

扮靓村居，绘就乡村新画卷 一“扫”到底，“绣”出城市高颜值

居住环境影响着一个城市的幸福指数。去年无锡两会期间，政协委员围绕如何进一步提升无锡城市颜值、提高城镇居民居住品质等问题积极建言献策。记者近日探访发现，这些建议助推新举措落地，带来了“看得见”的变化，正在给居民幸福指数持续“加码”。

提案回顾

去年无锡两会上，民革无锡市委提出《关于加快推进现代“美丽农居”建设的建议》的提案，其中指出，无锡市农村住房建设工作一直走在全省前列。但是，村情民情的错综复杂、历史因素的前后叠加，导致少数镇村基层组织开展工作阻力重重、部分群众对农房建设的意愿并不强烈，推动难度较大。民革无锡市委建议，持续探索“拆迁安

置”“指标置换”“资产置换”“货币补偿”等多种宅基地退出机制，破解体制机制障碍；协调乡村建设、产业发展与自然资源、历史文化、区位优势等关系，积极发展各类新型业态，让村民住上“好房子”、过上“好日子”。同时，进一步提高乡村发展“文明度”，将博物馆、音乐会等内容引入乡村，重塑江南乡村文化之魂。

实地探访

洛社街道万马村周巷，一栋栋充满江南风韵的小洋楼耸立。东起龙池头，西至邵顾巷，南临沟圈里、京杭大运河，北依顾巷、尚田小镇，30余户房屋错落有致，房前屋后规划有车位，景石、“花镜”、灌木打造的绿化景观点缀其间，为“美丽农居”增添了几分活力。

这是洛社街道“美丽农居”拆迁新建试点项目。当前，村民的房屋已建造完毕，正在进行最后的公共活动用房建设。建设项目相关负责人介绍，该区域规划有办公室、阅览室、娱乐室、公共厕所等，可满足村民日常生活、休闲、管理需要，预计本月底完工。

“新房领到了，我家住5号，过了年就准备装修了！”去年12月10日，村民周其平欣喜地说。和他一样，不少领到房子的村民已把新房装修提上日程。“建造成本共计40万元左右，政府补贴一部分，个人只要出30

万元，就能拿到这样一幢新楼房。”周其平告诉记者，相比原来的简易老房，新房安全保障好一些，建造前期，还有设计公司多次上门了解村民的需求，“可以说从房屋设计到区域规划，都是为我们量身定制的。”

新生活即将开启，而关于这座村庄的原始记忆并未消逝——村里保留了水杉、雪松、水塘和水渠等，屋边的水渠经清淤改造，如今清澈见底，在拆迁过程中发现的部分老物件，经与村民理事会商议，决定保留，后期将放在社区中心进行展示。

考虑到村民老龄化明显，建设规划中也处处体现对老年群体的友好。如增加步道、盲道、坡道、扶手、休息座椅等，减少台阶等“障碍物”；给老人留出了农具、三轮车等摆放空间等。此外，还为村民留出可以自己种植的小菜园，让他们在现代化的舒适环境中，继续田园牧歌的农居生活。

推进动态

据了解，2018年11月，无锡市率先在苏南地区启动农村住房建设试点工作，到2020年底，全市共完成107个试点村农村住房建设，8000余户农村居民住房条件得到明显改善，建成了一批展示出新时代无锡美丽田园乡村新形象的“新江南人家”村落。2021年下半年，在试点先行的基础上，进一步提升，在全市全面启动现代“美丽农居”建设。在此过程中，积极推进盘活闲置农房和低效建设用地资源。市住建局相关负责人介绍，目前，各村集体在满足村民建房需求的同时，还利用集体建设用地建设一些公建配套用房，如农家书屋、乡村博物馆等，满足村民不同的文化娱乐要

求，丰富农民的业余文化生活。下一步，住建部门将进一步优化工作方式方法，充分调动村民改善意愿，更好满足村民对美好生活的新期待。



周巷“美丽农居”



柏庄街

提案回顾

去年无锡两会上，民盟无锡市委提出了《实施环卫一体化保洁，助推最干净城市建设》提案，其中指出，原有的环卫保洁模式存在保洁标准有差异、保洁范围有盲区、队伍结构需优化、收运能力有缺口等不足。实施环卫一体化保洁能够

解决保洁管理主体多、责任边界模糊、保洁水平参差不齐等问题，但必须从完善体系建设、优化队伍结构、创新作业模式等方面入手，让环卫一体化保洁这项重大的改革举措能够形成“无锡经验”和“无锡样板”，为最干净城市打造提供示范。

实地探访

柏庄街南起锡沪路，北至二泉路，全长800多米，是锡山区东亭街道的一条背街小巷。沿街一路走过去，道路平坦整洁，路两旁商铺鳞次栉比，从美味小吃、时尚服饰到小修小补店，品类丰富，每家门前干净整洁。道路西侧，自南向北有休憩长廊、“口袋公园”，休闲座椅、健身器材等城市家具一应俱全，不时有环卫人员、作业车辆经过，对道路环境、城市家具巡查、清理、擦拭。

铲刀、刷子、喷水壶、钢丝球、干湿抹布、百洁布……环卫人员的作业车辆内装备齐全，可以适用不同作业场景中“捡、铲、除、擦、洗”的全方位精细化保洁。除人工作业外，各类洗扫、除尘、垃圾收集等作业车辆也会每天轮番作业。

锡山区城市管理局相关负责人介绍，柏庄街保洁作业涉及道路、小区门口开放区域、公园、公共厕所、河道等不同区域。改造前，这里实行三级保洁标准，每个区域的保洁分属不同单位，部分区域存在保洁“死角”和“盲区”。去年年初，柏庄街改造完毕后，城管部门开始对其实行环卫一体化作业——通过公开招

投标方式选聘专业环卫公司，对整片区域打包，实行从路面到城市家具等设施的立面高标准保洁。作业模式采用人机结合的方式，即人员完成路面初扫作业后，新能源洗扫车、冲洗车、养护车、道板扫路车等9类作业车辆先后入场作业，每天“3洗扫+3冲水”、垃圾一日三清运……针对街内已打造成为“席地而坐”城市客厅的口袋公园，则按照“室外环境、室内标准”落实高标准深度保洁，做到“四无三洁二见一现”，即无垃圾杂物、无污渍痕迹、无积尘泥沙、无积水枯叶，道路广场（平面）洁、城市家具（立面）洁、墙角砖缝（剖面）洁，道路见底色、标线见本色，绿化现景致。此外，片区内还专门安排保洁人员每天进行定点巡查、应急处置，确保垃圾杂物落地即清、城市家具随脏即擦，让市民触手所及之处整洁如新。

对于柏庄街的新貌，附近居民过娟华连连称赞：“这条街现在大变样！我每天上班都走这条路，早晚还会来这边的公园跳广场舞，看着身边的环境每天干干净净的，住着也很舒服。”

推进动态

从无锡市城市管理局了解到，2022年上半年，无锡市、区、街三级城管环卫部门开始逐步推进环卫一体化作业改革工作。该项改革打破了市、区、街道（镇）及相关单位环卫业务条块分割现状，按照“一路带两侧，墙到墙、边到边”的原则，整合一个片区内的各项环卫保洁作业任务，通过市场化招标的形式，确定每个片区由一家单位负责作业。目前，无锡市区43个片区，均已完成环卫一体化作业招标工作，并实施环卫一体化常态化保洁。

在改革落实过程中，无锡市城管环卫部门通过增加新能源环卫车辆、引进小型智能化机械设备等举措，对全市环卫机械化作业设备进行提档升级，有效缓解环卫项目人力成本压力，提高了精细化作业质量及作业效率，也进一步满足了口袋公园、商业街区、生活社区等城市“毛细血管”的深度清扫保洁需求。

与此同时，无锡市城管环卫部门对于重点区域不断提高作业标准。如，围

绕3年打造完成100个“席地而坐”城市客厅的目标任务，市级环卫主管部门于2022年出台了相关深度保洁作业标准及要求，明确提出对于“席地而坐”城市客厅的保洁要达到“四无三洁二见一现”等标准。按照该标准，全市目前已推出60个“席地而坐”城市客厅高标准深度保洁区域，并以点带面，不断扩大作业区域的范围，以“绣花”功夫，扮靓城市“颜值”，提升市民居住品质。

值得一提的是，近年来，按照市委市政府指示精神，市、区两级环卫主管部门与相关单位合作，持续加强对一线环卫工人的关心关爱。截至2023年底，全市共建设“慈善爱心环卫驿站”255座，连续3年免费为一线环卫工人体检，惠及人员4000人。针对环卫工人早餐就餐难问题，无锡市实施市区一线环卫工人“爱心早餐”工程，目前已设立“爱心早餐”就餐点位238个，实现了对市区一线环卫工人的全覆盖。

（晚报记者 刘娟 陈钰洁/文、摄）