

酒店太贵了,有网友“人均40元”出租自己家…… “国庆住我家”,可行吗?

事件简述

中秋、国庆长假将至,随着部分酒店价格上涨,不少网友也瞄准了“商机”,在社交平台上发布“国庆住我家”等类似帖子,出租自家住宅供游客短住。

在某社交平台上,一位重庆的网友以“来重庆住我家,人均40”为题发帖,接单预定。湖南长沙一名网友介绍,她家有三室两卫,国庆假日期间,两个次卧都可以出租,但只接受女生入住。日租的价格为188元,目前10月1日后已经订满。

据了解,与酒店、民宿不同,租住这些自住宅一般不需要支付押金和清洁费,也不需要签署任何协议以及登记住户身份信息。房东大多不提供沐浴露、洗发露、浴巾、拖鞋以及一次性牙刷等酒店标配。

这种住宿方式可行吗?律师提醒,自住宅不能随意租给游客,提供旅游住宿服务应具备相应条件并取得相关许可。没有经过许可的私人住房安全系数低,可能会出现财产损失、人身安全等问题,建议游客谨慎选择。

(来源:中青报)



网友评论

@做自己:出门玩住宿是最大的支出,花不起,就会有人想冒险试试。

@刘立:住别人家?注意安全。宁可不去凑那个热闹。

@福慧双修Jacqueline:我绝对不会让我的孩子随便住到陌生人家里,太不安全了。

@大白菜:主要是安全性问题,其他不违法都能接受。

@时光不老,青春不散:旅游高峰期的这种短期租赁行为,看似双方都获利,一旦遇到事情,举证维权都很不易。

@Minttie西瓜:这不就是Airbnb模式?

@momo:早期国外的民宿就是这样,个人把空置的卧室甚至客厅沙发出租给背包客旅行者,赚取少量收入,也是一种青年人的社交方式。

@小曾 ■ ■ 印度 GoGo-Go:这就是相当于国外的沙发客咯,国内也希望大力推进。

@一览芳华:租客和房东达成共识最重要!

@000111:国庆不出门,只住自己家。



小编说两句

“国庆住我家”确实对一些出行人很有吸引力,这种住宿方式虽然“你情我愿”,但也得过“三道关”:首先是“法治关”,房屋租赁服务,要接受法律的约束和规范;其次是“真诚关”,双方依靠的都是双方的自觉,具有很大的不确定性;最后是“安全关”,住宿环境、卫生条件等的安全难以掌握。所以,无论是租户还是出租者,都需要谨慎、理智地考虑其中的利弊,再决定是否参与。

“国庆住我家”模式是否可以进一步发展,还需要相关部门在制度、法律和执行上加强作为,做到真正便民惠民。

重庆一职校女生被安排实习 竟是去美容店做色情服务?

事件简述

17岁的女职校生王糖霏(化名)控诉称,自己被学校安排的实习工作内容,居然是在美容店里为男宾洗澡保养前列腺。

今年7月,重庆市开州区职业教育中心美容美发专业的王糖霏等多人,被学校安排进永琪护肤造型湖津支路店实习,并且还签订了三方协议。但是,王糖霏发现自己的工作内容是为男性提供色情服务,7月15日她向班主任老师反映

后,老师却以“男顾客也是自愿为原则”来搪塞,最终不了了之。

直到今年9月,王的父母发现其中问题,选择报警。而该永琪门店的负责人态度强硬,表示:“王糖霏所做的是她自愿的,因为房内没有监控,也不知是否属实,她的所作所为是她个人的事情。”而且,门店聘请了律师,准备起诉王糖霏对门店的诬告。目前警方已经介入调查。

(来源:澎湃新闻)



网友评论

@Xin:才17岁的女生,都没成年,让人家去按摩店实习?这个学校在法律边缘游走呗?

@地狱傀儡师:说“不知情”的,不是说谎就是不作为。

@春天在哪里:学生绝对不能成为攫取利益的工具,校方必须担

起主体责任!

@Miss 漆:在一些职校、劳务中介眼里,廉价学生工就是“摇钱树”“唐僧肉”。职校乱象丛生,究其根本就是为了“利”。应该有个督查核实机制,各地都好好查查!



小编说两句

这竟是学校让学生去干的事,学校真的不清楚学生身处“火坑”吗?为什么在未成年学生投诉之后,老师、校方都没有选择报警?

职业学校安排学生实习环节中,此前也报道过学生处于弱势乃至被压榨的案例,更有甚者,学生

被推荐出国到赌场打工。职业教育需要发展,必须提升认可度,但如此“实习”如何打捞职教的社会信用?

女职校生实习成色情服务,此事有待彻查严惩,但无论如何,职校不能装糊涂。

9块9一箱的卫生纸 能用来擦屁股吗?

事件简述

作为日常生活必备,卫生纸的价格受到很多人的关注。面对超市里动辄十几块,甚至几十块一包的卫生纸,不少消费者将目光投向了网上购物平台,并发现了不少价格十分优惠的卫生纸,只要一毛或者一两块一包,9块9一箱的也不在少数。然而,央视《每周质量报告》调查发现,如此便宜的卫生纸除了用料“毒”,这些产品的制作过程也让

人无法直视,千万用不得。

那么,不用这些“毒”纸巾擦嘴,只拿来擦手、擦屁股、擦桌子行不行?建议是,最好别用。即使是体质健康的人群,若长期使用“毒”纸巾,也很可能出现健康问题。此外,一般纸巾的保质期是3年,超过保质期的纸巾细菌可能会超标,也会对身体有害。

(来源:中国新闻周刊)



网友评论

@熬夜小达人就是我:我妈最爱买了。

@有所求必满载而归:学到了!马上转发到相亲相爱一家人,让我妈别买便宜纸了。

@无所谓:包装上写100%原木浆,实际又不是,这样消费者就没办法了,反而因为过于相信100%原木浆而无所顾忌地使用,危害更大。

所以最好的办法还是少用纸巾,多用毛巾。

@阿么日记的微博:之前听说有荧光剂,所以一直对很便宜的纸有戒心。

@廖文锋:买纸巾也是学问。
@现在是刘小等等等等等:为什么这些不合格的产品还能上市销售?



小编说两句

市面上,这些纸太多了,多数消费者,特别是习惯于勤俭持家的老年人,往往缺乏警惕性。这也给所有消费者提了一个醒:在多数情况下,即便不太会根据其成分、价格、包装等判断,也可以认定一条,便宜

确实“没好货”。

为了保障消费者的健康,相关部门有必要对线上线下的纸巾制品进行监管抽查,对于那些低价倾销“有毒”纸巾的厂商,要严厉追责,维护市场秩序,不能给消费者“埋雷”。