

奥体中心一期主体结构封顶

无锡人可在家门口看“6万人演唱会”

本报讯（晚报记者 李旭）无锡人离家门口的“6万人演唱会”更近一步了！4月22日，随着最后一方混凝土泵送完成，无锡奥林匹克体育中心一期项目提前38天顺利完成主体结构封顶。与此同时，二期的体育场和体育馆、三期的配套综合体已处于基础工程施工阶段，整座奥体中心预计于2026年全面竣工。

昨天上午9点，空中还飘着雨点，在无锡奥林匹克体育中心一期项目工地上，两位工人正配合吊车，将缓慢移动至指定位置的钢结构部件焊接起来。“一期项目完成主体结构封顶后，我们将重点推进钢结构、幕墙工程及装饰装修等工程的施工。”太湖新城建工集团项目工程师陈一鸣介绍，一期项目占地面积4.99万平方米，建筑面积6.4万平方米，一层及地下层为包含篮球、羽毛球、网球等项目的全民健身中心，二层则是一个2000座的游泳馆，馆内比赛厅和训练厅分开设置，比赛厅建有长50米、宽25米、10泳道规格的国际标准游泳池。根据效果图来看，游泳馆内优美的悬链线结合天窗，为泳池带来柔和的天光，仿生流线型的拱形支撑结构打造了清爽无柱的空间，彰显竞赛空间的张力与



奥体中心一期项目主体结构封顶。

速度之美，又不失温馨的水上活动氛围。

“目前，游泳馆钢结构劲性柱施工完成100%，新型大空间钢结构已完成首吊工作。”陈一鸣说，二期项目的体育场是一座能够容纳6万人的超大场馆，未来可以在此举办大型体育赛事及演艺活动，该场馆在国内大型体育场馆排名中能跻身前15，在江苏省内可容纳人数仅次于南京奥体中心。奥体中心还将在西侧规划一

处户外运动中心，建设篮球公园、足球公园及网球公园。篮球公园规划建设10片篮球场；足球公园规划建设1片11人制、3片7人制、3片5人制人造草场地；网球公园规划建设8片标准场地，其中4片设置风雨棚，其中将建成2片板网球场。整座奥体中心建成后将成为无锡市的新地标建筑，展现无锡城市时尚活力、文化风貌与体育精神。

（受访者供图）

服务新质生产力 新吴力推 知识产权证券化

本报讯 4月23日，2024年无锡高新区（新吴区）知识产权宣传周正式启动。无锡高新区（新吴区）市场监管局（知识产权局）、区发改委与中都国脉、国联证券、苏州银行、南京鑫欣保理、北京盈科律师事务所共同签署合作协议，计划在全区范围推出精准化服务新质生产力的知识产权证券化产品。

和去年发行的知识产权证券化产品相比，此次计划发行的新质生产力知识产权证券化产品，将重点围绕高新区“5+N”未来产业布局，解决企业在融资方面的难题，助推新质生产力发展。根据无锡市高新区知识产权奖补政策，统筹各方资源成功发行知识产权证券化产品的牵头单位将获得最高不超过20万元的奖励；通过知识产权证券化获得融资的企业，将获得实际融资成本50%的奖励（最高不超过50万元），将进一步降低企业融资成本。

2023年，无锡高新区全年累计完成知识产权质押融资备案金额17.85亿元，同比增长93%，位居全市首位；推动无锡市首单知识产权证券化ABN项目落地高新区，储架注册额度5亿元，首期发行金额为6800万元，惠及企业8家，底层资产涉及知识产权78项。

（刘娟）

当世界向东望 | 锡东15载，终逢大平层

每一次城市向东，都将筑就一个辉煌。从江南水乡，到蓬勃大城，15载蝶变的锡东，终于迎来一座契合土地气质与人居热望的标杆作品——东望。无锡本土国企东城集团和本土名企红豆置业联袂打造，精筑建面约158-310㎡滨水环幕大平层，启幕划界时代的城市精锐生活理想。

园境 | 取意蠡园/寄畅园 再造山水雅居

以纳万境于一园的匠心，多次前往蠡园和寄畅园，漫步其间，细品其意，东望力邀具有丰富造景经验的一流景观团队，深研锡山的在地文化，翻阅众多江南园林典籍和诗词画作，将蠡园千步长廊和超万方中央水景以及寄畅园小景，复刻于园中，再造锡东名门，山水雅居。

筑境 | 艺术美学立面 城市与人互为画境

大面积运用西方建筑中的对称美学，勾勒极具艺术质感的画框式建筑。取色中国瓷器艺术臻品的“定窑”釉色，白釉金扣凝萃典雅的现代东方工艺与精工技术于一体。远超于业界标准的超大窗墙比/窗地比，以一窗之境，绘入城市与自然的光影，重构无锡建筑审美。

居境 | 滨水环幕大平层 亦住亦藏亦传承

塔尖居所的价值贵在栖居，稀在收藏，更奢在传世。洞察区域内高端改善家庭的人居诉求，东望匠心臻筑的建面约158-310㎡环幕大平层，BLDK餐客厅一体化空间、超大面宽采光、跑道式瞰景阳台、度假式豪华套房等品质亮点，以超越人居标准的尊崇宽绰和对未来生活的奢适体验，为锡东呈献上倾羨已久的生活大境。

据悉，位于太湖北街戴森门口旁的荟聚展厅已然盛大开放，超万平实景示范区也将迎来惊艳首开。我们相信，这座矗立于锡东新城商务区东翔路北面、九里河东侧的标杆大宅，带给城市的将不仅仅是流转于山水间的生活向往，更是在江南园林与现代居住中对层峯理想的又一场全新进阶。

