

记者从市自然资源和规划局获悉,我市将通过一系列政策措施完善城市设计体系,加强建筑风貌管理,以一套更加严格的城市设计“无锡标准”“无锡规矩”,推动城市建设品质持续提升。

建筑既“限高”也要“限低”

“过去,我们一般只谈对建筑“限高”,但现在,我们对建筑的最低高度也提出了要求。这说明,对天际线的管控更加精细化了。”市自然资源和规划局建筑规划管理处相关负责人介绍,我市《关于完善城市设计提升城市品质的意见(试行)》即将印发实施,其中一大亮点,就是首次提出,要完善“总体城市设计—分区城市设计—区段城市设计—地块城市设计”的四级城市设计体系。特别是从今年起,我市要求全市经营性用地在出让前,就要先做好地块城市设计。这意味着,开发商在拍地前,就已知晓地块内建筑高度“允许范围”,以及建筑风貌、色彩、景观界面等方面的管控要求。

梁溪区毗邻南长街古运河的绸星地块,以及锡山区东临九里河的润锡中路东、东翔路南地块,都是前不久刚挂拍出让的经营性用地。翻看这些地块的城市设计文本,未来建筑模样“初具雏形”。为确保古运河两侧视廊通畅,绸星地块住宅高度不得高于15米(大约5层住宅高),在街巷尺度上,要求参考南长街传统街巷尺度,营造既有围合感又不觉狭窄的“匀称亲切”之感,建筑色彩采用白色和浅灰色系,体现江南民居特色;从保护九里河生态绿廊视觉角度出发,润锡中路地块建筑高度,按照“路高

以城市设计『无锡标准』推动建设品质提升——
打造富有韵律的
城市天际线



河低”要求,呈层层梯退效果,建筑高度控制在10至18层之间,营造富有韵律的城市天际线。

为何要给城市建筑限制最低高度?规划人士介绍,如今不少城市的新建住宅,存在这样一个问题——“高低配”,往往相邻建筑高落差很大,这主要是开发商考虑日照影响以及经济效益的结果,但其实并不利于天际线的打造。今后的建筑设计更应兼顾开发强度和建设品质。

探索建筑的“第五立面”

除了完善城市设计体系,我市还首次初步划定了城市设计重点地区,包括老城中心、太湖新城中心、环蠡湖—梁塘河地区、沿惠山地区、荣巷历史街区、荡口古镇历史街区、空港—新吴区城际枢纽门户、锡东高铁枢纽门户、惠山城际枢纽门户、重要城市景观和特色山水风光干道沿线,以及轨道综合交通枢纽等地区。

“这些地区都是影响无锡整体建设风貌的重点区域,此前,已有一些做过城市设计。目前,我们正结合新形势新要求,开展城市设计评估等工作,为下一步完善规划打好基础。”规划部门相关人士介绍。

“今年,我们要求新建的研发类企业必须全部采用现代化公共建筑立面。外立面材质要以石材、铝板、玻璃幕墙和真石漆为主,减少使用普通涂料。同时要精心设计建筑‘第五立面’,也就是屋顶。鼓励企业通过建设屋顶花园、彩色屋顶等方式,提升建筑品质,为城市增添风景。”市自然资源和规划局新吴分局建筑规划管理科科长刘宇介绍。

刘宇坦言,由于过去对企业建筑外立面没有提出明确要求,因此不少企业盖厂房时都喜欢用蓝色彩钢板屋顶。“从空中望下去,都是一

个个大大小小的蓝色‘方块’,并不是很美观。而且,外立面使用普通涂料后,风吹日晒很容易褪色、变脏,缺乏建筑质感。”

提升建筑品质,势必意味着建设成本的提高,企业是否愿意为此“买单”?可喜的是,已有企业在新吴区先行先试,拿出的设计方案令人眼前一亮。记者在海尔(无锡)物联生态网示范基地设计效果图上看到,该项目虽是科研项目,但整个基地设计风格更类似公共建筑,研发办公楼顶层设计了屋顶花园,通过斜坡建筑的设计,打造开放的公共空间,人们可以从室外地面草坪一路往上,走进屋顶花园,呼吸新鲜空气,绿色建筑既节能环保又实用美观(如示意图)。

城市设计需要“共同缔造”

“与周边城市相比,无锡的地标性建筑是否还少了一些”,“如何提升无锡公共建筑水平”,这些是我市城建爱好者热衷探讨的话题。对此,市规划设计研究院院长鲁晓军在接受采访时认为,应从两个层面看。首先要考虑设计区域是否有存在标志性建筑的必要性,不能过分夸大某栋建筑的视觉地位,导致地标泛滥、名不副实。其次,从建筑设计本身看,应该给设计师更多发挥专业技能的空间,体现其丰富的人文科技创造。

他建议,在今后的规划设计和实施管理过程中,应该把城市设计体现的意图贯穿全过程,逐步养成城市设计思维和空间美学能力;还可以创新“工作坊”“工作营”“社区设计师”等工作机制,通过“共同缔造”等多种方式,让更多热衷于城市建设的人们参与到构建自己美好家园的过程中,让城市设计走向民间。(王怡薇)

智慧江阴·5G 工业园区建设启动

本报讯 5G建设在江阴按下“快进键”。昨天下午,江阴市政府与中国电信无锡分公司举行了智慧江阴·5G工业园区建设启动仪式,并签订战略合作协议,这标志着江苏电信与无锡市政府5G合作协议在江阴的全面落地。市委常委、副市长、江阴市委书记王进健参加仪式。

多年来,无锡电信、江阴电信充分发挥专业能力和技术优势,在江阴通讯产业发展和智慧城市建设等方面取得了显著成效。特别是在5G产业应用方面,江阴电信率先在江阴港建设5G+智慧港口,初步形

成5G产业应用新趋势。截至5月底,江阴已建成开通5G基站1149个,已具备主城区和重点镇区5G网络覆盖能力,下半年计划新增5G基站754个、配套机房28个,持续增强5G网络覆盖能力。

据悉,智慧江阴·5G工业园区启动建设后,双方将在5G网络、数据中心、工业互联网、新型智慧城市等领域开展深入合作,其中,覆盖江阴工业园区的5G/5G-MEC试点应用将成为江阴推进工业园区升级改造的重要环节,也能为江阴推进“六攻坚六突破”三年行动增添新动能。(唐芸芸)

“创客中国”无锡区域赛
智能制造项目摘得一等奖

本报讯 19日,2020年“创客中国”江苏省中小企业创新创业大赛无锡区域赛落下帷幕,共有25个项目参与路演,最终“重型离散型智能制造”项目获得各方青睐,摘得一等奖。

“创客中国”是国内最权威的双创类赛事之一,此次无锡区比赛由无锡市工业和信息化局主办,25个路演项目涉及新材料和绿色节能等多个行业,各市(县)区工业和信息化局以及创投机构、媒体和专家评审委等近100人齐聚决赛现场。此次区域赛现场采用项目路演

和提问答辩的形式,由5名分别来自高校、创投机构和知名企业的专家组成评审团,对选手进行现场提问和打分。经过激烈角逐和现场评判,评选出一等奖1名、二等奖2名、三等奖3名、优胜奖10名,参与奖5名。来自无锡恒久安泰智能制造有限公司的重型离散型智能制造项目将无锡区域赛一等奖揽入怀中。区域赛遴选出的前20强项目,将由市工信局推荐参加2020年“创客中国”江苏省中小企业创新创业大赛,在更高的舞台上展示创新创业者的风采。(高飞)

“智汇滨湖”全民创业大赛开赛

本报讯 19日,“智汇滨湖”全民创业大赛暨“创响无锡”全民创业大赛滨湖分赛拉开帷幕。报名参赛的94个项目通过初赛,共有23个项目晋级决赛路演。滨湖区相关负责人介绍,与去年相比,今年报名人数是去年的3.61倍,项目类别更丰富,高科技项目技术含量更高。

从现场看到,入围路演项目与滨湖区的发展方向高度契合,主要集中在互联网、人工智能、医疗健康等业态领域。主办方称,通过大赛将进一步挖掘符合滨湖区重点产业规划的创业项目,搭建优质创业项目落户相关园区及孵化基地的平台,通过大赛创响滨湖创业品牌,

深化创业人才集聚效应,造浓创业氛围。

近年来,滨湖区紧紧围绕聚焦富民,大力实施创业政策拓展、创业能力提升、创业载体建设、创业服务优化、创业氛围营造“五项行动”,加快形成政府激励创业、社会支持创业、劳动者勇于创业新机制,为富民增收提供强大支撑。截至目前,全区有国家级创业孵化基地1个,省级创业孵化基地3个,市级创业孵化基地17个。孵化场所总面积近三十万平方米,孵化场所利用率均保持在72%以上,累计入孵创业实体1484户,其中创业成功735户,在孵创业实体731户。(尹晖)

外地考生须在
高考前14天回锡

本报讯 我市教育考试院于19日发布高考期间考生防疫须知,提醒广大考生及家长做好高考期间(6月23日至7月9日,下同)的疫情防控。

通知明确,本市考生在高考期间不得离开无锡,其家长及密切接触者非必要不要离开无锡。外地就读的考生须在考前14天回到无锡,并按要求做好相关防疫措施。考生锡康码(苏康码)应为绿码,非绿码考生须于考前7日内在无锡做核酸检测,在高考入场时提供核酸检测报告。从6月23日开始,所有考生每天对身体健康状况进行检测,其检测结果记录进《无锡市2020年普通高考考生健康状况检测表》。(杨涵)

市区民办学校昨起报名

本报讯 昨天市区民办学校网上报名开始,部分公办小学开始验证材料。记者采访发现,公办小学验证材料平稳有序进行。首日报名中,不少热门民办学校报名人数远超过其电脑派位的计划招生数。

昨天上午9时,无锡市义务教育招生平台网上报名系统开放。从多位家长报名情况可知,网上填报十分简便。当天报名平台开启后仅半小时,多所热门民办小学报名人数已经超过其电脑派位计划招生数。截至当天17时,民办学校中的热门学校以及多所公办小学特色初中(班)的报名人数均远超其计划招生数。其中民办小学里报名人数最多的是无锡市大桥实验学校小学前校区,其电脑派位计划招生数是110人,共825人报名。民办辅仁中学的电脑派位计划

数是200个,有735人填报。公办特色初中(班)的吸引力也很强,天一中学少年部228人报名,湖滨中学有540人填报。

无锡金桥双语实验学校(太湖新城校区)因此前由滨湖区审批但因区划调整现属于经开区管辖,今年该校小学电脑派位招生数计划共225人,经开区、滨湖区分别有175和50个名额且分开区报。昨天多位经开区的适龄儿童家长反映,他们在填报个人信息时,因部分选项中没有“经开区”,全部填了滨湖区。待进入平台报名时他们发现可填报的区属民办小学只有“无锡金桥双语实验学校新城滨湖”这一选项。“我们以为填滨湖区或经开区不会影响报名。现在我们如果选了区属学校,会挤占滨湖区的名额,后面

多所学校报名人数
远超计划数

会不会因为信息不符报名无效?我们是不是只能选择市属学校报名了?”一位妈妈急切地询问。

市教育局基教处相关负责人明确表示,个人信息填报时“经开”和“滨湖”填报有误的家长可以放心选择报名平台中显示的区属学校。报名结束后,25日9时—27日17时,填报民办小学的适龄儿童家长要在招生平台上传家庭信息材料,含户籍信息、房产信息或居住证信息。工作人员会根据家庭信息材料,将报名信息分别归类到两个区,便于后续两区摇号。另需注意的是,市属民办小学于23日截止报名,区属民办校22日前只接受本区内符合条件的适龄儿童报名,22日截止后锁定报名信息,家长需在规定时间内填报或更改报名信息。(陈春贤)

无锡大剧院复演限座不限“流”



6月19日,由扬名街道滨河社区举办的“浓情端午,友爱滨河”爱心义卖活动在孔雀城小区热闹进行。本次活动由娃娃们唱主角,家长在一旁帮忙吆喝,以此增加爱心义卖、生活情趣并融的邻里关系。(刘芳辉 摄)

本报讯 时隔近5个月,到剧场看演出的时光又回来了!昨晚,无锡大剧院迎来复工后首场正式演出——由无锡市锡剧院倾情上演经典锡剧《珍珠塔》,标志着无锡大剧院全面回归市民的艺术生活。

“上一次来这儿还是看话剧《平凡的世界》,一晃大半年过去了”“太激动,终于又能看演出了”……昨晚7时,检票口迎来观众,大家拿着印有身份证号和姓名的实名制演出票,经过扫码、测温等环节后陆续进场。记者见到,为确保观众间隔入座,部分座位已用红丝带固定住,公共休息区域的座椅之间也拉开了1米的距离,巡场工作人员手中举着写有“不聚集、不扎堆、戴口罩”的牌子提醒观众。

在剧院恢复开放初期,无锡大剧院与本土院团加强合作、共同“复苏”,经典锡剧《珍珠塔》成为不二之选。“停工

那么久,再不上台都要找不到感觉了。”国家一级演员蔡瑜感叹,终于又盼来了舞台,直言演出前既紧张又兴奋。她告诉记者,一开始担心受疫情影响,捧场的观众不多,没想到《珍珠塔》开票当日,一楼座位就已售罄。根据疫情防控相关规定,演出场所观众人数不得超过剧场座位数的30%,大剧院的470个座位很快就卖光了。于是他们决定在6月21日下午加演一场,并通过直播的方式,惠及更多观众。

据介绍,7月还将迎来市锡剧院新创排的锡剧《狸猫换太子》的首演,与此同时在境外演出团体短期内难以成行的境况下,大剧院充分利用保利院线演出资源优势,在暑期将延续针对青少年开展的“打开艺术之门”演出季,目前套票已“秒光”。“我们与各大演出团体确定下半年演出场次已有六十场,为无锡文化演出市场的复苏注入一针‘强心

剂”。”大剧院运营中心总监崔建彬说。线下的限定坐席数量远远无法满足观众需求,无锡大剧院也通过“云剧场”“云访谈”等形式,以线上无限流量的直播方式让观众回归“剧场”,维系观众与剧院、生活与艺术、精神与空间之间的联结。(陈菁菁 图文报道)



扎实为官兵办实事、办难事、办好事



新吴区退役军人事务局副局长俞群既是一位军嫂,又是一名地方政府双拥工作部门的负责人。多年来,她积极探索新时代双拥工作新路径,大力推进全方位拥军工作,取得了明显成效。

随军家属能否安居乐业,一直是俞群心中的牵挂。她发挥自身中级社会工作者、国家二级心理咨询师的优势,建立了随军家属交流群,及时在线上帮助军属解决各类生活问题和心理困扰,和她们一起支持爱人在部队安心尽职。2017年以来,她帮助推动45名随军家属就业创业,积极推进军嫂进社区工作;近年来,由于军人频繁调动、转业,她不辞辛劳地协调教育部门、学校,先后帮助百余名军人子女及时入学。在一次工作调研中,她发现驻地部队长期担负重大危险任务,官兵们每年长时间在外驻训,营区家属院里的家属缺少社区服务。为此,她积极协调部队、民政、财政等部门,逐项解决办公用房、人员、经费等方面的问题,把社区服务送进军营。

作为双拥办负责人,每年初俞

群都会主动收集部队需求,扎扎实实为部队官兵办实事、办难事、办好事。在她协调组织下,新吴区政府每年筹措200余万元拥军资金,用于慰问家庭困难官兵,为共建部队配备健身器材、购置空调电器、修筑军民共建连心路等。2019年俞群走访中发现部队营房建设多年,普遍没有煤气管道,餐厅伙房还在使用煤气瓶。她积极向双拥领导小组请示报告,在区委、区政府领导的大力支持下,今年启动部队营房“瓶改管”工程,为部队消除了这一重大安全隐患。

2019年,俞群作为筹备组副组长由民政转隶筹建退役军人事务局,在她和同事们共同努力下,5月底之前顺利完成全区6个街道、101个社区站点、1个区级中心的“两站一中心”的组建工作。新单位成立后,熟悉双拥优抚工作的她高质量完成9000多条退役军人信息采集工作,推动化解151件信访事件,帮助1400多名退役军人参加社保接续,为8000多户符合条件的家庭悬挂光荣牌。俞群经常深入优抚对象家庭了解一手情况,积极为优抚对象解决实际困难,由她主持起草出台的《无锡市新吴区特困家庭深度救助实施意见(试行)》,将全区部分困难优抚对象纳入救助范围,有效杜绝了困难优抚对象家庭的致贫返贫问题。(赵晖)

把握常态化要求严格落实疫情防控措施
突出高质量导向全面推动经济社会发展

上接第1版>>>四要抓好民生改善。扎实推进为民办实事项目,做好重点群体就业和困难群众兜底保障工作,深入推进民生领域“补短板”工作,优化公共服务供给,加强社会治理,不断提升人民群众获得感幸福感安全感。五要抓好安

全生产。全面抓好国务院和省督导组反馈问题整改,扎实推进安全生产专项整治,确保不发生有影响的安全事故,确保事故起数和死亡人数大幅度下降,确保全市安全生产形势稳定向好。

(周晓方)