

多个全国性会议，释放重要信号 晒出2024年民生清单，事关房子、车子、票子

近期，全国发展和改革工作会议、全国工业和信息化工作会议、全国住房和城乡建设工作会议、全国财政工作会议陆续召开，部署2024年重点工作，晒出了2024年民生清单，事关房子、车子、票子，将惠及老百姓工作和生活。

下力气建设好房子

2024年房地产市场会有怎样的变化？12月21日至22日召开的全国住房和城乡建设工作会议明确，要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，适应房地产市场供求关系发生重大变化新形势。

会议指出，构建房地产发展新模式，建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制，完善房屋从开发建设到维护使用的全生命周期基础性制度，实施好“三大工程”建设，加快解决新市民、青年人、农民工住房问题，下力气建设好房子，在住房领域创造一个新赛道。

“下力气建设好房子，在住房领域创造一个新赛道”，这一说法比较新颖。

中指研究院市场研究总监陈文静认为，会议进一步明确了2024年房地产政策的发力方向，我国住房发展正从“有没有”进入到“好不好”阶

段，会议强调“下力气建设好房子，在住房领域创造一个新赛道”，“好房子”供给量增加也意味着将促进更多改善性住房需求入市，未来改善性住房需求仍有较大释放空间。

58安居客研究院院长张波也认为，更关注“好房子”，新周期下重点将从解决“有没有”转向解决“好不好”，对于建筑质量，将从建筑层高、电梯、隔音、绿色、智能、无障碍等多方面入手，强调提高住宅的建设标准，给市场供给更多高品质房子。

提振新能源汽车等大宗消费

新能源汽车成为2023年中国经济的一大亮点。12月21日召开的全国工业和信息化工作会议透露了一组数字：1-11月新能源汽车、锂电池、光伏产品“新三样”出口快速增长，新能源汽车出口达109.1万辆。

在2024年的重点任务中，全国工业和信息化工作会议多次谈到“新能源汽车”：深化原材料、消费品“三品”行动，提振新能源汽车、电子产品等大宗消费。支持新能源汽车换电模式发展，抓好公共领域车辆全面电动化先行区试点。

中国信息协会常务理事、国研新经济研究院创始院长朱克力表示，提

振新能源汽车消费的措施，向市场释放出推动绿色发展的坚定信号，不仅将推动新能源汽车产业加快发展，还将为经济可持续高质量发展注入新的动力。

多渠道支持企业稳岗扩岗、个人创业就业

“支持保障和改善民生。”12月21日至22日召开的全国财政工作会议指出，实施好就业优先政策，多渠道支持企业稳岗扩岗、个人创业就业。完善医疗卫生保障制度，着力减轻人民群众看病就医负担。健全社会保障体系，深入实施养老保险全国统筹制度。支持加强文化建设，健全现代公共文化服务体系。

国务院发展研究中心公共管理与人力资源研究所研究室主任冯文猛表示，中央经济工作会议已定调明年经济工作大方向，基调是稳中求进、以进促稳、先立后破，“切实保障和改善民生”作为九大任务之一，放在了一个非常重要的位置，意味着明年民生工作力度依然将进一步加大。

冯文猛认为，全国财政工作会议要求“实施好就业优先政策，多渠道支持企业稳岗扩岗、个人创业就业”，意味着明年稳就业促就业的措施会进一步加码。就业是最大的民生，现

在就业工作还面临着一些压力，明年高校毕业生数量将创新高，所以对就业问题还依然不能放松，要持续要加大支持力度。

促进民营经济发展壮大

2024年如何进一步促进民营经济发展？12月17日至18日召开的全国发展和改革工作会议指出，促进民营经济发展壮大，从制度和法律上把对国企民企平等对待的要求落下来，从政策和舆论上营造鼓励支持民营经济发展的良好环境，从个案和整体上协调解决制约民营经济发展的问题。

朱克力认为，全国发展和改革工作会议关于促进民营经济发展壮大的措施，是又一次政策利好。尤其是提出“从个案和整体上协调解决制约民营经济发展的问题”，显示出务实解决问题的决心与行动力，通过精准施策，帮助民营企业解决实际困难，确保民营经济发展的持续性、稳定性。

“这些措施释放出的信号非常明确，不仅有利于激发市场活力、促进经济增长，还有利于改善民生福祉，将为社会创造更多的就业机会与财富。”朱克力说。

(中新网)

“阅·映山红”奏响职工阅读“最强音”



山北街道“映山红·钟书房”

读万卷书，不如行万里路。今年以来，梁溪区山北街道总工会以做好职工思想政治工作为己任，以“阅·映山红”全民阅读品牌为引领，通过建阵地、抓联盟、办活动，引导带动职工群众爱读书、读好书、善读书。

建阵地，添动力

今年，山北街道总工会紧扣职工书屋标准化建设要求，依托街道新时代文明实践所内的“映山红·钟书房”，打造职工书屋，该书屋总面积约300平方米，藏书量8000册，设有亲子互动区、电子视听区、图书阅览区三个功能区，为企业职工提供学习、休息、阅读的轻松愉悦空

间。近年来，街道总工会有步骤、成体系推进读书阵地建设。全街道累



山北街道职工书屋建立“好书漂流”共享交换站。

计创建职工书屋11家(其中省级职工书屋1家，市级职工书屋1家)、培育书香企业1家、试点车间阅读驿站1个，以点带面，全面构建职工阅读服务体系，满足职工精神文化需求。

抓联盟，聚合力

街道总工会探索“抱团共建”的模式，与辖区科虹标牌、中信泰富、大运集团3家企业合作共建“好书漂流”共享交换站，实现资源共享，提高服务的有效供给。聘请身边的榜样人物作为领读人，用“身边人”分享“身边书”的形式，提高职工读书学习的积极性。与喜马拉雅、百草园书店、无锡广电等第三方单位合作，优势互补、资源融合，不断丰富和拓展阅读的形式和维度。

办活动，增活力

街道总工会全面实施“全民阅读‘I’计划”，围绕“阅习·新思想、阅慧·奋斗者、阅品·艺学堂、阅享·新风尚”四大主题，开启“1+X”阅读模式，以街道书屋为主轴，辐射企业、学校、社区等领域，全年累计开展“阅·映山红”读书分享会5场，劳模工匠宣讲活动3场，“阅慧劳动者 书香映山红”职工诵读(演讲)大赛1场。创新举办青少年研学体验活动2场，吸引500多名职工子女参加。

下一步，山北街道总工会还将聚合各方资源，完善阅读设施、广泛深入开展富有特色的职工阅读活动、积极打造“阅·映山红”系列读书品牌。

(张玲)



山北街道总工会举办“阅慧劳动者 书香映山红”职工诵读(演讲)比赛。