，记者支付了350元路费和500元定金，木木也从郑州抵达南京。

“你是专门做这个吗？”“不是，我有工作，这个也就过节的时候多一点。”木木介绍，过年过节是“租女友”业务的高峰期，尤其是过年，根本忙不过来，分身乏术。“过年、五一、十一、端午节，过年的时候2500元/天，过年我挣了4万多元。”木木表示，自己去不了的，只能介绍给同行去。“介绍赚了2万多元，因为单子接不过来，我就介绍给人家，比如1000元/天，我能提200元。”

“全国都有客户吗？”“对啊！”木木的目标客户年龄基本在30岁左右，这个年纪的人很多都面临被催婚的问题，客户要求最多的也是让她陪见父母。

木木说：“现在25、26岁都开始催婚了，见父母

比较安全，他们给的红包我不要，有的客户好说话，想给我就给我一点，本来也不应该是我的，只要租金就行，我过年的客户还挺好的，红包都分我一半。”

除了见父母，木木还会跟客户拍婚纱照，举办假婚宴。在木木的众多客户中，老客户占了很大的比例，其中还有同性恋，需要给家人一个交代。“我们结婚了，但结婚证是假的。”木木说，老客户比较安全，因为更了解对方，但也不好意思涨价。木木称，有个北京的老客户每个月都会找自己拍照给他的父母看，每次都给1000元。

木木表示，虽然租女友的费用很高，但客户往往自身条件都不怎么好。来自农村的客户偏多，因为农村的传统观念比较重。“农村的单身汉多，没钱，爱面子呗！”

我国刑法严厉打击侵犯女性人身自由及安全的犯罪，但“租女友”并未在法律条文里有限制性规定。“租女友”具体是不是属于法律上的雇佣关系，要看双方具体的约定内容：如果只是单纯要求租来的女友提供陪雇主逛街、吃饭等劳务，则属于法律上的雇佣关系，合法有效，受法律的保护。但若包含了接吻等方面，则涉及到了“男友”“女友”特定的人身性质方面，也违反了公序良俗，不属于雇佣关系，不受法律的保护。如果约定陪睡等涉及性行为的内容，则因涉及到卖淫嫖娼等违法行为，不仅不受法律的保护，还将受到法律的制裁。

（澎湃新闻 潮新闻）