

# 2021年二季度“无锡好人·善行义举榜”简要事迹

根据年度工作计划安排,6月中旬我市启动2021年二季度“无锡好人”推选工作。经各级宣传发动、层层推荐、择优评选,李敏刚、任鑫伟等10人(组)当选我市2021年二季度“无锡好人”,现予公布。

| 2021年二季度“无锡好人·善行义举榜”名单 |                          |                          |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 类别                     | 姓名                       | 事迹名称                     |
| 见义勇为                   | 李敏刚<br>任鑫伟               | 从刺骨冰冷的大运河中救起落水女子的平民英雄    |
|                        | 李辉宇<br>王 凯<br>应慧超<br>卢书魁 | 联手勇救落水女青年的四位兵哥哥          |
|                        | 房兰生                      | 夕阳正红 余热生辉的百姓名嘴           |
|                        | 戴炎昊                      | 捐献造血干细胞 为重症患儿送去希望的95后志愿者 |
|                        | 张 钊                      | 热心助人 扶危济困的人民子弟兵          |
| 敬业奉献                   | 孙 英                      | 紧急3分钟 把轿车当产房抢出新生命的好医生    |
|                        | 张祥根                      | 50余年暖了周边“邻里心”的制衣老匠人      |
| 诚实守信                   | 张燕红                      | 诚信经营民生市场 守护百姓“菜篮子”的好经理   |
| 孝老爱亲                   | 范志秀                      | 几十年如一日用行动演绎孝老爱亲传统美德的坚强女性 |
|                        | 张仔英                      | 照顾瘫痪婆婆六年如一日的好儿媳          |

## 一、见义勇为

**1.李敏刚、任鑫伟**  
李敏刚,男,1989年12月生,群众,江阴市青阳镇塘头桥村村民;任鑫伟,男,1999年3月生,群众,江阴市青阳镇泗河口村村民。3月10日8:10左右,位于泗河口村与里旺里村交界处,暨南大道世博大桥上一女子抱住大桥栏杆,意图跳河。上班路过此地的李敏刚和任鑫伟劝阻该女子,然而该女子还是跳入了川流不息的锡澄运河中。在这千钧一发之际,两人立马返回车内,连闯2个红灯开到了桥下,不畏严寒跳入了湍急冰冷的运河,在小心避开河中接连不断开行的大型驳船后,一起救起了落水女子。在救人后,李敏刚和任鑫伟仅仅简单收拾了一下,不留姓名返回了家中。事迹被“大美青阳”公众号、“江阴时刻”视频号等媒体报道。

全城通

分类信息

生活资讯全搜索 信息通达全无锡

● 信息集中

● 分类清晰

● 服务大众

● 欢迎刊登

报业大厦：无锡市太湖新城金融二街1号（海岸城旁）  
服务电话：81853027、13961806872 QQ：1556902204  
城中服务地址：无锡市学前东路1号  
服务电话：80500110、13812290098 QQ：495430296

减资公告

苑280号 邮编：214121

无锡慧润电子科技有限公司经股东会决议，拟将注册资本由原来的500万元减至100万元，债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保，特此公告。联系人：周伟良 电话：18921175527 地址：无锡市滨湖区太湖街道周新

无锡慧润电子科技有限公司  
2021年8月18日

遗失启事

·无锡市公共交通公司巴士花屋(工商注册号:83593122-5)遗失公章、法人章、发票章及营业执照正本、副本，声明作废

公告

吴都雅园17#、20#项目(2021)预销准字第085号 预售许可证项下全体购房业主及施工单位：

我司将对该项目实施保函替代商品房预售监管资金试点工作。该项目监管账户名称：无锡婉苑房地产有限公司，监管账号：10655001040238004，拟委托中国建设银行股份有限公司无锡滨湖支行出具保函为本项目进行担保，以替代与担保金额同等额度的监管资金。我司承诺保函所替代与担保的资金用于本项目开发建设。保函担保金额：90,000,000.00元，担保期限自2021年8月11日，有效期至该预售许可证下的商品房全部完成不动产首次登记，最晚不超过2023年4月10日。特此公示，公示期3天。

无锡婉苑房地产有限公司  
2021年8月20日

鉴定公告

江阴信捷正电子有限公司：

我委于2021年7月13日对你单位职工刘田于2019年8月10日发生的事故伤害作出了致残程度为玖级的鉴定结论。因鉴定结论无法送达，现向你单位公告送达《无锡市劳动能力鉴定结论通知书》(苏0281劳鉴工初[2021]45号)，自本公告发布之日起60日后即视为送达。对本鉴定结论不服，可在送达之日起15日内，以书面形式到无锡市劳动能力鉴定委员会江阴办事处提出复核鉴定申请。

无锡市劳动能力鉴定委员会

捐献

可以再生的血液

拯救 不可重来的生命

无锡市公民献血办公室 / 无锡市红十字中心血站

无锡市“晟学静园”前期物业管理公开招投标公告

(QQWYGL2021033)

无锡市惠山区住房和城乡建设局受无锡宏时城市建设发展有限公司委托,就其组织建设的无锡市“晟学静园”项目前期物业管理进行公开招租。

一、**招标项目名称:**无锡市“晟学静园”

二、**招标编号:**QQWYGL2021033

三、**项目基本情况:**无锡市“晟学静园”(QQWYGL2021033)位于城铁惠山站区玉州路与万花路交叉口东南侧,其物业管理区域范围为(区域四至)东至:谢印路;南至:谢印路;西至:万花路;北至:玉洲路。工程总用地面积约32080.8㎡,为住宅用地(用地性质)。总建筑面积约98401.08㎡,其中:总住宅建筑面积约71895㎡,商业用房建筑面积约335㎡,地下室建筑面积约22771㎡;其他配套用房建筑面积约1471.08㎡,架空层建筑面积约377㎡,保温层建筑面积约687㎡,墙体预制面积约875㎡,容积率为2.3。

四、**招标单位:**无锡宏时城市建设发展有限公司  
单位地址:无锡市惠山区中惠大道1588号17号楼402室 邮编:214000

联系人:强晓新  
联系电话:13771061058

五、**承办单位:**无锡市惠山区住房和城乡建设局  
单位地址:无锡市惠山区政和大道209号惠山区住建局7楼709室 邮编:214000

联系人:边先生  
联系电话:0510-83598828

六、**投标条件:**

1、具有独立承担民事责任能力的法人;

2、营业执照经营范围包含物业管理(服务)内容;

3、外地企业参加投标前应当到无锡市住房和城乡建设局办理备案手续;

4、不接受联合体投标。

七、**报名日期:**2021年8月23日至8月25日(工作日:9:00~17:00)

八、**报名地点:**无锡市惠山区住房和城乡建设局

九、**报名时须携带以下材料:**

1、投标申请书(文本样式请至无锡市物业管理中心网站http://js.wuxi.gov.cn/ztzl/wyglzx/index.shtml办事指南栏目中下载);

2、授权委托书身份证复印件;

3、投标申请人营业执照正本及副本复印件,如外地企业须提供《无锡市外来物业管理企业资质备案申报表》复印件;

4、提交企业概况、经营管理业绩(包括在管项目合同复印件,2018年1月1日至刊登招标公告之前获得示范项目称号表彰文件或获奖凭证复印件等)及企业财务状况(企业2020年度资产负债表及损益表复印件)的资料;

5、拟派出的项目负责人的简历,近6个月内连续三个月社保缴纳证明,相关证书等复印件。

注:以上提供的复印件均须加盖投标申请人公章。保证提供的所有材料真实、有效,并自行承担由此引起的一切责任。

十、**资格预审及入围:**本项目按照投标条件实行资格预审。当通过资格预审的投标申请人超过5家时,由招标单位通过综合评分的方式以综合得分从高到低选择不少于5家资格预审合格的投标

申请人参加竞标,并向入围单位发出书面的《投标通知函》告知领取招标文件的方式。

综合评分标准(共30分)如下:

1、投标申请人提供全委托物业服务项目总建筑面积达到10万㎡的1分,达30万㎡的2分,达50万㎡的3分,达100万㎡的4分,达300万㎡的5分,不累加分。

2、投标申请人在本市行政区域范围内提供全委托物业服务项目总建筑面积达到20万㎡的1分,达50万㎡的2分,达80万㎡的3分,达100万㎡的4分,达150万㎡的5分,不累加分。

3、投标申请人2020年度盈利状况。亏损的0分,盈利的根据盈利金额高低进行评分,盈利金额最高的5分;其他投标申请人得分(Xn)为其盈利金额(Pn)除以最高盈利金额(Pmax)后乘以5分,即Xn=Pn/Pmax×5,保留2位小数。

4、投标申请人服务的项目获得优秀示范项目称号的(获得时间为2018年1月1日至刊登招标公告之前),国家级一个加2分,省级一个加1分,市级一个加0.5分,单个项目以最高荣誉记分,最多不超过5分。

5、拟派任本项目的项目负责人,有投标申请人近六个月内连续三个月为其缴纳社保的证明并具有三年以上管理10万㎡以上住宅项目管理经验(提供项目经验证明材料)的3分,获得《中华人民共和国物业管理师资格证书》或《全国物业管理项目经理岗位技能证书》的2分。

6、投标申请人具有在管10万㎡以上住宅项目合同的一个1分,最多5分。

特此公告。

无锡市“麓鸣雅苑”前期物业管理公开招投标公告

(QQWYGL2021031)

无锡市梁溪区住房和城乡建设局受无锡天河地铁生态置业有限公司委托,就其组织建设的无锡市“麓鸣雅苑”项目前期物业管理进行公开招租。

一、**招标项目名称:**无锡市“麓鸣雅苑”

二、**招标编号:**QQWYGL2021031

三、**项目基本情况:**无锡市麓鸣雅苑(QQWYGL2021031)位于无锡市梁溪区凤翔路与广澄路交叉口西北侧,其物业管理区域范围东至:东至凤翔路和规划河道;南至:隔刘潭河与广澄路相邻;西至:规划道路和地铁4号线停车场;北至:规划河道与天河小区相望。工程总用地面积约59750㎡,为居住用地。总建筑面积约229141.78㎡,其中:总住宅建筑面积约157095.67㎡(含PC奖励建筑面积1092㎡),地下室建筑面积约60330.22㎡

(含地下文体用房建筑面积约1760㎡);其他配套用房建筑面积约5289.86㎡,架空层建筑面积约4923.83㎡,保温层建筑面积约1502.2㎡,容积率为2.7。

四、**招标单位:**无锡天河地铁生态置业有限公司  
单位地址:无锡市梁溪区优谷商务园18-2102 邮编:214000

联系人:其其格  
联系电话:13771452225

五、**承办单位:**无锡市梁溪区住房和城乡建设局  
单位地址:无锡市通扬南路280号709室 邮编:214000

联系人:吴小姐  
联系电话:0510-85727387

六、**投标条件:**

1、具有独立承担民事责任能力的法人;

2、营业执照经营范围包含物业管理(服务)内容;

3、外地企业参加投标前应当到无锡市住房和城乡建设局办理备案手续;

4、不接受联合体投标。

七、**报名日期:**2021年8月23日至8月25日(工作日:9:00~17:00)

八、**报名地点:**无锡市梁溪区住房和城乡建设局

九、**报名时须携带以下材料:**

1、投标申请书(文本样式请至无锡市物业管理中心网站http://js.wuxi.gov.cn/ztzl/wyglzx/index.shtml办事指南栏目中下载);

2、授权委托书身份证复印件;

3、投标申请人营业执照正本及副本复印件,如外地企业须提供《无锡市外来物业管理企业资质备案申报表》复印件;

4、提交企业概况、经营管理业绩(包括在管项目合同复印件,2018年1月1日至刊登招标公告之前获得示范项目称号表彰文件或获奖凭证复印件等)及企业财务状况(企业2020年度资产负债表及损益表复印件)的资料;

5、拟派出的项目负责人的简历,近6个月内连续三个月社保缴纳证明,相关证书等复印件。

注:以上提供的复印件均须加盖投标申请人公章。保证提供的所有材料真实、有效,并自行承担由此引起的一切责任。

十、**资格预审及入围:**本项目按照投标条件实行资格预审。当通过资格预审的投标申请人超过5家时,由招标单位通过综合评分的方式以综合得分从高到低选择不少于5家资格预审合格的投标

申请人参加竞标,并向入围单位发出书面的《投标通知函》告知领取招标文件的方式。

综合评分标准(共30分)如下:

1、投标申请人提供全委托物业服务项目总建筑面积达到10万㎡的1分,达30万㎡的2分,达50万㎡的3分,达100万㎡的4分,达300万㎡的5分,不累加分。

2、投标申请人在本市行政区域范围内提供全委托物业服务项目总建筑面积达到20万㎡的1分,达50万㎡的2分,达80万㎡的3分,达100万㎡的4分,达150万㎡的5分,不累加分。

3、投标申请人2020年度盈利状况。亏损的0分,盈利的根据盈利金额高低进行评分,盈利金额最高的5分;其他投标申请人得分(Xn)为其盈利金额(Pn)除以最高盈利金额(Pmax)后乘以5分,即Xn=Pn/Pmax×5,保留2位小数。

4、投标申请人服务的项目获得优秀示范项目称号的(获得时间为2018年1月1日至刊登招标公告之前),国家级一个加2分,省级一个加1分,市级一个加0.5分,单个项目以最高荣誉记分,最多不超过5分。

5、拟派任本项目的项目负责人,有投标申请人近六个月内连续三个月为其缴纳社保的证明并具有三年以上管理23万㎡以上住宅项目管理经验(提供项目经验证明材料)的3分,获得《中华人民共和国物业管理师资格证书》或《全国物业管理项目经理岗位技能证书》的2分。

6、投标申请人具有在管23万㎡以上住宅项目合同的一个1分,最多5分。

特此公告。